

Concept tekst Groencompensatie zonnepanelen A12

Datum: 21-07-2026

Opgesteld door adviseur groen, landschap en ecologie

Groencompensatie

De zuidhelling van de geluidswal waarop het zonneveld is geprojecteerd is onderdeel van stedelijke groenstructuur van Utrecht. Bij aantasting van de groene waarden van de stedelijke groenstructuur wordt gevraagd om een evenredige compensatie. Het gaat daarbij zowel om verlies van m2 groen als de groene waarden die aan de specifieke locatie zijn toegeschreven.

De groencompensatie voor de zonnepanelen dient een voldoende robuuste invulling te krijgen en minimaal de huidige groene waarden van de geluidswal te compenseren, ook geldt een kwantitatieve compensatie, waarbij het aantal kapvergunningplichtige bomen en het aantal vierkante meters tellen. De geluidswal bij Veldhuizen, deel gemeente Utrecht, is ongeveer 1,5 kilometer lang en volledig groen. Voor het Utrechtse deel gaat het om ruim 2 ha (21.344 m2) dat bedekt wordt met zonnepanelen er worden geen bomen gekapt.

Ecologische kwaliteiten

Wat er uniek is aan de geluidswal is de helling op het zuiden met een kruiden- en insectenrijke beplanting en een zonbeschenen lange muur van schanskorven. Daarbij functioneert de geluidswal als verbinding in de stedelijke groenstructuur voor planten en dieren. Opvallend aanwezige is de (bedreigde) argusvlinder. Deze soort is sinds 1992 landelijk afgenomen met 98%!

De geluidswal biedt voor de argusvlinder en andere insecten een geschikt leefgebied door een combinatie van essentiële factoren. Door de plaatsing van de zonnepanelen gaat het leefgebied en de verbinding voor flora en fauna grotendeels verloren.

Daarnaast vormt de helling waar de zonnepanelen komen nu leefgebied van onder andere **haas** en mogelijk kleine marterachtigen (**wezel** en **bunzing**).

Landschappelijke kwaliteit

De geluidswal vormt een ruimtelijke scheiding tussen de A12 en Veldhuizen. De lange lijn van de geluidswal en het verschillende karakter tussen de zuidhelling en de noordhelling. In de noordhelling ligt het karaktervolle Walpark, ontworpen door [REDACTED], dat de geluidswal heeft omgetoverd tot park voor de wijk. Karakteristiek voor het park zijn de populierenlanen die zich in het verlengde van de verkavelingsstructuur van de wijk bevinden. De zuidhelling wordt gedefinieerd door een 'muur' van schanskorven en bloemrijk grasland.



Het ontwerp voor het zonnepark door Sweco, 05-07-2026.



De locatie van de voorgestelde zonnepanelen langs de A12 op de kaart van de groenstructuurvisie (roze omcirkeld).

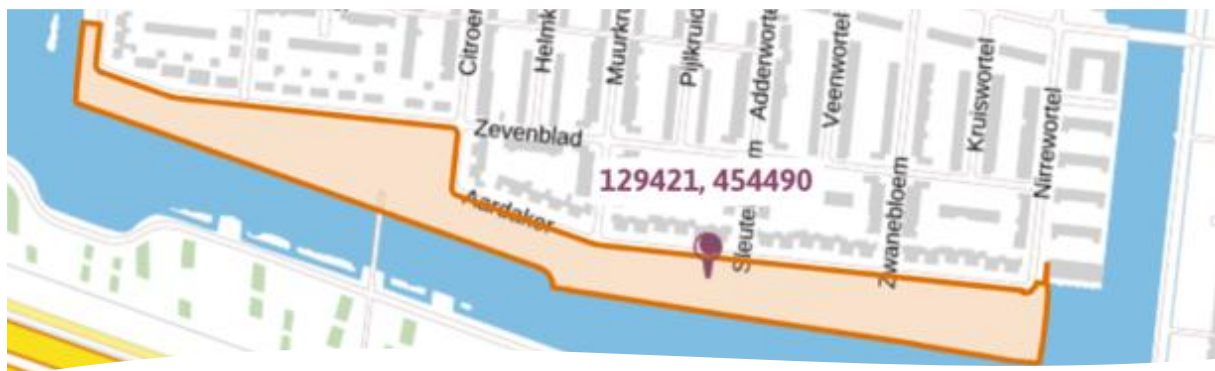
Noordelijk deel Veldhuizerpark als compensatielocatie

Voor een evenredige compensatie is gezocht naar een nabij liggende locatie binnen de groenstructuur, met voldoende omvang en waar er kansen liggen om de natuurwaarde significant te verhogen. Vooral nog is de noordzone van het Veldhuizerpark daarom de voorkeurslocatie. Er liggen ook koppelkansen voor deze locatie. Zo is er het belang om deze locatie op te waarderen tot koelteverblijfsplek.

De groene inrichting is nu grasveld, hondenspeelweide, hondentoilet en voor een klein deel natuurlijk beheer. Aanwezige boomsoorten zijn voornamelijk de zwarte els, witte esdoorn en gewone esdoorn. Met de omgeving is nog niet gecommuniceerd over een andere inrichting.



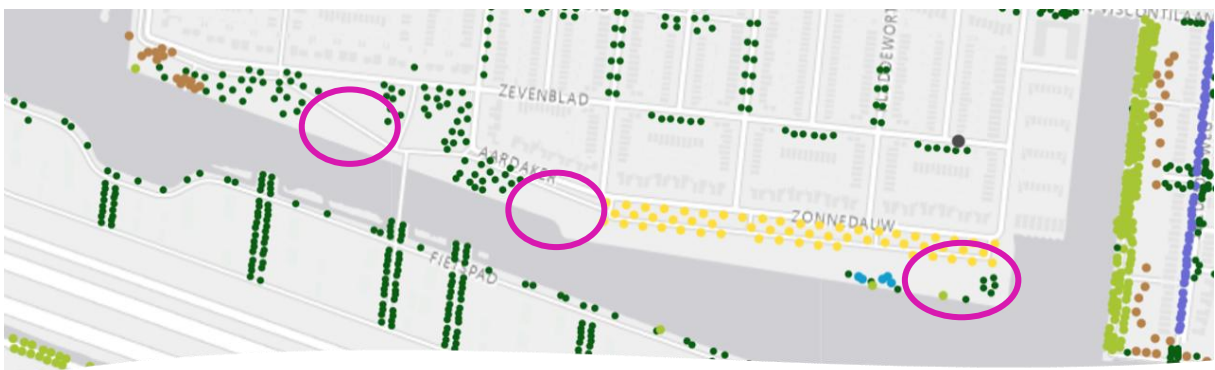
Groenstrook ten noorden van Veldhuizerpark als compensatielocatie (donkerroze omcirkeld).



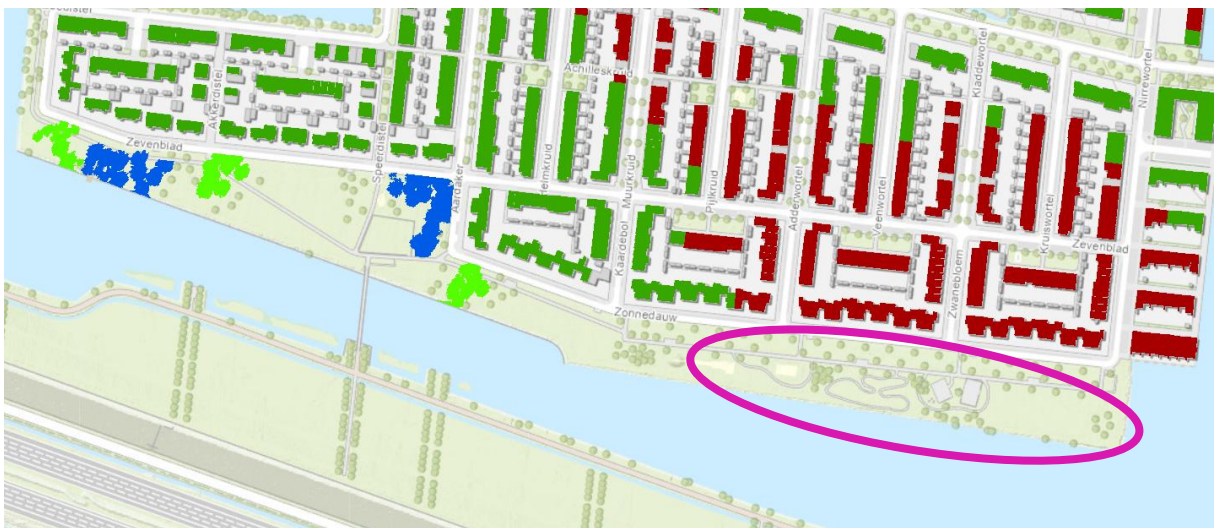
Omgevingsplan: functie Groen. Locaties met de functie Groen zijn bedoeld voor groen met de daarbij behorende voorzieningen, vergroting van de leefbaarheid en een gezond leefklimaat, water en speel- en verblijfsplekken. Locaties met de functie Groen zijn ook bedoeld voor groen dat een gezond leefklimaat voor flora en fauna vergroot, de biodiversiteit stimuleert en voedsel en schuilgelegenheid biedt aan dieren.



Maaikaart: grasveld (20x), hondenspeelweide (roze) en hondentoilet (paars, 20xmaaien) en maar kleine deeltjes natuurlijk beheer (bloemrijk hooiland en struweel). Wij zien kans om de zones met natuurlijk beheer uit te breiden.



Bomenkaart: Voornamelijk zwarte els (bruin) , witte esdoorn (groen) en gewone esdoorn (geel). Roze cirkels = kansrijke plekken voor het toevoegen van bomen.



Afstand tot een koele plek: met name voor de bewoners aan de Zonnedauw/Zwanebloem kan de groencompensatie een oplossing bieden. Roze cirkel = potentiële koele plek.



Kansenkaart natuurvriendelijke oevers: deze kaart toont aan dat er ruimte is langs de watergang om de natuurvriendelijkheid van de oever te verbeteren met inrichtingsmaatregelen (zoals bijvoorbeeld talud verflauwing, afwisseling open en dicht en meer diversiteit in oeverbeplanting).

Maatregelen ecologie

Verbeteren/herstructureren natuurvriendelijke oevers voor de volgende doelsoorten:

grote kattenstaart, grote wederik, veldlathyrus. Bijen van de Utrechtse soortenlijst die specifiek op deze planten voorkomen zijn gewone slobkousbij, kattenstaartdikpoot en lathyrusbij. Zowel de planten als de bijen staan op de Utrechtse soortenlijst. Deze soorten komen nu ook in de omgeving voor, we zien dit als verbetering en uitbreiding van leefgebied voor deze soorten. Ook is het denkbaar dat het leefgebied verbeterd voor de kleine karekiet die nestelt tussen rietstengels en fourageert in de buurt van wilgen.

Toevoegen van gelaagdheid door voornamelijk Inheemse struiken en bomen. In dit gebied ontbreken inheemse struiken grotendeels, waardoor ook leef- en fourageergebied voor allerlei vogels en insecten ontbreken. Afhankelijk van de soorten struiken kan je denken aan heggemus, merel, zwartkop of schaarsere soorten als tuinfluiter, kneu en grasmus. Inheemse bomen vormen een leefgemeenschap voor een groot aantal insectensoorten. Dit is een impuls voor de biodiversiteit an sich en meer struiken en bomen helpen bij verkoeling.

Proces

Het inrichtingsplan voor de compensatie aan de noordzijde van het Veldhuizerpark zal samen met de buurt en deskundigen worden opgesteld. Onderdeel van de ontwerpogave is het inpassen van de compensatiemaatregelen in de huidige (groen)inrichting en de functie van deze inrichting in de structuur van de wijk.

Financiering

Er worden financiële middelen voor de aanpassing van dit noordelijke deel van Veldhuizerpark gereserveerd, waarbij uitgegaan is van de volgende berekening:

- De geluidswal bij [REDACTED] wordt voor ruim 2ha, 21.344m², bedekt met zonnepanelen;

- Er is enig behoud van vegetatie onder de zonnepanelen, dit is echter niet meer geschikt als leefgebied voor de nu aanwezige soorten
- Er is sprake van landschappelijke en ecologische aantasting van de kwaliteit van het groen, maar geen volledig verlies van groen, daarom is voor de berekening uitgegaan van een indicatieve compensatiefactor van 50%.

Berekening financiële bijdrage	
Oppervlakte zonnepark (m ²)	21.344
Kengetal aanleg groenvoorzieningen	€
Bijkomende kosten	27,3%
Kosten per m ² aanleg groenvoorzieningen	€
Compensatiefactor	50%
Groencompensatie excl. btw	
	€

Tabel 1: Berekening financiële bijdrage groencompensatie. De gehanteerde kengetallen zijn afkomstig uit BouwkostenKompas, exclusief btw en gebaseerd op prijspeil 1 april 2026.

Op basis van bovenstaande uitgangspunten wordt voor de groencompensatie uitgegaan van een financiële bijdrage van circa € **exclusief btw**.