Mondelinge vragen ‘Geen parkeervergunning voor (sociale) huurders?’

7 mei 2026

Vragen:

Ons bereiken regelmatig signalen dat Utrechters die wonen in betaald parkeergebied geen recht hebben op een parkeervergunning, omdat zij wonen in een complex met een inpandige garage of andere parkeervoorzieningen. De betreffende parkeervoorzieningen staan echter vaak niet open voor de *huurders* in het complex, waardoor deze huurders hun auto niet kwijt kunnen. Dit leidt tot oneerlijke situaties. De ombudsman van de gemeente Utrecht is hier ook kritisch op.[1]

Dit probleem doet zich onder meer voor bij appartementencomplex *Het Water* aan de Reitdiepstraat, waar alle inpandige parkeervoorzieningen onderdeel zijn van de koopappartementen in het complex.

Hierop hebben wij de volgende mondelinge vragen:

1. Is het college bekend met de problematiek rondom huurders die geen parkeervergunning krijgen, maar ook geen toegang hebben tot de parkeervoorzieningen die hun complex heeft?
2. In het gemeentelijk beleid staat nu dat bewoners geen vergunning kunnen krijgen als er sprake is van een ‘gemeenschappelijke parkeervoorziening’. Is het college het met ons eens dat er geen sprake is van een ‘gemeenschappelijke parkeervoorziening’ als de betreffende parkeerplaatsen juridisch toebehoren aan de koopappartementen van een complex; en huurders hier dus geen toegang toe hebben?
3. Is het college het met ons eens dat de huidige situatie -waarin huurders van appartementencomplexen zoals *Het Water* geen parkeervergunning krijgen zonder toegang tot alternatieve parkeervoorzieningen- oneerlijk en onwenselijk is?
4. Is het college bereid om te kijken naar oplossingen voor huurders in *Het Water* en gelijksoortige complexen en is het college bereid om het beleid hierop aan te passen?

Gesteld door:

- Job van den Broek, CDA

[1] Geen vergunning, geen plek: grote onvrede over parkeervergunningen in Utrecht - RTV Utrecht

- David Bosch, UtrechtNu!
- Yvonne Hessel, UtrechtSolidair
- Richard Nijhoff, VVD
- Robert Biever, Stadsbelang Utrecht
- Mika Raterman, JA21