Burgemeester van Utrecht
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Veiligheid	**Datum**	9 juni 2026
E-mail	secretariaatveiligheid@utrecht.nl	**Kenmerk**	34192604
Type brief	Voortgangsbrief	**Onderwerp**	Aanvraag coffeeshop Zakkendragerssteeg
Bijlage(n)	-	**Beleidsveld**	Openbare Orde en Veiligheid

Geachte leden van de raad,

Ik informeer u regelmatig over actualiteiten met betrekking tot het coffeeshopbeleid. In deze brief leest u over een aanvraag voor een nieuwe coffeeshop in de Zakkendragerssteeg.

Met de ingang van het nieuwe coffeeshopbeleid zijn er 20 vergunningen voor coffeeshops in Utrecht beschikbaar. Sinds de opening van coffeeshop Blow op bedrijventerrein Lage Weide in september 2025 zijn er op dit momenter 13 vergunningen in gebruik. Het coffeeshopbeleid richt zich op het voorkomen van schade, zowel gezondheidsschade door gebruik als maatschappelijke schade zoals overlast en (ondermijnende) criminaliteit. Het is daarbij belangrijk dat het aantal coffeeshops in de stad past bij de vraag. Te weinig aanbod in de stad kan namelijk negatieve gevolgen hebben, zoals illegale verkooppunten en een hoge (verkeers)druk op bestaande shops. Dat kan weer tot meer overlast leiden. Initiatiefnemers voor nieuwe coffeeshops kunnen zich daarom melden melden bij het Horecaloket; zij komen op een wachtlijst waarna onderzoek en beoordeling van het initiatief volgt.

Nieuw coffeeshopinitiatief in de binnenstad
Recentelijk heeft een ondernemer zich gemeld met een coffeeshopinitiatief op de Zakkendragerssteeg 40. Het initiatief voldoet aan het coffeeshopbeleid: zo ligt het initiatief op voldoende afstand van andere coffeeshops, voortgezet of MBO-onderwijs en in een straat met een mix aan horeca en winkels. Op het adres zit op dit moment een horecabestemming. Hoewel er al meerdere coffeeshops in de binnenstad zitten, staat het college staat daarom positief tegenover het initiatief en de locatie daarvan.

De ervaring op andere plekken leert dat de overlast in de omgeving van een coffeeshop goed is te beheersen, al dan niet met aanvullende voorwaarden aan de bedrijfsvoering van de coffeeshop. Ik realiseer mij dat de aanvraag voor de coffeeshop mogelijk vragen kan oproepen bij bewoners en ondernemers in de omgeving. Zij zijn daarom inmiddels over het initiatief geïnformeerd en zijn uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Op deze informatiebijeenkomst licht de initiatiefnemer het plan voor de coffeeshop en het beheerplan toe. Het beheerplan bevat maatregelen om de omgeving veilig te houden en overlast te voorkomen. Tijdens de informatieavond gaat de initiatiefnemer in gesprek met omwonenden en ondernemers. Zij krijgen de gelegenheid om vragen te stellen en hun zorgen, ideeën en wensen over de plannen met de initiatiefnemer en de gemeente te delen. Na de bijeenkomst beoordeelt de initiatiefnemer in hoeverre de gedeelde wensen en zorgen kunnen worden

meegenomen in het (beheer)plan. De initiatiefnemer kan daarna een aanvraag voor een vergunning voor een coffeeshop doen. Ik besluit vervolgens of de gedane aanvraag voldoet aan de gestelde eisen en stel waar nodig aanvullende voorwaarden. Naast de informatiebijeenkomst kunnen belanghebbenden zoals gebruikelijk ook reageren op de aanvraag via een zienswijze. Zienswijzen worden meegewogen in de beoordeling van de vergunningaanvraag.

Met vriendelijke groet,

Sharon A.M. Dijksma