# Mondelinge vragen Slapen tussen de rakken

16 april 2026

## Vragen:

Het college heeft nieuwe beleidsregels vastgesteld voor Hotels en Tijdelijk verblijf (short stay). Deze zijn ingegaan per 1-1-2026. De raad vergaderde op 26 februari over deze regels en heeft voorstellen gedaan. Naar aanleiding van die behandeling hebben wij van een ondernemer in de stad signalen ontvangen dat de regels tegen clustervorming van minihotels in het wervengebied lopende initiatieven onmogelijk maakt. De nieuwe beleidsregels bevatten namelijk geen overgangsrecht voor lopende initiatieven. De initiatieven waren al gestart en mogelijk ook bij de gemeente bekend, maar worden nu door de nieuwe regels tegengehouden. Dit leidt voor de betrokken ondernemers tot onzekerheid en mogelijk financiële schade.

Dit roept de volgende vragen op:

1. Was de gemeente / het college al in gesprek met initiatiefnemers over het toevoegen van minihotels binnen rakken van het wervengebied waar clustering zou kunnen ontstaan? Zo ja, om hoeveel locaties/initiatieven gaat het?
2. Was het een bewuste keuze dat overgangsrecht ontbrak en hierdoor deze initiatieven waarschijnlijk onmogelijk zijn gemaakt?
3. Is het college bereid deze initiatieven (die al voor het bekend worden van de beleidsregel met de gemeente in gesprek waren) toch mogelijk te maken? Zo ja, hoe?
4. Heeft het ontbreken van overgangsrecht ook invloed op andere lopende hotelinitiatieven in de stad?

## Gesteld door:

- Richard Nijhoff, VVD