

Klaas Verschuure

Wethouder voor Ruimtelijke Ontwikkeling,
Leidsche Rijn, Economische Zaken, Circulaire Economie,
Middelbaar Beroepsonderwijs, Vastgoed
Wijk Noordwest
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl



Aan de gemeenteraad

Behandeld door	E.H.G. Driessen	Datum	16 december 2019
Doorkiesnummer	030 – 28 63690	Ons kenmerk	1927470-1916121300
E-mail	rita.merkus@utrecht.nl	Onderwerp	Toezeggingen informatie kredietaanvraag P+R Papendorp
Bijlagen	Tekening situatie nieuwe P+R	Beleidsveld	Leidsche Rijn

Geachte leden van de raad,

Tijdens de commissievergadering Stad en Ruimte van 12 december jl. naar aanleiding van de bespreking van de kredietaanvraag voor de aanleg van de tijdelijke P+R Papendorp, heb ik u nadere informatie toegezegd. Ik bericht u daarover als volgt.

Utrechtse Bazaar

Naar aanleiding van bij diverse raadsleden gerezen vragen inzake de kredietaanvraag voor verplaatsing van de tijdelijke P+R Papendorp in relatie tot de uitspraak van de rechtbank Gelderland met betrekking tot de Utrechtse Bazaar bericht ik u het volgende.

In de uitgangspunten van de RSU 2040 hebben wij aangegeven te kiezen voor een mobiliteitstransitie waarbij de voetganger, de fiets, het openbaar vervoer en de deelmobiliteit prioriteit krijgen boven de auto. Grootschalig parkeren op afstand levert een grote bijdrage aan géén groei van het autoverkeer binnen de Ring. Met de mobiliteitstransitie zal het gebruik en het ruimtebeslag van de auto als vervoersmiddel sterk afnemen. Hiermee wordt al rekening gehouden bij de grote gebiedsontwikkelingen in Zuidwest Utrecht: Merwedekanaalzone, Beurskwartier en ook bij de ontwikkeling van Groenewoud.

Parkeren op afstand gaat alleen werken als er naast een (gebouwde) parkeervoorziening aansluitend snel en veilig voor- en na transport kan worden geboden. Daarom hebben wij er bewust voor gekozen om de nieuwe, tijdelijke P+R aan de vrij liggende busbaan en direct aan een HOV-halte te leggen, zodat direct een gedegen stap kan worden gezet op weg naar deze stimulans voor alternatief vervoer.

Uiteindelijk willen wij voor het parkeren op afstand een gebouwde voorziening maken die een stimulans vormt om in de stad gebruik te maken van alternatieven voor de auto. De beste plek daarvoor in deze omgeving is direct naast het Marinus van Tyrusviaduct aansluitend op de HOV-baan en rechtstreeks bereikbaar vanaf de A2. Besluitvorming hier toe is voorzien in het kader van het op te stellen SPVE voor Papendorp Noord.

Een gebouwde voorziening zal niet eerder gerealiseerd zijn dan in 2023. Vanwege de woningbouwontwikkeling in Groenewoud is verplaatsen van de huidige tijdelijke P+R dan ook in elk geval noodzakelijk voordat de definitieve voorziening in gebruik kan worden genomen.

Klaas Verschuure

Wethouder voor Ruimtelijke Ontwikkeling,
Leidsche Rijn, Economische Zaken, Circulaire Economie,
Middelbaar Beroepsonderwijs, Wijk Noordwest

Datum 16 december 2019
Ons kenmerk 1927470-1916121300

De huidige tijdelijke P+R bij de Prins Clausbrug telt 500 parkeerplekken. Voor de kredietaanvraag is er van uit gegaan dat deze per 1 juli 2020 verdwijnt om de voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van de woningbouwontwikkeling in Groenewoud mogelijk te maken.

Om die reden wordt nu de realisatie van een nieuwe tijdelijke P+R voorbereid in de Taats Noord. De Vereniging Parkmanagement Papendorp is toegezegd dat het nieuwe terrein de beschikking krijgt over 750 plekken, mede om het parkeerprobleem in Papendorp te verminderen. Daarnaast heeft de vereniging toegezegd maatregelen te treffen om de al beschikbare parkeergelegenheid bij bedrijven efficiënter te gebruiken en in te zetten op deelmobiliteit, onder meer met behulp van een app.

Het aantal parkeerplaatsen bij de Utrechtse Bazaar bedraagt 1200. Wij achten deze locatie niet geschikt om dienst te kunnen doen als tijdelijke P+R, omdat er direct aansluitend openbaar vervoer ontbreekt. De afstand naar de dichtstbijzijnde halte bedraagt ca. 500 meter.

Het over de Taatsendijk omleggen van een reguliere buslijn om deze locatie te bedienen heeft een negatief effect op de exploitatie van het OV. Bovendien zal de infrastructuur moeten worden aangepast om een verkeers- en sociaal veilige route te krijgen. Ook zullen aanpassingen op het terrein zelf moeten worden gedaan, bij voorbeeld om een halte rolstoeltoegankelijk te maken. Een inschatting van de kosten van deze infrastructurele aanpassingen bedragen ca. 6 ton. Ter vergelijking: de begrootte aanlegkosten van de voorgestelde tijdelijke oplossing bedragen € 1 miljoen. Mede gelet op de negatieve effecten op de exploitatie van het OV betekent dit dat geen sprake is van een aanmerkelijk goedkopere oplossing dan de nu voorgestelde tijdelijke P+R.

Bereikbaarheid P&R Papendorp voor fiets en voetgangers

Als bijlage bij deze brief is een kaartje van de nieuwe P+R opgenomen. Op het kaartje zijn de fiets en voetgangersverbindingen aangegeven. Eveneens zijn de nabijgelegen bushaltes aangeduid. De P+R is per fiets, OV en te voet goed bereikbaar. Omwille van de veiligheid wordt de oversteek van fietsers en voetgangers vanaf de oostzijde van de Mercatorlaan voorzien van waarschuwingssborden.

Fasering Groenewoud

U stelde de vraag of de huidige P+R niet kon blijven bestaand, als de ontwikkelaar een andere fasering zou hanteren, en zou beginnen aan de zijde van de asfaltcentrale.

De locatie Groenewoud wordt ontwikkeld door Loostad. Zij maken afspraken met KWS over de beëindiging van de werkzaamheden op het terrein van de asfaltcentrale. Na beëindiging moet het terrein nog worden gesaneerd. Gezien de complexiteit van saneringsopgaven, ligt het daarmee niet voor de hand in het noorden van de locatie te beginnen met bouwen.

De planning van de realisatie van Groenewoud voorziet in een aaneensluitende bouwstroom. De eerste woningen worden ontwikkeld vanaf de Prins Clausbrug. Dit zorgt er voor dat ook voor de eerste bewoners een optimale woonkwaliteit wordt geboden gezien de relatie met Kanaleneiland.

De gemeente werkt nu samen met Loostad aan de afronding van het Stedenbouwkundig Plan en het opstellen van de anterieure overeenkomst. Verwacht wordt dat beide producten in het tweede kwartaal ter besluitvorming aan de raad worden aangeboden. Bij positief besluit start Loostad daarna in het derde en vierde kwartaal met de voorbereidende werkzaamheden.

Tarieven P+R gebruik

Er gaan verschillende tarieven gelden voor de parkeerder die met het openbare vervoer of de OV-fiets doorreist naar het centrum, en voor de parkeerder die de omgeving van de P+R als eindbestemming heeft. Het onderscheid wordt gemaakt vanwege de beleidswens om parkeren op afstand van de kern van de stad te stimuleren en bevorderen.

Klaas Verschuure

Wethouder voor Ruimtelijke Ontwikkeling,
Leidsche Rijn, Economische Zaken, Circulaire Economie,
Middelbaar Beroepsonderwijs, Wijk Noordwest

Datum 16 december 2019
Ons kenmerk 1927470-1916121300

De P+R reiziger die doorreist met OV naar het centrum heeft twee opties, namelijk:

- met eigen OV kaart reizen. Parkeren kost dan € 2,00 per dag.
- met de OV-combikaart reizen. Naast de parkeerkosten van € 2,00 per dag, kost het reizenkaartje € 4,00 en met dit kaartje kunnen maximaal 5 personen verder reizen naar het centrum.

De controle of er met OV gereisd is, wordt bij de parkeerautomaat gecontroleerd door middel van de “centrumcheck” waarbij de instaplocatie wordt gecontroleerd.

De parkeerder die de omgeving van de P+R als eindbestemming heeft, heeft de volgende opties:

- per uur betalen voor het parkeren met uurtarief van € 1,50.
- per dag betalen voor het parkeren met dagtarief van € 12,00.
- bedrijven en instellingen kunnen uitrijkaarten van € 8,00 per stuk van tevoren aanvragen en afnemen t.b.v. hun klanten of bezoekers.

Meer informatie over deze parkeertarieven is te vinden in de [raadsbrief](#) “Parkeertarieven garages en stallingen 2020”, die op 7 november is verstuurd.

Met vriendelijke groet,

Klaas Verschuure