

Mondelinge Vragen –Airbnb en toeristenbelasting

Jony Ferket (D66), Thijs Weistra (GroenLinks), Dimitri Gilissen (VVD)

De kerstvakantie komt eraan! Utrecht is een geliefde stad voor toeristen in de kerstvakantie. D66, GroenLinks en VVD zien kansen voor de deel- en kluseconomie in Utrecht. Utrechters verdienen wat bij, er ontstaat ontmoeting en het draagt bij aan duurzaamheidsdoelstellingen. Tegelijkertijd vinden D66, GroenLinks en VVD dat de gemeente moet ingrijpen als er nadelige effecten optreden en dit invloed heeft op plezierig wonen en leven in de stad. Bovendien moet de overheid zorgen voor een gelijk speelveld. Zo dienen Utrechters die via platformen als Airbnb en Wimdu een kamer of woning verhuren in elk geval ook toeristenbelasting af te dragen en zich te houden aan o.a. de veiligheidseisen.

De informatie op de gemeentelijke website mag duidelijker [1]. Zo staat er vermeld dat het tarief van toeristenbelasting 5% is exclusief btw en ontbijt. Voor verhuurders is het onduidelijk of het inclusief de servicekosten aan het platform is – en ook expliciteren de platformen geen btw in de prijsopgaven. Voorts staan er nog verwarrende meldingen van voor te nemen aanpassingen in het beleid voor de zomer van 2017 die nog niet in werking zijn en waarvan we hopelijk snel meer horen. En staat vermeld dat verhuurders moeten voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit. Het is onduidelijk welke eisen dit zijn en waar de informatie te vinden is.

1. Is de wethouder bereid om de informatie op deze pagina te verhelderen en te actualiseren?

In Utrecht ligt het innen van toeristenbelasting bij de Belasting samenwerking Gemeenten en Hoogheemraadschap Utrecht (BGHU). Utrechters die meerdere kamers of hun woning willen verhuren aan toeristen dienen voorafgaand aan de eerste gelegenheid tot overnachting dit te melden bij de BGHU.

2. Het is alleen mogelijk om telefonisch of schriftelijk bij de BGHU aan te melden voor toeristenbelasting. In hoeverre komt er binnen afzienbare tijd ook een online aanvraag? Dit omdat we meerdere signalen hebben ontvangen dat de BGHU telefonisch slecht bereikbaar is voor deze meldingen. In juli en augustus was de BGHU alleen in de ochtend bereikbaar, verhuurders worden niet teruggebeld, en het werkt afschrikwekkend dat er om een aanslagnummer wordt gevraagd.

Vakantieverhuurders moeten een inschatting maken van de te verwachten toeristenbelasting en na een jaar komt de afrekening. Voor verhuurders is het niet mogelijk om direct toeristenbelasting af te dragen maar moeten dit zelf achterhouden. Het is voor hen veel gemakkelijker om direct toeristenbelasting af te dragen per overnachting in het online platform zelf.

3. Is de wethouder bereid nu snel zorg te dragen voor een koppeling in het online platform van Airbnb voor het afdragen van toeristenbelasting in Utrecht vergelijkbaar met de gemeente Amsterdam?

4. En in hoeverre gaat het zelf registreren door de gemeente via een meldplicht bijdragen aan dit vraagstuk?

5. Tot slot, wanneer verwacht het college haar standpunt naar buiten te brengen over het maximale aantal dagen verhuur via een platform zoals bijvoorbeeld Airbnb?

[1] Website: <https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/wonen/regels-voor-tijdelijke-verhuur-van-uw-woning/#c312237>.

