

Toelichting bij raadsvoorstel invoering betaald parkeren Smaragdplein e.o.



Figuur 1. oude situatie: bestaand betaald parkeren gebied Rayon Rotsoord-Tolsteeg met daaronder de nieuwe gebiedsindeling op en rond het Smaragdplein.

In het raadsvoorstel zijn er vier verschillende gebieden van toepassing:

- 1) het parkeerplein en ontsluitende weg Smaragdplein, in de kaart hieronder afgebeeld in rood.
- 2) de twee appartementencomplexen Smaragdplein 1 t/m 80, in de kaart hieronder afgebeeld in oranje
- 3) het parkeershofje, in de kaart hieronder afgebeeld in groen.
- 4) de twee aangrenzende gebieden ten zuiden en ten oosten van het Smaragdplein, in de kaart hieronder afgebeeld in blauw.

1) Parkeerplein en ontsluitende weg Smaragdplein

Voor het parkeerplein en de ontsluitende weg op het Smaragdplein (rood) is het voorstel om betaald parkeren in te voeren van 06.00 – 11.00 uur van maandag t/m zondag, zonder draagvlakmeting en zo snel als mogelijk zonder rekening te houden met de vaste invoermomenten.

Als in beide naastgelegen gebieden (blauw) ook betaald parkeren wordt ingevoerd; wordt de venstertijd gewijzigd naar 06.00-11.00 uur maandag tot en met vrijdag.

In dit gebied (rood) worden voorlopig geen vergunningen uitgegeven. Dit voorstel komt tegemoet aan de zorgen van de winkeliers dat het winkelcentrum door gebrek aan beschikbare parkeerplaatsen snel achteruit gaat.

2) Appartementencomplexen (oranje gemarkeerd)

Bewoners van Smaragdplein 1 t/m 80 – de appartementencomplexen ten noorden van het Smaragdplein – wonen op de grens van het bestaande rayon Rotsoord-Tolsteeg en het nieuw te vormen rayon Smaragdplein. Voorstel is deze twee appartementencomplexen toe te voegen aan het rayon Tolsteeg-Rotsoord zonder een draagvlakmeting te houden. Uit reacties van een aantal bewoners van deze complexen blijkt dat zij een voorkeur hebben voor het parkeren in de straten die grenzen aan hun achtertuin. Zij voelen zich meer verbonden met rayon Rotsoord-Tolsteeg. Zij parkeerden ook in deze straten tot de invoering van betaald parkeren in april jl. De beide VVE's geven aan dat zij graag in het rayon Rotsoord-Tolsteeg willen parkeren. Voorstel is dat de bewoners hiervoor een parkeervergunning kunnen aanvragen. Er is voldoende ruimte in het rayon Rotsoord-tolsteeg om alle adressen in beide complexen te voorzien van een eerste vergunning.

3) Parkeerhofje (groen gemarkeerd)

Vervolgens is het voorstel om onder alle overige adressen van het gebied Smaragdplein een draagvlakmeting te houden voor de invoering van betaald parkeren van 06.00 – 11.00 uur van maandag t/m vrijdag. Voorstel is om, in tegenstelling tot de reguliere werkwijze, geen keuze voor een venstertijd voor te leggen zodat een nieuw logisch parkeerrayon wordt opgebouwd en de tijden aansluiten bij de tijden van het plein bij het winkelcentrum. De draagvlakmeting wordt gehouden onder alle overige adressen direct grenzend aan het plein en het parkeerhofje, maar voorlopig zijn alleen de parkeerplaatsen op het hofje beschikbaar voor de bewoners. Als uiteindelijk de venstertijd in het rode gebied (parkeerplein en ontsluitende weg Smaragdplein) wordt gewijzigd naar maandag tot en met vrijdag wordt het samen met het parkeerhofje en de blauwe gebieden één gebied. Er is dan in het hele gebied voldoende parkeergelegenheid voor de bewoners en voor klanten van het winkelcentrum met name omdat de bewoners van de twee appartementencomplexen gaan parkeren in het rayon Rotsoord-Tolsteeg.

4) Twee aangrenzende gebieden (blauw gemarkeerd)

Voor de twee aangrenzende gebieden wordt de huidige procedure invoering betaald parkeren gevolgd met de venstertijd 06.00–11.00 uur van maandag tot en met vrijdag. Deze gebieden worden – wanneer er sprake is van een hoge parkeerdruk en uit een draagvlakmeting blijkt dat er voldoende draagvlak is – toegevoegd aan het rayon Smaragdplein waardoor het rayon verder uitgebreid kan worden en de parkeercapaciteit beter verdeeld wordt.

