

Samenvatting van de conclusies uit het parkeerdrukonderzoek Maarschalkerweerd

Uit het onderzoek wordt de conclusie getrokken dat als 77 parkeerplaatsen verdwijnen, er nog voldoende parkeergelegenheid op korte afstand beschikbaar is om dit verlies op te vangen.

Allereerst is gekeken naar het parkeerterrein bij de tennisvereniging STVU. In de tellingen zijn alleen de openbare parkeerplaatsen geteld, aangezien de 30 plaatsen van de tennisvereniging zijn afgesloten met een hek. Er zijn nu 62 openbare parkeerplaatsen. Uit de tellingen blijkt dat hiervan op zaterdagochtend, het drukste moment, 32 plaatsen (52%) bezet waren. Op zaterdagmiddag was dit 7 plaatsen (11%) en op zondagmiddag waren er 2 plaatsen bezet (3%).

In de nieuwe situatie zou er op zaterdagochtend dus een potentieel van 47 plaatsen tekort kunnen ontstaan, er vanuit gaand dat de plekken van de tennisvereniging allemaal bezet zijn. Daarom is gekeken naar de parkeergelegenheid op korte afstand van de tennisverenigingen.

Locatie	Gebruik	Capaciteit	Bezetting zaterdagochtend in aantal plekken en %	Bezetting zaterdagmiddag in aantal plekken en %	Bezetting zondagmiddag in aantal plekken en %
3. Mytylschool	Semi- openbaar	25	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)
4. Mytylschool	Semi- openbaar	49	0 (0%)	0 (0%)	12 (24%)
6. Atletiekbaan	Semi- openbaar	74	16 (22%)	4 (5%)	13 (18%)
9. Naast SV Kampong	Semi- openbaar	149	102 (68%)	97 (65%)	59 (40%)
10. Mytylweg	Publiek – gratis	196	73 (37%)	72 (37%)	53 (27%)
11. Laan van Maarschalkerw eerd	Publiek – gratis	196	112 (57%)	(51%)	48 (24%)

Het parkeerterrein 9, naast SV Kampong, is het dichtst bij de tennisverenigingen (ca. 100 meter). Uit de metingen blijkt dat op het drukste moment hier precies genoeg parkeerplekken beschikbaar zouden zijn om het tekort bij de tennisverenigingen op te vangen. Mocht het daar niet lukken, dan zijn er voldoende plekken beschikbaar langs de Mytylweg (200 meter), bij de atletiekbaan (380

meter) of bij de Mytylschool (425 meter), en op langere loopafstand bij de Laan van Maarschalkerweerd.

De parkeerplaatsen bij de Mytylschool worden zeer weinig gebruikt, wellicht kan dit worden gestimuleerd als vanuit de tennisvereniging worden gecommuniceerd dat hier parkeergelegenheid beschikbaar is.

In de Nota Parkeernormen Fiets en Auto wordt als acceptabele loopafstand voor werken/bezoek 250 meter aangehouden. Het parkeerterrein naast SV Kampong en de parkeerplaatsen langs de Mytylweg vallen hier binnen.

Als we de locaties 8, 9, 10 (zie bijlage) en de parkeerplekken van STVU (437 parkeerplaatsen) samen nemen is er op zaterdagochtend op dit moment een parkeerdruk van 54% (237 bezette plekken). Als 77 parkeerplaatsen verdwijnen, is de parkeerdruk 66% bij een gelijke bezetting. Dit wordt als acceptabel beschouwd.

In Maarschalkerweerd spelen nog twee andere toekomstige ontwikkelingen, waarbij openbare parkeerplaatsen worden opgeheven. Bij stadion Galgenwaard worden 26 parkeerplaatsen opgeheven (locatie 21), en bij de trainingsaccommodatie Zoudenbalch maximaal 10 parkeerplaatsen. Aangezien deze ontwikkelingen op ruime afstand van het tennispark en van elkaar liggen, zullen deze afzonderlijk worden bekeken. Deze locaties zijn ook meegenomen in het parkeeronderzoek.

De 26 parkeerplaatsen bij het stadion worden opgeheven in verband met het geactualiseerde veiligheidsplan van FC Utrecht. Deze worden vooral gebruikt tijdens voetbalwedstrijden. Binnenkort worden bezoekers voor het parkeren doorverwezen naar een parkeerterrein in USP waarvandaan pendelbussen zullen gaan rijden naar het stadion.

Voor gebruikers op andere momenten zijn er op korte afstand voldoende (weliswaar betaalde) parkeerplekken beschikbaar rondom het stadion, in de parkeergarages en in de openbare ruimte aan de Stadionlaan aan de andere kant van de Waterlinieweg.

Bij Zoudenbalch is er een initiatief om op het parkeerterrein een tijdelijke accommodatie plaatsen voor verbetering van de trainingsfaciliteiten voor de jeugd van FC Utrecht. Dit terrein wordt goed gebruikt, op zaterdagochtend staat het meer dan vol (138 auto's op 135 parkeerplaatsen). Alternatieven voor deze locatie zijn eventueel het parkeerterrein aan de andere kant van de Koningsweg (locatie 14) en parkeerplaatsen langs de Koningsweg (locatie 15). Uit de metingen blijkt dat hier voldoende parkeerruimte beschikbaar is om het verlies van de maximaal 10 parkeerplaatsen bij Zoudenbalch op te vangen.