

Motie: Gelijke kansen woningmarkt Utrecht

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 27 maart 2025, ter bespreking van Afrondende besluitvorming na debat over raadsbrief goed verhuurderschap en discriminatiemonitor 2024.

Constaterende dat:

1. Uit het rapport Monitor discriminatie bij woningverhuur – Gemeente Utrecht 2024 van Verwey Jonger Instituut blijkt dat woningzoekenden met een migratieachtergrond en LHBTI-personen in Utrecht risico lopen op discriminatie;
2. De correspondentietesten geen significante verschillen konden aantonen, maar de mystery calls aantonen dat een groot deel van de bemiddelaars bereid is discriminerende voorkeuren van verhuurders te faciliteren;
3. **Maar liefst 91% van de verhuurbemiddelaars in Utrecht direct of indirect meewerken aan discriminatie op de woningmarkt en daarmee hoger ligt dan de landelijke cijfer van 73%¹.**

Overwegende dat:

1. Woningdiscriminatie in strijd is met artikel 1 van de Grondwet;
2. Discriminatie op de woningmarkt diep ingrijpt in het leven van mensen en ongelijkheid in stand houdt;
3. Het onze plicht is als stad om actief gelijke kansen te bevorderen voor álle inwoners, ongeacht afkomst, naam, religie of seksuele gerichtheid wanneer het gaat om dit grondrecht;.

Verzoekt het college om:

1. De aanbevelingen uit het rapport *Monitor discriminatie bij woningverhuur – Gemeente Utrecht 2024* van Verwey Jonger Instituut over te nemen en deze uit te werken in concrete plannen en de gemeenteraad over de uitvoering van deze plannen uiterlijk in Q4 van 2025 te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

- Mahmut Sungur, DENK
- Stevie Noltén, BIJ1

¹ [124190_Monitor-discriminatie-bij-woningverhuur_Utrecht.pdf](#)