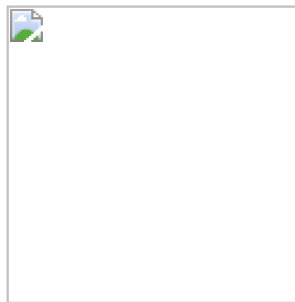


STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

Griffie Gemeenteraad Utrecht
Secretariaat raadscommissie Stad en Ruimte
Postbus 16200 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 – 286 10 94 Fax 030 – 286 15 18
E-mail commissiestadenruimte.secr@utrecht.nl
www.utrecht.nl/gemeenteraad

**STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013**

Aan de (plv.) leden van de commissie Stad en Ruimte

Uitnodiging voor de openbare vergadering van de commissie Stad en Ruimte, die wordt gehouden op:

- maandagmiddag 6 mei 2013 van 14.00 tot 17.30 uur.
- dinsdagmiddag 7 mei 2013 van 14.00 tot 17.30 uur en
- dinsdagavond 7 mei 2013 van 20.00 uur tot 23.30 uur.

Deze vergadering vindt plaats in de raadzaal van het stadhuis. Op de agenda zijn per vergaderdeel indicatief de behandeltijdstippen opgenomen.

Op de maandagmiddag komen de agendapunten van de wethouders De Rijk en Lintmeijer aan de orde.

Op de dinsdagmiddag komen agendapunten van wethouder Everhardt aan de orde.

Op de dinsdagavond komen de agendapunten van wethouder Isabella aan de orde.

Agenda

De agendapunten 1 t/m 5 worden per dagdeel herhaald.

1. Opening en mededelingen
2. Vaststellen agenda en inventarisatie te bespreken agendapunten
3. Verslag van de openbare vergadering van de Commissie Stad en Ruimte van 2 en 4 april 2013
4. Ingekomen stukken
(afdoeningsvoorstel: bespreken in het dagdeel van de betrokken portefeuillehouder)
5. Mogelijkheid tot het stellen van rondvraagpunten en vragen t.a.v. de toezeggingenlijst aan de portefeuillehouder(s)

Vergadering: maandagmiddag 6 mei 2013
--

Portefeuillehouder: wethouder De Rijk

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

Beleidsvelden: Duurzaamheid, Economische Zaken, Groen, Milieu, Openbare ruimte, Water

Hoorpunten (raadsvoorstellen)**6. Simpler en doeltreffender standplaatsenbeleid; afschaffen Standplaatsverordening (14:15 – 15:00 uur)**

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. EM Geertsema – 030-2866958 – e.geertsema@utrecht.nl

Het bestaande standplaatsenbeleid dateert uit 1994 en kan simpeler en doeltreffender, daarom is nieuw beleid opgesteld. Dit nieuwe beleid neemt barrières weg en kan meer inkomsten voor de gemeente opleveren. Na uitvoerig overleg met standplaatshouders wordt de raad voorgesteld het beleid aan te passen. Standplaatshouders gaan meer betalen, maar daar staat tegenover dat zij de standplaats huren voor een langere periode en dat zij meer zekerheid hebben over hun plek.

Om dit te bereiken worden de bestaande standplaatslocaties aangewezen en via gunning uitgegeven. De huidige Standplaatsverordening voorziet hier niet in. Het huidige vergunningstelsel stelt minimumeisen waaraan de standplaatshouder moet voldoen. In het nieuwe beleid worden ook kwaliteitseisen gesteld aan de standplaatshouder en aan de standplaats zelf. De inkomsten voor de gemeente stijgen door een andere huurberekening.

Op basis van vijf observaties is het wenselijk het standplaatsenbeleid aan te passen en zodoende de volgende zaken te realiseren:

1. Een verhoging van de huuropbrengsten: de nieuwe huurberekening is inzichtelijk, eenduidig, evenwichtig en levert meer inkomsten op. Meer inkomsten door meer realistische tarieven en door het tarief per stadag te berekenen. Opgemerkt wordt dat er ook standplaatshouders zijn die door de nieuwe berekening minder gaan betalen. Daarnaast genereert het collegej te zijner tijd meer inkomsten door nieuwe en vrijgekomen plekken openbaar uit te geven.
2. Deregulering: afschaffen van de Standplaatsverordening door het aanwijzen van standplaatsen en het vaststellen van algemene regels. De standplaatshouders zullen het exclusieve recht hebben op een locatie.
3. Ordenen van de stad en een aantrekkelijker straatbeeld door te sturen op geschikte plekken in de stad en per aangewezen locatie bepalen wat qua branche is toegestaan. Standplaatsen uit te geven door objectieve toewijzing en eisen stellen aan kraam en standplaatshouder met als gevolg kwaliteitsverbetering.
4. De administratieve lasten voor zowel de gemeente als de standplaatshouders verminderen door een standplaats uit te geven voor maximaal vijf jaar met een mogelijkheid tot verlengen met maximaal vijf jaar.
5. Transparantie: iedereen weet waar en wanneer standplaatsen in Utrecht beschikbaar zijn, hoe groot die zijn en wat er verkocht wordt. Hierdoor is er een betere controleerbaarheid. Als de standplaatshouder tussentijds stopt dan kan hij een opvolger aandragen die ook moet voldoen aan de gestelde criteria, als er geen opvolger is dan wordt de plek openbaar gegund. Het college maakt geen verschil meer voor erfopvolgers. De assistent die al jarenlang werkt moet bijvoorbeeld ook de mogelijkheid krijgen de onderneming over te nemen. Nieuwe plekken worden openbaar gegund.

(Overige) wijzigingen Algemene plaatselijke verordening Utrecht 2010 (Apv).

De nieuwe regels voor standplaatsen komen in het bestaande hoofdstuk Straathandel van de Apv. Tevens maakt het college van de gelegenheid gebruik enkele artikelen in dit hoofdstuk met bijbehorende toelichting beter te redigeren.

7. Vaststelling Verordeningen tot wijziging van de Verordening bodembescherming en tot wijziging van de Verordening op de elektronische bekendmaking (15:00 – 15:30 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. KJ Groote – 030-2868484 – k.groote@utrecht.nl

Bij raadsbesluit van 10 januari 2013 is de Verordening op de elektronische bekendmaking

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

vastgesteld (Gemeentebld van Utrecht 2013, nr. 5). Deze is vastgesteld om, voor zover sectorale wetten dit toestaan, besluiten op elektronische wijze bekend te maken via de gemeenschappelijke voorziening voor overheidspublicaties (GVOP).

In de Verordening op de elektronische bekendmaking is het voor bodemmeldingen niet verplicht gesteld deze elektronisch te publiceren, omdat de Wet bodembescherming op dat moment nog geen elektronische publicatie toestond. Inmiddels is de Wet bodembescherming per 1 februari 2013 gewijzigd, in die zin dat bodemmeldingen ook op elektronische wijze mogen worden gepubliceerd.

Bespreekpunten (commissiebriefen)**8. Stand van zaken BASF (15:30 – 16:15 uur)**

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. NLM Horning – 030-2864109 – n.horning@utrecht.nl

Ter bespreking opgevoerd door dhr. CH Bos (CDA) en dhr. HIJ van der Roest (PvdA) en dhr. S de Vries (GroenLinks).

GroenLinks: De fractie wil het met name hebben over de wenselijkheid van de ambitie van BASF om haar productielocatie uit te breiden. De fractie wil hierover in debat met de fracties en het college.

CDA: De fractie blijft zorgen houden ten aanzien van de BASF fabriek in de Meern. De fractie wil graag vernemen op welke wijze BASF een schone en veilige productie naar de toekomst toe kan garanderen. Dit zowel voor de bestaande productielijnen, als bij een mogelijke uitbreiding. In het verlengde van deze brief is gebleken dat de beantwoording van de Tweedekamervragen van J.Geurts en Bruin Slots is uitgebleven. De gemeente is verantwoordelijk voor de aan te leveren gegevens. Het CDA vraagt zich af hoe het toch mogelijk is dat deze informatie niet terstond kan worden aangeleverd, heeft de gemeente een centrale administratie als het gaat om chemische installaties. Hoe is dit geregeld?

PvdA: De fractie wil van het college horen welke garanties zij heeft gekregen van BASF dat uitbreiding niet leidt tot meer overlast voor omwonenden! Wat wil het college er aan doen om de angst omwonenden weg te nemen?

9. Opmerkingen toezeggingenlijst en beantwoording rondvraagpunten (16:15 – 16:30 uur)

Portefeuillehouder: wethouder Lintmeijer

Beleidsvelden: Internationale zaken, Monumenten en archeologie, Regiozaken, Verkeer

Hoorpunten (raadsvoorstellen)

Geen

Bespreekpunten (commissiebriefen)**10. Erfgoedagenda (16:30 – 17:15 uur)**

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: dhr. HP Jansen – 030-2860285 – henk.jansen@utrecht.nl

Ter bespreking opgevoerd door dhr. V Oldenburg (Stadspartij Leefbaar Utrecht) en dhr. J Wijmenga (Christen Unie).

Mede naar aanleiding van de behandeling van dit onderwerp op de Raadsinformatieavond van 23 april willen de fracties in de commissie spreken over prioritering, fonds voor de kerken, voorgestelde wijze van bezuinigen en de eventuele beschikbaarheid van andere fondsen. Bovendien ontvangt de commissie voorafgaande aan de vergadering nog nader financieel inzicht.

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

11. Opmerkingen toezeggingenlijst en beantwoording rondvraagpunten (17:15 – 17:30 uur)**Voortzetting vergadering: dinsdagmiddag 7 mei 2013**

Portefeuillehouder: wethouder Everhardt

Beleidsvelden: Stationsgebied

Hoorpunten (raadsvoorstellen)**12. Bushaltes Vredenburg–St. Jacobsstraat** (14:15 – 15:15 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. ME Prinsen Geerligs – 030–2869614 – m.e.prinsengeerligs@utrecht.nl

Bij brief van 20 september 2007 informeerde het college de raadscommissie Stedelijke Ontwikkeling over het voorlopig ontwerp van het Vredenburgplein inclusief het gedeelte tussen de Vredenburgknoop, de winkels aan de noordzijde, de kruising met de St. Jacobs- en de Viestraat en het woonwinkelgebouw De Vredenburg en het Muziekpaleis aan de zuidzijde. Daarbij werd uitgegaan van het terugkeer van alle bushaltes aan het Vredenburg, zoals die er ook waren vóór de herontwikkeling. Tot dan toe waren er haltes voor de buslijnen richting noorden en richting oosten (vooral regionale lijnen).

Een aantal ontwikkelingen zorgden nadien voor de noodzaak van een afwegingsnotitie over de OV-bereikbaarheid van het gebied Vredenburg–St Jacobsstraat:

- pilot openbare ruimte centrum; mobiliteitskeuzen ten behoeve van een betere balans tussen bereikbaarheid, verblijfskwaliteit en economische vitaliteit;
- standpunt Bestuur Regio Utrecht (verantwoordelijk bestuurorgaan en opdrachtgever van de OV lijnen in de gemeente) om de halte Vredenburg definitief niet meer te laten terugkomen (of hooguit te kiezen voor twee haltes aan het Vredenburg) en te kiezen voor het opwaarderen van de halte St.Jacobsstraat/ Rozenstraat. In dit standpunt heeft BRU een afweging gemaakt tussen hinder voor doorgaande reizigers, extra exploitatiekosten en het vergroten van de veiligheid en leefbaarheid;
- project 'Overvecht snel en betrouwbaar' dat uitgaat van verbetering van de openbaar vervoer as van het centrum naar Utrecht noord. Haltering van bussen in de St. Jacobsstraat, bevordert de doorstroming;
- forse toename fietsgebruik op de hoofdfietsroute Sijpesteijnkade–Smakkelaarsveld–Vredenburg–Lange Viestraat–Potterstraat.

Over de plaatsing van de bushaltes is verschillende keren in de raadscommissie Stad en Ruimte gesproken.

Op 25 oktober 2012 nam de raad amendement 2012/A048 aan "een definitief verdwenen bushalte op Vredenburg draagt niet bij aan de economische vitaliteit van de St. Jacobsstraat". Dit amendement is besproken in de raadscommissie Stad en Ruimte van 24 januari 2013 waarbij is toegezegd een afwegingsnotitie op te stellen en op basis daarvan een raadsvoorstel te doen.

13. Vaststelling bestemmingsplan Smakkelaarsveld (15:15 – 16:15 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: dhr. RWC Crusio – 030–2860281 – rogier.crusio@utrecht.nl

Het Masterplan en het Structuurplan Stationsgebied leggen de basis voor het toekomstige Smakkelaarsveld. Het vastgoedprogramma (variant 1) is vastgesteld door de raad op 24 november 2011 (Jaargang 2011, nr. 127) en tevens is rekening gehouden met het raadsbesluit contracteringsstrategie Bibliotheek++ (29 november 2012: Jaargang 2012, nr. 132). In de herontwikkelingsmogelijkheden die worden geboden door middel van het bestemmingsplan wordt het Smakkelaarsveld optimaal opgenomen in omliggende (HOV)routes en ontstaat de mogelijkheid een multifunctioneel gebouw toe te voegen

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

waardoor het Smakkelaarsveld een levendige plek zal worden. Het programma van de multifunctionele voorziening bestaat uit:

- Culturele voorzieningen (incl. additionele horeca) tot maximaal 18.800 m2 bvo;
- Wonen, tot maximaal 22.000 m2 bvo;
- Gebouwde (fiets)parkeervoorzieningen.

In het plangebied wordt tevens de HOV-route ingepast. Langs de noordzijde van het Smakkelaarsveld loopt een HOV-busbaan vanaf de Vredenburgknoop naar het multifunctionele gebouw op het Smakkelaarsveld. Hier splitst de route zich in een route richting de OV-Terminal en een route door de Leidseveertunnel. Het betreft vrije tram-/busbanen, alleen voor gebruik door HOV. Het terrein tussen het gebouw en de Vredenburgknoop biedt ruimte voor een groene inrichting en herstel van de Leidsche Rijn. Ten slotte is in het plangebied een voorlopige bestemming opgenomen die het mogelijk maakt de (huidige) tijdelijke fietsparkeervoorziening in stand te houden.

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan is de gemeente verplicht belanghebbende instanties te betrekken. Nu er geen rijks- of provinciale belangen aan de orde zijn, zijn de inspectie RO en de provincie van het bestemmingsplan op de hoogte gesteld. De wijkraad Binnenstad en het hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) zijn om een reactie gevraagd. HDSR en de wijkraad Binnenstad hebben respectievelijk op 18 juni 2012 en 19 november 2012 aangegeven in te kunnen stemmen met het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan is totstandgekomen in nauwe samenhang met de ontwikkeling Voorlopig Ontwerp Bibliotheek++ en IPVE Smakkelaarsveld.

De agendapunten 14 en 15 worden in samenhang behandeld.

14. Definitief Stedenbouwkundig plan Westflank Noord (16:15 – 17:15 uur)

In de vergadering van de commissie Stad en Ruimte van 2 april j.l., heeft de wethouder Stationsgebied toegezegd op korte termijn te komen met een raadsvoorstel over twee aanpassingen van het Masterplan/ Structuurplan Stationsgebied met daarbij een informatiebrief aan de commissie Stad en Ruimte over een aantal aan de orde gestelde vraagstukken.

Het gaat om de volgende twee aanpassingen:

1. het eerder inzetten van de hoogtemaat L bij het rijksmonument Van Sijpesteijnkade 25 met een setback (in plaats van een geleidelijke overgang met de hoogtemaat M) en
2. een beperkte toevoeging aan de programmabel retail en horeca met 1.500 m2 (te weten 1000 m2 voor de Van Sijpesteijnkade en 500 m2 voor het Forum).

De commissie Stad en Ruimte heeft aangegeven het van belang te vinden dat de raad vóór de ter inzage legging van het bestemmingsplan, de wijzigingen van het Masterplan/ Structuurplan moet vaststellen zodat de vertaling daarvan in het bestemmingsplan onderwerp van inspraak kan zijn.

Bespreekpunten (commissiebriefen)

15. Commissiebrief definitief stedenbouwkundig plan Westflank noord

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. APMM Dirix – 030-2869609 – a.dirix@utrecht.nl

De Procedurecommissie heeft besloten deze commissiebrief gelijktijdig met het raadsvoorstel Definitief Stedenbouwkundig Plan Westflank Noord te agenderen voor de vergadering van de commissie Stad en Ruimte. De commissiebrief is een vervolg op de behandeling van dit onderwerp in de vergadering van de commissie Stad en Ruimte van 2/4 april. De brief betreft de beantwoording van de in die vergadering gestelde vragen.

16. Opmerkingen toezeggingenlijst en beantwoording rondvraagpunten (17:15 – 17:30 uur)

Voortzetting vergadering: dinsdagavond 7 mei 2013

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

Portefeuillehouder: wethouder Isabella

Beleidsvelden: Grondzaken en Vastgoed, Krachtwijken, Leidsche Rijn, Ruimtelijke Ordening, Utrecht Vernieuwt, Wonen

Hoorpunten (raadsvoorstellen)**17. Vaststelling bestemmingsplan Stadsstrand, Oog in Al (20:00 – 21:00 uur)**

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. AC van Vliet – 030-2860277 – a.van.vliet@utrecht.nl

De grens van het plangebied wordt gevormd door de grens met het Amsterdam-Rijnkanaal en het Merwedekanaal en de denkbeeldige lijn tussen de kanalen aan het einde van de Kanaalweg in Oog in Al.

Het bestemmingsplan heeft als doel de realisering van een horecavoorziening met stadsstrand mogelijk te maken op de noordpunt, nabij de kruising van de twee kanalen in Oog in Al, ter uitwerking van de motie van de raad van 2 februari 2012 (Motie 2012/M003). In het plan zijn de wijzigingen in wet- en regelgeving en het beleid van de verschillende overheden op het gebied van ruimtelijke ordening, die zich in de loop van de tijd hebben voorgedaan, verwerkt.

Met dit bestemmingsplan is aansluiting gezocht bij recent tot stand gekomen bestemmingsplannen binnen de gemeente om uniformiteit van bestemmingsplannen en regelgeving te bevorderen.

18. Tijdelijke studentenhuysvesting Archimedeslaan 16 (21:00 – 21:45 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. C Aalberts – 030-2860223 – k.aalberts@utrecht.nl

In 2007 is de Nota van Uitgangspunten (tegenwoordig Stedenbouwkundig Programma van Eisen) voor de locatie aan de Van Lieflandlaan door de Raad vastgesteld. Deze locatie is eigendom van de gemeente. Op deze locatie hebben tijdelijk nood(school)lokalen gestaan. Het door de Raad vastgestelde plan gaat uit van een woningbouwontwikkeling van het thans braakliggende terrein met ca. 38 woningen. Tot op heden heeft de gemeente geen overeenstemming weten te bereiken met een marktpartij die op basis van de vastgestelde condities de herontwikkeling kan en wil realiseren.

Gelet op de aanhoudende onzekerheid op de woningmarkt is het de verwachting dat deze ontwikkeling voorlopig nog moeilijk realiseerbaar is. Vanwege de crisis op de woningmarkt is de geplande uitgifte van het project Van Lieflandlaan uitgesteld. In de fasering in de grondexploitatie wordt nu voorlopig uitgegaan van uitgifte 2016.

SSH is op zoek naar een alternatieve locatie voor de spaceboxen op de Uithof. Deze 234 tijdelijke studenteneenheden (units) aan de Uithof moeten van de huidige locatie verdwijnen in verband met de geplande bouwactiviteiten ter plaatse (nieuwbouwproject Johanna met 570 studentenwoningen). Daarnaast verloopt binnenkort de tijdelijke toestemming. Waar gelet op de huisvestingsproblematiek van studenten eerder zou moeten worden bijgebouwd, verdwijnen op deze locatie juist 234 wooneenheden voor de doelgroep. Zolang er sprake is van krapte aan studentenhuysvesting, wil de gemeente Utrecht daarom graag de betreffende eenheden herplaatsen binnen de gemeentegrenzen.

19. Vaststelling bestemmingsplan Parkwijk-Langerak (21:45 – 22:15 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: dhr. WCF van Gelder – 030-2860280 – w.van.gelder@utrecht.nl

Het plangebied is gelegen in Leidsche Rijn, tussen deelgebied Het Zand en de Leidsche Rijn. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Zandweg, de Oudenrijnseweg, het Johaniterpad, het westelijk deel van de Langerakbaan, de Vuurvlindersingel, de Rijnkennemerlaan en de Burgemeester Verderlaan.

Het bestemmingsplan heeft als doel de totstandkoming van een eenduidige en samenhangende juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Het bestemmingsplan

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

richt zich voornamelijk op het beheer van de bestaande situatie en het vastleggen van de functionele en ruimtelijke structuur. Daarnaast is het bestemmingsplan gericht op beperkte ontwikkeling door op beperkte schaal functiemening mogelijk te maken. In het plan zijn de wijzigingen in wet- en regelgeving en het beleid van de verschillende overheden op het gebied van ruimtelijke ordening, die zich in de loop van de tijd hebben voorgedaan, verwerkt. Met dit bestemmingsplan is aansluiting gezocht bij recent tot stand gekomen bestemmingsplannen binnen de gemeente, om uniformiteit van bestemmingsplannen en regelgeving te bevorderen.

- 20. Kredietaanvraag voorzieningencentrum Kanaleneiland Centrum** (22:15 – 22:45 uur)
Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: mw. VCM Hulsebosch – 030-2862852 – v.hulsebosch@utrecht.nl

Kanaleneiland Centrum verandert tussen 2009 en 2015 in een mooie, goed bereikbare, woon-, werk- en leefomgeving met bijzondere architectuur. Het gaat om het gebied tussen de Amerikalaan, de Bernadottelaan, de Rooseveltlaan en het 5 Meiplein. Het Centrumplan voor Kanaleneiland betekent een flinke metamorfose van het centrale deel van de wijk Zuidwest. In essentie gaat het over een mix van huur- en koopappartementen en stadswoningen, een vernieuwd winkelcentrum en een cluster van maatschappelijke voorzieningen.

Om dit te bereiken is de gemeente Utrecht sinds 2006, samen met Portaal, Mitros en Proper-Stok (inmiddels onderdeel van Heijmans), aandeelhouder van de Grond Exploitiemaatschappij Kanaleneiland Centrum (GEM KC). Kanaleneiland Centrum is opgedeeld in zes gebieden. In deelgebied 1 zijn de eerste woningen opgeleverd. Dit voorstel gaat over de maatschappelijke voorzieningen in deelgebied 3.

Op het terrein van het voormalige Niels Stensen College komt een cluster van maatschappelijke voorzieningen, gecombineerd met een Regionaal Opleidingscentrum (ROC), woningen en voorzieningen. Het maatschappelijk kloppende hart van de hele wijk Kanaleneiland.

Het bestemmingsplan voor dit deelgebied is op 27 oktober 2011 vastgesteld door de raad waarin deze invulling mogelijk wordt gemaakt.

Bespreekpunten (commissiebriefen)

- 21. Antwoord Motie 57: renovatie moet een verbetering zijn, geen bron van ellende** (22:45 – 23:15 uur)

Voor technische en informatieve vragen kunt u contact opnemen met: dhr. PEAA Thijssen – 030-2860388 – p.thijssen@utrecht.nl

Ter bespreking opgevoerd door dhr. TW Schipper (SP).

Het beeld van grote verbeteringen dat de brief oproept komt niet overeen met de praktijk. Er zijn nog wel degelijk flinke tekortkomingen bij de opleveringen na renovatie en ook wordt daarbij op een aantal onderdelen niet gehandeld in overeenstemming met het sociaal plan. Wie anders dan de bewoners kunnen dat beter vertellen. De SP wil hen dan ook graag de gelegenheid geven dit te doen.

Ook heeft de SP vragen bij de wijze waarop de asbestinventarisatie in het complex heeft plaatsgevonden. Graag zouden de fractie die willen voorleggen aan Mitros. Bij deze dan ook het verzoek om hen uit te nodigen voor de Raadsinformatieavond.

De uitkomsten van de Raadsinformatieavond wil de fractie in de commissie bespreken met de andere fracties en de wethouder.

- 22. Opmerkingen toezeggingenlijst en beantwoording rondvraagpunten** (23:15 – 23:30 uur)

STREKT TER VERVANGING Agenda commissie Stad en Ruimte 6 en 7 mei 2013

Utrecht, 19 april 2013

Hoogachtend,

De voorzitter van de commissie Stad en Ruimte,

S. Koopmans