

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	M. Lamberts	Datum	18 juni 2024
Doorkiesnummer	14 030	Kenmerk	12423222/20240611/RB
E-mail	Marianne.lamberts@utrecht.nl	Onderwerp	Nadere regel aanpassing subsidie Energieloket- Verduurzaming zakelijk en maatschappelijk vastgoed in de gemeente Utrecht
Bijlage(n)		Beleidsveld	Energie en Klimaat

Geachte leden van de raad,

Utrecht werkt aan de overstap naar duurzame energie door bronnen en gebouwen te verduurzamen en de energie-infrastructuur daarop aan te passen. Daarmee leveren we een bijdrage aan het bestrijden van de wereldwijde klimaat- en energiecrisis. In deze brief informeren wij u over de wijzigingen in de subsidieregeling '[Energieloket - Verduurzaming zakelijk en maatschappelijk vastgoed](#)'. Zo hebben we het subsidieplafond verlaagd en de nadere regel van de subsidieregeling gewijzigd. Hierdoor zetten we het beschikbare subsidiebudget effectiever in, met een passend aanbod voor alle ondernemers.

Energie besparen in het Zakelijk vastgoed brengt voor (maatschappelijk) ondernemers (zowel eigenaren als huurders) uitdagende vraagstukken met zich mee. Het Energieloket van de gemeente Utrecht biedt ondersteuning bij deze vraagstukken. Aansluitend op de diensten van het Energieloket is een [subsidieregeling](#) gekoppeld. In de [raadsbrief actualisatie uitvoeringsprogramma's energie besparen gebouwde omgeving](#) kondigden we reeds aan, dat we onze instrumenten toegankelijker willen maken en ons bereik willen vergroten.

Subsidieregeling Energieloket

Met de subsidieregeling Energieloket- Verduurzaming zakelijk en maatschappelijk vastgoed bieden we (maatschappelijk) ondernemers de mogelijkheid gebruik te maken van een gesubsidieerd energieadvies. Deze subsidie vergoedt 50% van de kosten van een energieadvies tot €5000,- voor een individuele onderneming en tot €20.000,- bij een gezamenlijke aanvraag van maximaal 5 ondernemers. Met dit energieadvies ondersteunen we (maatschappelijk) ondernemers met het nemen van de eerste of de daaropvolgende stappen in het verduurzamen van hun pand.

We evalueren de subsidieregeling periodiek. De evaluatie kan leiden tot aanpassing van de subsidieregeling en/of de hoogte van het beschikbare subsidiebedrag. Jaarlijks is er een bedrag van €100.000,- beschikbaar voor deze regeling. Het potentieel van de subsidie werd onvoldoende benut.

Uit een evaluatie bleek dat het aanvragen van de subsidie veel tijd kost voor ondernemers. Dit was de voornaamste reden dat ondernemers geen gebruik maken van de subsidieregeling. Daarnaast gaven ondernemers aan dat de eigen bijdrage die betaald moet worden en het zelf moeten selecteren van een adviesbureau, aanvullende drempels waren om geen gebruik te maken van de subsidie.

Doelgroepen subsidieregeling

De oorspronkelijke subsidieregeling was gericht op twee verschillende groepen (maatschappelijk) ondernemers. De eerste groep ondernemers is al bezig met het verduurzamen van het bedrijf en weet concreet welke stappen en maatregelen ze wilt nemen. Deze ondernemers zijn geholpen met specialistisch advies over een bepaalde besparende maatregel. Ondernemers in deze groep zijn bereid kosten te maken voor een goed advies en hebben graag de vrijheid een eigen adviesbureau te selecteren. Dit zijn de ondernemers die voornamelijk, maar in onvoldoende mate gebruik hebben gemaakt van de oorspronkelijke subsidieregeling.

Daarnaast was de oorspronkelijke subsidieregeling gericht op de groep ondernemers die door gebrek aan tijd, kennis en financiële middelen, weinig tot geen inzicht in de verduurzamingsmogelijkheden heeft. Dit maakt het voor deze ondernemers uitdagend aan de slag te gaan met verduurzaming van het pand. Deze ondernemers raken hierdoor verder achterop in de verduurzaming. Om deze ondernemers de eerste en/of vervolgstappen te laten nemen, is inzicht en begeleiding bij de uitvoer van maatregelen nodig.

We merkten dat we met de oorspronkelijke subsidieregeling beide doelgroepen onvoldoende faciliteerden. Daarom hebben we de volgende wijzigingen doorgevoerd.

Toevoegen van gratis energiescans en wijzigen subsidieplafond

Voor de groep ondernemers die door gebrek aan tijd, kennis en financiële middelen, weinig tot geen inzicht in de verduurzamingsmogelijkheden heeft, wordt een nieuw aanbod beschikbaar gemaakt, beter afgestemd op de wensen en behoeften van deze ondernemers. We gaan de drempels wegnemen, door ze een gratis energiescan inclusief een jaar begeleiding aan te bieden.

De gratis energiescan geeft op een laagdrempelige manier inzicht in alle energiebesparingsmogelijkheden in een pand. Een door ons geselecteerd adviesbureau voert in het bedrijfspand van de ondernemer de energiescan uit. Deze energiescans zijn inclusief een gratis begeleidingstraject van een jaar. Gedurende dit jaar worden ondernemers volledig ontzorgd en gemotiveerd de eerste stappen te gaan nemen. We krijgen met de inzet van de energiescans inzicht in de technische staat van panden. De informatie die we ophalen draagt eraan bij dat we huidige en mogelijk toekomstige instrumenten van het energieloket nog beter kunnen afstemmen op de wensen en behoeften van ondernemers. Ook is de opgehaalde informatie bruikbaar voor de ondersteuning aan opgaven zoals netcongestie en aardgasvrije bedrijven in de wijken.

Om bovenstaande gratis energiescans te realiseren hebben we het huidige subsidieplafond (voor het terugvragen van 50% van de kosten voor specialistisch advies) van €100.000,- lager vastgesteld op €30.000,-. Op deze wijze is er een budget van €70.000,- vrij gekomen voor de inzet van de gratis energiescans. Hierdoor bereiken we met de uitvoer van de energiescans minimaal 70 ondernemers.

Versimpelen subsidieaanvraag specialistisch advies en wijziging nadere regel

Het algemene inzicht dat de gratis energiescan geeft is onvoldoende om de groep ondernemers te helpen die aan de slag wil met een specifieke maatregel. Het was daarom nodig dat de huidige regeling bleef bestaan om in de behoefte van een specialistisch advies te kunnen blijven voorzien. We hebben het aanvragen van de oorspronkelijke subsidie versimpeld en daardoor toegankelijker gemaakt. Zo zijn er een aantal documenten komen te vervallen die bij de aanvraag aangeleverd moesten worden en daarmee hebben we de procedure versneld. We verwachten dat dit zal leiden tot meer subsidieaanvragen.

Datum 18 juni 2024
Ons kenmerk 12423222/20240611/RB

Om te voorkomen dat het versimpelen van de subsidie-aanvraag ten koste gaat van de kwaliteit, hebben we wel een aantal kwaliteitseisen toegevoegd. Dit levert de ondernemer geen extra werk op.

Om bovenstaande versimpeling van de subsidie-aanvraag voor specialistisch advies te realiseren, hebben we de nadere regel van de huidige subsidieregeling gewijzigd. Het aanleveren van een aantal documenten bij de aanvraag zijn komen te vervallen én kwaliteitseisen zijn toegevoegd.

Bezuinigingen voorjaarsnota 2024

Uw raad is onlangs met het raadsvoorstel Voorjaarsnota 2024 geïnformeerd over de door ons voorgestelde bezuinigingen die gezien de financiële situatie nodig zijn om te komen tot een sluitende begroting. In deze voorstellen is in 2024 geen bezuiniging voorzien op het onderdeel Energietransitie. Besluitvorming over de Voorjaarsnota en de keuzes die gemaakt worden over de concrete invulling van de bezuinigingsopgave kunnen van invloed zijn op de activiteiten zoals in deze brief beschreven.

Communicatie

We starten met actieve communicatie en werving op het moment dat aanmelden op de landingspagina mogelijk is. De verwachting is dat dit omstreeks eind augustus zal zijn. We informeren de ondernemers gelijktijdig middels een persbericht. Om ondernemers te attenderen op de beschikbare energieadviezen zetten we in op begrijpelijke (direct duidelijke) taal en beeld, gericht op de informatiebehoefte van de ondernemers, via verschillende kanalen, afzenders én communicatiemiddelen. Er komt één landingspagina waar alle communicatie naar verwijst. Op deze pagina lichten we de subsidieregeling voor het specialistisch advies en gratis energieadvies toe en maken we duidelijk voor wie welk advies bedoeld is. De ondernemer kan hier direct online een energieadvies aanvragen. Betrokken interne en externe partijen ontvangen daarnaast een berichtenpakket dat ze kunnen gebruiken om hun eigen achterban via hun eigen kanalen te informeren over de specialistische adviezen en gratis energiescans.

We zullen de werving wijkgericht aanpakken. Deze aanpak start met het versturen van een brief naar alle ondernemers in een geselecteerde wijk. In deze brief wordt de start van persoonlijke werving aangekondigd. Twee weken na de brief start de persoonlijke werving, een adviseur van het adviesbureau gaat hierbij persoonlijk in gesprek met de ondernemers om de behoeften en wensen te achterhalen en de ondernemers te wijzen op het aanbod.

Tot slot

Met de wijzigingen in de nadere regel en verlaging van het subsidieplafond, zetten we het budget effectiever in, maken we een aanbod afgestemd op de behoefte van alle ondernemers beschikbaar en leveren daarmee een actieve bijdrage aan de energiebesparingsdoelstellingen uit het [programma Energie besparen in de gebouwde omgeving 2022-2030](#).

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,