



Gemeente Utrecht

Bon Groep

Ruimte

Opgave Leidsche Rijn en Vleuten-De Meern

Telefoon 14030

E-Mail leidscherijngroeit@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Wijkbericht

juni 2025

Onderzoek naar nieuwbouw gezondheidscentrum en appartementen aan de Meerndijk



Met dit wijkbericht informeren we u over het idee om een gezondheidscentrum en appartementen te bouwen aan de Meerndijk 20 en 24. Dat is het pand van de voormalige supermarkt. De gemeente onderzoekt dit idee samen met de initiatiefnemer de Bon Groep. We willen graag nu al weten wat u belangrijk vindt en daarom kunt u meedenken over dit idee. In dit wijkbericht leest u hoe dat kan.

Wat is het idee?

De Bon Groep is eigenaar van de voormalige supermarkt aan de Meerndijk. Nu zit daar dansschool Beatz. Het plan is om het pand te slopen en een gezondheidscentrum met woningen te bouwen. De huisartsen van praktijk Marepark en praktijk De Meent in De Meern zijn al lange tijd op zoek naar grotere praktijkruimte. Zij willen samen met een apotheek en fysiotherapiepraktijk Meerndijk verhuizen naar het nieuwe gezondheidscentrum. Boven het gezondheidscentrum kunnen ongeveer 15 koopappartementen komen.

Hoe en wanneer kunt u meedenken?

We zijn benieuwd naar uw mening over het idee. Daarom vragen we buurtbewoners en andere Utrechters wat zij ervan vinden. We noemen dit peilen.

Sommige dingen weten we al, bijvoorbeeld dat er veel vraag is naar betaalbare woningen. En dat er behoefte is aan gezondheidszorg in de buurt. Met al deze informatie neemt het gemeentebestuur later een besluit over dit plan.

Informatiebijeenkomst

We gaan graag met u in gesprek tijdens een informatiebijeenkomst. We kunnen u dan ook schetsen laten zien van hoe het gebouw eruit zou kunnen komen te zien.

- Dinsdag 8 juli
- Tussen 18.30 en 20.00 uur
- Verenigingsgebouw De Zandweg, Zandweg 148

- Er is geen vast programma, u kunt langskomen wanneer het uitkomt. Aanmelden is niet nodig.

Online reageren

Op denkmee.utrecht.nl/projects/gezondheidscentrum-de-meern kunt u de informatie bekijken en een reactie achterlaten. Dit is mogelijk van vrijdag 27 juni tot en met zondag 13 juli.

Hoe gaat het verder?

Samen met de projectontwikkelaar en de huisartsen werken we de plannen verder uit. Bijvoorbeeld hoe het gebouw eruit komt te zien en hoe het past in de bestaande omgeving. En waar bezoekers, bewoners en medewerkers gaan parkeren. Alle eisen waaraan de nieuwbouw moet voldoen leggen we vast in een nota van uitgangspunten. Als die klaar is, kunt u daar op reageren. U ontvangt dan een wijkbericht.

Hart van de Meern Zuidoostkwadrant

We werken ook aan plannen voor nieuwbouw op het parkeerterrein in de hoek van de Meerndijk en de Rijksstraatweg. Daar komen 40 tot 55 appartementen. De plannen worden nu verder uitgewerkt. Later dit jaar kan de omgeving er weer op reageren. Hoewel het 2 verschillende projecten met verschillende eigenaren zijn, zorgen we ervoor dat beide projecten goed bij elkaar en de omgeving passen. Later is er weer een bijeenkomst over deze ontwikkeling.

Meer informatie?

Kijk op www.utrecht.nl/meerndijknieuwbouw. Of neem contact op met projectleider Thomas Sturkenboom via 14030 of via leidscherijngroeit@utrecht.nl

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkservicecentrum Vleuten-De Meern via telefoonnummer 14 030 of per e-mail via vleutendemeern@utrecht.nl