

Openbare besluitenlijst Gemeenteraad van 2 april 2015

1. Ontwikkelvisie 2e Daalsedijk

Besluit

- 1 De Ontwikkelvisie 2e Daalsedijk vast te stellen als kader voor de ruimtelijke en functionele transformatie voor het gebied.

Argumenten

- 1.1 De ontwikkelvisie geeft de ruimtelijke uitgangspunten voor de herontwikkeling van het gebied
- 1.2 In de ontwikkelvisie wordt er voor gekozen de deels monumentale waarde van het gebied te behouden.
- 1.3 De Ontwikkelvisie is een toetsingskader bij de selectie van marktpartijen, die een plan indienen voor het gebied.
- 1.4 De ontwikkelvisie is het resultaat van een participatietraject van NS met de omwonenden
- 1.5 De Ontwikkelvisie past bij de nieuwe rol van de gemeente bij binnenstedelijke herontwikkelingen.
- 1.6 De plankosten van de gemeente zijn gedekt door het afsluiten van een intentieovereenkomst.
- 1.7 De ontwikkelvisie 2e Daalsedijk sluit aan bij de ambities van dit college op het gebied van duurzaamheid
- 1.8 Het gemeentelijke programma Utrecht Aantrekkelijk en Bereikbaar (UAB) is goed verankerd in de Ontwikkelvisie 2e Daalsedijk
- 1.9 Het gemeentelijke programma Utrecht Aantrekkelijk en Bereikbaar (UAB) is goed verankerd in de Ontwikkelvisie 2e Daalsedijk (vervolg 1.8)

Kanttekeningen

- 1.1 Ontwikkeling van het gebied kan een verkeersaantrekkende werking hebben.
- 1.2 Niet alle voorgestelde functies passen binnen het vigerende bestemmingsplan en hiervoor
- 1.3 De bewonersbetrokkenheid bij de Ontwikkelvisie is groot.
- 1.4 Voor het vinden van financiële dekking van een 'fietstunnel' tussen de Cartesiusdriehoek en 2e Daalsedijk heeft zowel NS als de gemeente een inspanningsverplichting

- 2 Voor de planontwikkeling als specifieke aandachtspunten te benoemen: A. Het uitwerken van het thema autoluwe wijk, B. Het realiseren van een energieprestatie die zo dicht mogelijk in de buurt van energieneutraal komt. C. Het optimaliseren van de gebruikswaarde van het groen in het plangebied, ook voor de bewoners van de aanliggende Daalsebuurt en Bloemenbuurt.

Argumenten

- 2.1 De Ontwikkelvisie is een solide basis voor de planontwikkeling.

2. Zienswijze concept kadernota 2016 GGD regio Utrecht

Besluit

- 1 In de zienswijze op te nemen dat in de kadernota 2016 van GGDrU de afspraken, zoals overeengekomen in het Arrangement voor de publieke gezondheidszorg in de regio Utrecht d.d. 5 september 2013, worden vermeld

Argumenten

- 1.1 Deze afspraken, die door de raad zijn vastgesteld, zijn nu niet opgenomen in de kadernota 2016.
- 2 In de zienswijze op te nemen dat in de begroting van de GGDrU de scheiding tussen A en B taken expliciet geborgd blijft.

Argumenten

- 2.1 Dit is in overeenstemming met het Arrangement voor de publieke gezondheidszorg in de regio Utrecht d.d. 5 september 2013
- 2.2 Begrotingsindeling volgens A- en B-taken is nodig voor de raad om haar controlerende taak uit te kunnen voeren.
- 3 In de zienswijze op te nemen dat het mogelijk moet blijven voor de gemeente Utrecht om afspraken te maken over een intensiteitssurplus voor uitvoering van de A-taken.

Argumenten

- 3.1 Dit is in overeenstemming met het Arrangement voor de publieke gezondheidszorg in de regio Utrecht d.d. 5 september 2013.

