



Proces en communicatie Thorbeckepark Ondiep

Op dit moment wordt het Stedebouwkundig Programma van Eisen (SPvE) voor het project Thorbeckepark gereed gemaakt voor College behandeling. Hieronder staat in een notendop hoe de betrokkenheid van bewoners en de communicatie in het algemeen bij het project tot nu toe is geweest.

Betrokkenheid van bewoners

Het is gebruikelijk dat vóór de officiële inspraakmomenten bewoners betrokken worden bij de planvorming. Het gaat dan meestal om bewoners die kenbaar hebben gemaakt in het voortraject te willen meedenken. Voor het project Thorbeckepark geldt dat er veel bewonersbetrokkenheid is geweest in het voortraject. Waar mogelijk zijn de ideeën van bewoners opgenomen in het SPvE.

Bij het opstellen van de Wijkvisie Ondiep (september 2003) werd al uitgegaan van het ontwikkelen van een multifunctioneel sportpark. Het project Levenslustig Ondiep, waar door veel bewoners intensief aan is meegewerkt, geeft het toekomstig sportpark aan als één van de drie pijlers waar het project op steunt.

In ontwerpdeliers is met betrokkenen gesproken over de uitgangspunten voor het park. Het Thorbeckepark is een terugkerend agendapunt voor de Adviesgroep Ondiep.

Zowel de Adviesgroep Ondiep als een groep direct omwonenden hebben adviezen opgesteld aan het College over de realisatie van het Thorbeckepark. Het College heeft deze adviezen meegewogen in haar besluit (voorjaar 2006) over een aantal randvoorwaarden: het bouwen van woningen (72 - 108), een voetbalaccommodatie, het realiseren van een multifunctioneel (sport)gebouw en een openbaar park.

Informatie naar de buurt

In het Wijkbericht (wordt vier keer per jaar in heel Ondiep verspreid) wordt met regelmaat verslag gedaan van de vorderingen van het Thorbeckepark. Ook tijdens twee grote manifestaties over de herstructurering van Ondiep heeft het park een prominente plaats gekregen. RTV Utrecht heeft tijd besteed aan het park. Op internet is bij verschillende instanties informatie over het Thorbeckepark te vinden. De direct omwonenden ontvangen regelmatig post over actuele onderdelen van het project.

Op vele manieren hebben mensen kennis kunnen nemen in een vroegtijdig stadium van de plannen voor het Thorbeckepark en hun mening kunnen geven. Méér dan bij doorsnee projecten gebeurd. Het officiële inspraaktraject zal nog starten. De bewoners zullen hiervan op de hoogte gesteld worden.

We zitten nog steeds in het vóórtraject van het project. Er kan geconstateerd worden dat er op vele manieren met veel mensen gesproken is over het plan. Veel van de bewonersinbreng is verwerkt in het SPvE, niet alles.

Beheer

Vanaf het begin is door alle partijen duidelijk gesteld dat het plan, zonder goed beheer, gedoemd is te mislukken. Ook in het Collegebesluit is aangegeven dat uitwerking van de stedenbouwkundige randvoorwaarden alleen mag gebeuren als er gelijktijdig een beheerplan wordt opgesteld.

In de zomer van 2006 is door een groep bewoners en de professionals aan dit plan gewerkt. Het gaat daarin zowel over beheersmaatregelen nú, als in de toekomst, wanneer het park klaar is. De verschillende partijen zijn tevreden met het resultaat.

Een groep tegenstanders wilde de bijeenkomsten van de beheergroep gebruiken om de uitgangspunten voor het plan ter discussie te stellen. Hen is verteld dat het overleg dáár niet voor bedoeld was. Dat was voor deze mensen reden om uit het beheeroverleg te stappen en het buurtcomité Groen en Leefbaar Ondiep op te richten

Tevreden?

Het project kent vóór en tegenstanders. Een groep direct aanwonenden is het niet eens met de plannen. Zij hebben zich verenigd in het buurtcomité Groen en Leefbaar Ondiep. Anderen zijn blij met de komst van een multifunctioneel sportpark.

In aanvang van het proces zijn waren en soms onduidelijkheden. Zo was niet altijd helder wat er met de opmerkingen van deelnemers van het ontwerpatelier gebeurde. Ook is voor 2006 te vaak gewisseld van projectleider, waardoor er geen duidelijk "gezicht naar buiten toe" was. Daar is van geleerd en in de periode daarna is veel gesproken met de betrokken bewoners en is het vertrouwen in het goed verlopen van het proces gegroeid.

Op 3 april 2006 is tijdens het laatste ontwerpatelier gezegd door de aanwezigen, dat gegeven de uitgangspunten van het College, dit het best mogelijke ontwerp is. Deze basis is vervolgens uitgewerkt tot een volwaardig SPvE. Gedurende deze uitwerking is met regelmaat teruggekoppeld naar de leden van de Adviesgroep en de bewoners die via het Ontwerpatelier betrokken zijn. Er blijft een groep mensen bestaan die kritiek heeft op het plan. Zij kunnen zich niet vinden in de uitgangspunten die het College heeft vastgesteld, en dan met name de bouw van woningen en de omvang van het voorzieningengebouw. Deze mensen hebben zich verenigd in het buurtcomité, dat streeft naar het realiseren van een groot park, naast een voetbalaccommodatie.

Chronologie

Hieronder staan de belangrijkste gebeurtenissen in chronologische volgorde. Dit zijn overigens niet de enige bijeenkomsten en ontmoetingen met bewoners geweest.

- In september 2003 komt er een plan van aanpak voor het sportpark aan de Thorbeckelaan.
- In november 2003 is de Wijkvisie Ondiep gereed. Hierin wordt het Thorbeckepark (toen nog Trendpark) als gewenste ontwikkeling genoemd. De Wijkvisie is ook in de raadscommissie geweest.
- Op 24 september 2004 was er een grote manifestatie op het sportpark voor heel Ondiep. Dit was de eerste keer dat álle bewoners kennis konden maken met de (globale) plannen. Reacties van aanwezigen waren overwegend positief.
- Op 15 februari 2005 was het eerste Ontwerpatelier waar bewoners en professionals gesproken hebben over de uitgangspunten voor ontwikkeling van het park.
- Op 13 september 2005 stemt het College in met de uitgangspunten om het sportpark Thorbeckelaan te ontwikkelen.
- Op 24 september 2005 is er een tweede manifestatie op de Plantage. Hier krijgen de bewoners de eerste resultaten te zien wat er op de ontwerpateliers bedacht is. Positieve reacties.
- In december 2005 wordt in het boekje over Levenslustig Ondiep gemeld dat "bewoners van klein tot groot uit heel Ondiep naar het Thorbeckepark komen om elkaar in een sportieve en vitale sfeer te ontmoeten".
- 12 januari 2006 is er een consultatieavond voor leden ontwerpatelier en Adviesgroep. Naar aanleiding van deze avond schrijven de omwonenden en de Adviesgroep Ondiep adviezen aan het College.
- Op 28 maart 2006 neemt het College een besluit over de uitgangspunten: aantal woningen (circa 80) en oppervlakte multifunctioneel gebouw (4779m², waarvan 2558m² voor fitness). Bewoners en professionals moeten samen tot één stedenbouwkundig model komen. Ook moet er een beheerplan opgesteld worden.
- 3 april 2006. In een ontwerpatelier bijeenkomst wordt duidelijk wat de randvoorwaarden zijn waar het College een besluit over heeft genomen. Aan het eind van de avond wordt door de aanwezigen geconcludeerd dat met deze uitgangspunten, de op de avond besproken stedenbouwkundige randvoorwaarden de beste oplossing zijn voor een goed sportpark.
- Op dinsdag 16 mei vindt de startbijeenkomst van de beheergroep Thorbeckepark plaats.
- Op 24 juli, tijdens een beheergroepvergadering, besluit een groepje tegenstanders van het plan niet meer deel te nemen aan het beheeroverleg.
- In september richt een groepje omwonenden van het sportpark het buurtcomité Groen en Leefbaar Ondiep op.
- Op 26 september wordt het SPvE, samen met het beheeradvies aan de leden van het ontwerpatelier en de Adviesgroep gepresenteerd. De reacties van de aanwezigen zijn positief.
- Op 10 november verschijnt een Wijkbericht met daarin een "special" over het Thorbeckepark.
- 27 november 2006 is er een grote inloopavond voor alle bewoners van Ondiep. De avond is matig bezocht. De reacties op de plannen zijn wisselend. Het buurtcomité Groen en Leefbaar Ondiep presenteert zich (op uitnodiging van de projectleiding) ook op deze avond en deelt

flyers uit waarin staat waarom zij tegen de plannen in deze vorm zijn. Wethouder Janssen en enkele raadsleden zijn aanwezig op deze avond en wisselen gedachten uit met leden van het buurtcomité.

- 21 mei afspraak wethouders Janssen en Bosch en buurtcomité Groen en Leefbaar Ondiep over indiende rapportage van het comité.
- 24 mei inspraakbijeenkomst voor omwonenden en belanghebbenden over SPvE.

Loog Landaal
8 mei 2007