

Raadsinformatieavond 28 april 2015

## Zelfbeheer Máximapark

<b>Voorzitter</b>	<b>Sanne Scholten</b>
<b>Tijd</b>	19.30 – 20.45 uur
<b>Zaal</b>	Restaurantzaal Anafora, Máximapark
<b>Soort Bijeenkomst:</b>	Bespreken commissiebrief
<b>Werkvorm bijeenkomst</b>	Interview
<b>Geagendeerd door:</b>	GL, SP, CDA, PvdD en D66
<b>Doel van de bijeenkomst</b>	De raad hoort graag de mening van betrokkenen
<b>Betrokken ambtenaren/ genodigden/ presentatoren</b>	Ernest Pelders                      Vrienden van het Máximapark Hanno Tomassen                    Cultuur 19 Happy Megally                        Bosspeeltuin/Anafora De heer Striekman                   Bewoners Alendorperweg Tabe Tietema                         NMPLR Madelon Veerman                    Wijkraad Leidsche Rijn
<b>Meepraters</b>	
<b>Portefeuillehouder(s)</b>	Wethouder Kees Geldof
<b>Aanwezige griffiemedewerker(s)</b>	Sandy van Turenhout en Mieke Tiwon
<b>Programma</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentatie over en door nieuwe beheerorganisatie – max 10 min.</li> <li>• Korte ronde reflectie door de aanwezige vertegenwoordigers van de gebruikersgroepen – max. 10 min.</li> <li>• Paar vragen door interviewer op basis van input die we hebben ontvangen. (Voorbeeld: Wat kost dit? Levert dit eigenlijk besparingen op voor de gemeente? Waar liggen de verantwoordelijkheden nu precies? Hoe gaan jullie de programmering stroomlijnen? Hoe kun je als gebruikersgroep nog invloed uitoefenen op besluiten die de beheerorganisatie neemt?) – max 10 min.</li> <li>• Interviewer vraagt vertegenwoordigers gebruikersgroepen om vragen die zij eventueel hebben. max 15 min.</li> <li>• Afronding door interviewer. Samenvatting verstrekte informatie en eventuele vragen die nog niet beantwoord zijn. Check bij aanwezigen of alle punten zijn besproken. max 10 min.</li> </ul>
<b>Vervolg</b>	Dit onderwerp is nog niet geagendeerd voor een debat in de gemeenteraad.

Onderwerp en doel van de bijeenkomst

Raadsinformatieavond 28 april 2015

Door middel van een publiek-private samenwerking experimenteert de gemeente met zelfbeheer van het Máximapark. Omwonenden, organisaties en ondernemers streven met Vrienden van het Máximapark naar een voorbeeldproject als zelfbeheerorganisatie. De raad hecht aan overeenstemming tussen alle betrokkenen en verneemt graag de visie van belanghebbenden. Bij deze bijeenkomst met u welkom als meeprater.

### **Motivatie**

In Motie66 is vastgelegd dat het initiatief voor een publiek-private samenwerking met de Vrienden van het Maximapark goede mogelijkheden biedt om te experimenteren met nieuwe verhoudingen tussen burgers, bedrijven, organisaties en gemeente.

Nu horen de fracties heel verschillende geluiden van de betrokken partijen over de voortgang van dit proces en het gewenste einddoel. Gezien het belang van de transitie van het Maximapark naar een zelfbeheer-organisatie als icoon-project vinden de fracties deze signalen zorgwekkend.

De fracties van GL, SP, CDA, PvdD en D66 hechten zeer aan overeenstemming tussen de Vrienden, de gemeente en andere inwoners over het gewenste eindresultaat en het proces daarnaar toe. Daarom stellen zij een Raadsinformatieavond op locatie voor over de transitie naar een zelfbeheerorganisatie voor het Maximapark. Alle partijen kunnen hierbij hun visie geven op het proces, de voortgang en het gewenste resultaat.

### **Bijdragen**

Cultuur19 en het MaximaPark

Sinds 2004 maakt Cultuur19 zich sterk voor de opbouw van de culturele infrastructuur in Leidsche Rijn / Vleuten-De Meern. Door het informeren - faciliteren - produceren - en programmeren van groeiend cultureel programma wordt meegewerkt aan de opbouw het nieuwe stadsdeel en de groeiende relatie tussen bewoners en hun wijk(en).

Daar waar die relatie erg sterk is, is in het MaximaPark. Bewoners vinden er van alles van en maken in grote getale van het park gebruik op een zeer gevarieerde manier.

- Sinds 2010 programmeert en produceert Cultuur19 jaarlijks Zingende Beelden, rondom de beeldentuin (Beyond 2009). ([www.zingendebeelden.nl](http://www.zingendebeelden.nl))
- Hierop aansluitend zijn er een GeoCach routes en een GPS route (te vinden bij Anafora) die bezoekers kennis laat maken met de 7 beelden.
- Sinds 2011 programmeert en produceert Cultuur19 jaarlijks het Leidsche Rijn Festival in het park. In 2015 de 16de editie. ([www.leidscherijnfestival.nl](http://www.leidscherijnfestival.nl)), hoewel dit jaar eenmalig in het AmaliaPark vanwege de Tourpassage aldaar op 5 juli.
- Sinds 2014 programmeert Cultuur19 i.s.m. Zimihc de Lazy Sunday Afternoon. Kleinschalig programma van podiumkunsten op het evenemententerrein
- Doorlopend programmeert Cultuur19 de Nomads in Residence, het kunstenaarsatelier-verblijf ([www.nomadsinresidence.nl](http://www.nomadsinresidence.nl))

Tijdens, en in de voorbereiding van, deze programma's is er altijd goed contact met wijkbureaus, parkbeheer, lokale ondernemers.

Cultuur19 is ervan overtuigd dat het parkbeheer goed kan worden uitgevoerd en doorontwikkeld door lokale particulieren en ondernemers i.s.m. de gemeente. Bij de ontwikkeling van bijv. De Vlinderhof heeft zich dat beWezen.

Raadsinformatieavond 28 april 2015

Zaak is wel dat er nog steeds een gevarieerdheid aan programma voor verschillende doelgroepen kan blijven bestaan en zich kan doorontwikkelen. Kleinschalig en grootschalig. Daar moet een beheerplan op zijn ingericht, waar (nieuwe) initiatieven een goede en opbouwende gesprekspartner kunnen vinden.

Cultuur19 denkt dat daarmee een model kan ontstaan, dat positieve doorontwikkeling versneld en barrières beslecht, simpelweg omdat de afstand tussen beleidsmaker, beheerder en programma klein en persoonlijk kan worden gehouden.

### **Madelon Veerman, Wijkraad Leidsche Rijn**

Vragen stellen over het plan van het aangekondigde zelfbeheer. De participatie, betrokkenheid en helderheid van dit plan tussen gemeente, vrienden van Maximapark en bewoners/omwonenden/inwonenden met rekening houden van bewoners/inwonenden en omwonenden. De vragen die bij ons opkomen hebben we kort en bondig geprobeerd uiteen te zetten, het kan zijn dat de 28e de tekst wat is aangepast we hebben het plan diagonaal doorgenomen en vooralsnog roept het meer vragen op dan beantwoord. Het klinkt prachtig maar pas als alle vragen, bezwaren en problemen "beren op de weg" zijn weggenomen. Vooralsnog is dit behoorlijk groots en ingrijpends en is een RIA zoals nu juist een mooi moment om de geluiden van anderen te horen. Dit plan zou in onze ogen openbaar, transparant, controleerbaar en herroepbaar moeten zijn. De eerste onderdelen die we met het doornemen met elkaar bespraken zet ik hieronder uiteen, ik zou u willen vragen, indien er meer onderzoek nodig is, participatie nodig is om echt meer met de inwoners/omwonenden en bewoners te communiceren en hun ideeën te inventariseren. Het is het park van de bewoners maar welke inbreng hebben zij? Hieronder zet ik, zoals gezegd uiteen, welke punten wij in eerste instantie direct noteerden:

1; Moeten we ons als gebruikers, omwonenden, bewoners, inwoners zorgen maken? In de tekst wordt regelmatig gerept van een Stadspark, maar we lezen veel termen over 'ecologische spil'..dat is meer een 'Natuurpark'. In stadsparken zijn andere activiteiten dan een natuurpark, laten we denken aan evenementen, parkeren en verlichting en bij een natuurpark denken wij meer aan rust, donker, evenementen met beperkte en aangepaste tijden.

2. Jullie spreken onder Ad a. dat "Vanuit de betrokken initiatiefnemers de "doelstelling" voorgelegd is om de participatie en samenwerking uit te bouwen om een publiek-private parkorganisatie op te zetten. Maar leg dit s.v.p. eens uit. Hier wordt in één zin heel veel gezegd, maar eigenlijk roept dit vragen op, welke betrokken initiatiefnemers? Welke doelstelling, welke participatie?,

2. We zijn als Wijkraad Leidsche Rijn gevraagd te reageren op dit plan maar het leest momenteel alsof alles in kannen en kruiken is, "Veel zaken in de ontwikkeling en het beheer in goed overleg onderling afgestemd. Met name de laatste maanden is intensief samengewerkt aan het gezamenlijk formuleren van de ambities". Als er participatie wordt uitgeoefend, welke ruimte is er dan nog? Wat gebeurt er nu met de inspraak van vanavond, welke wezenlijke rol kunnen wij nog hebben? Wij als Wijkraad kunnen aangeven dat tijdens wijkraadplegingen de bewoners van Leidsche Rijn het Maximapark de meeste gewaardeerde plek van Leidsche Rijn vinden.

Dit is het groene hart, het kloppend hart, de groene rustige plek van Leidsche Rijn. Kindvriendelijk, natuurlijk, rustig en wat gaat er nu gebeuren als dit zelfbeheer wordt uitgevoerd? Hoe zit het met de uitvoerbaarheid en toepasbaarheid van evenementen? Parkeergelegenheid? Veiligheid?

Het Maximapark verbindt twee wijken, wijken 9 & 10 en de bewoners van Leidsche Rijn voelen zich enorm betrokken bij het Maximapark, het is een nieuw park in ontwikkeling, we wachten tot het rustig wordt na alle bouw/aanpassingen en het 'afmaken/afbouwen' en dan komt eindelijk de tijd om te blijven gebruiken, te recreëren, te sporten (met die evenementen) en te bouwen aan het genieten van dit mooie plekje midden in

Raadsinformatieavond 28 april 2015

de nieuwe stad Leidsche Rijn. Deze opdracht kan alleen worden uitgevoerd in een 'open vorm' met de bewoners, niet in besloten vorm.

3. Waarom het nieuwste park in Utrecht? Dit voelt als een try-out van de gemeente en in plaats van een park te nemen dat al tientallen jaren in Utrecht ligt, een écht stadspark, te gebruiken voor dit experiment wordt het Maximapark gebruikt! Zijn er andere voorbeelden van deze vorm van beheer in Nederland? Zijn er leerpunten en knelpunten? Of zijn wij juiste het park om de eerste te zijn? Elke situatie is anders, maar daarom streven wij er juist naar om de unieke waarde van juist dít park te benadrukken en na te streven!

4. Wat willen jullie?. Een stadspark met drukte en hoge intensiteit of juist het natuurpark met rust en ecologische waarde. Het aanlichten van het Lint is praktisch onmogelijk vanwege de ecologie, de bloemetjes, bijtjes, beestjes, en bij het aanleggen wordt juist alles gedaan in het kader van een juiste ecologische evenwicht. Maar dan maken jullie er toch, zoals we lezen, een stadspark van? inclusief die intensiteit, verlichting, drukte etc??

5. Waar is onderzoek hiervoor? Wat denken jullie wat goed is voor de bewoners? Waarom is dit vanuit de gemeente niet bij alle, maar dan ook ALLE inwoners van Leidsche Rijn én Vleuten De Meern onderzocht? Enquêtes?

6. Is het zo dat deze vorm van zelfbeheer voor de Vrienden van Maximapark alleen gebruikt wordt om betere financiële mogelijkheden te bereiken? Welke vorm gaan ze aannemen? Stichting, vereniging? Daar hangt nogal veel vanaf.

Onze laatste opmerkingen naar de Raad zouden zijn:

- Denk hier goed over na! Het plan kan een succes worden maar bedenk dat het cruciaal is voor de wijk Leidsche Rijn dat bepaalde zaken gewoon goed moeten gaan. We hebben veel teleurstellingen gehad in het verleden en deze plek is juist een plek om te genieten!
  - wie heeft de controlerende taak?
  - waar blijft de betrokkenheid van de gemeente
  - is een trial van een jaar of 3 met controle vanuit gemeente én gebruikers én betrokken partijen mogelijk?
- De plannen zijn er, maar de groepen zoals Wijkraden, sportclubs, organisaties die zo af en toe in het park zijn, lijken ons inziens niet betrokken, noch omwonenden van het park. Er wordt gesproken van een "Beraad" maar alle overleggen, alle details die zijn besproken zien we nergens terug. We lezen publieke private partijen, wie zijn dat, wie horen daarbij, wie niet? Welke ruimte hebben jullie om hier kritisch naar te kijken en desnoods dit plan eerst los te laten op een park als het Griftpark?