

MV - Geluidsoverlast bouwwerkzaamheden Utrecht Science Park (vervolg)

Voortbouwend op de vragen van Student & Starter van 10 oktober wil de fractie het college om opheldering vragen over de situatie met betrekking tot de bouwwerkzaamheden op het Utrecht Science Park.

Tijdslijn en context werkzaamheden

Op het Utrecht Science Park vinden al jaren werkzaamheden plaats die gepaard gaan met geluids- en trillingsoverlast. Het langstlopende project in kwestie is de aanleg, het onderhoud en het testen van de trambaan. Daarnaast hebben de afgelopen 4,5 jaar de volgende grotere projecten plaatsgevonden op de Uithof: Heidelberglaan 7, Studentenwoningcomplex Johanna, Heidelberglaan 15, het Leuvenplein, de dakrenovatie van het Ruppertgebouw en de renovatie van het David de Wiedegebouw. Binnenkort wordt gestart met de renovatie van het Van Unnikgebouw, een project dat naar verwachting de nodige jaren in beslag zal nemen. Als de kaart van de Uithof wordt bekeken is te zien dat de werkzaamheden stuk voor stuk plaatsvinden of hebben gevonden rond het Casa Confettigebouw.

Tijdstippen uitvoering werkzaamheden

Met betrekking tot de tijdstippen waarop werkzaamheden worden uitgevoerd wordt geconstateerd dat deze regelmatig niet plaatsvinden binnen de afgesproken tijdstippen. Dit is bij uitstek het geval met schoonmaak en laswerkzaamheden rond de trambaan die vaak tussen 00:00 uur en 03:00 uur plaatsvinden. Daarnaast starten reguliere bouwwerkzaamheden met enige regelmaat om 05:30 of 06:00 in plaats van het afgesproken tijdstip van 07:00 uur. Het behoeft geen betoog dat indien het college deze bevindingen onderschrijft er wel degelijk sprake is van het overtreden van afspraken omtrent de uitvoering van bouwwerkzaamheden op de Uithof.

Communicatie werkzaamheden

Aangaande de communicatie rond werkzaamheden met bewoners heeft het college vorige week correct aangegeven dat er een contactpunt is waar bewoners hun beklag of navraag kunnen doen, desondanks bestaat er geen interne communicatie en afstemming over projecten en werkzaamheden waardoor het contactpunt studenten vaak niet van informatie kan voorzien. De applicatie vanuit de Universiteit om met belanghebbende te communiceren blijkt pas vanaf 08:00 operationeel waardoor overlast voor dit tijdstip ook niet middels dit kanaal kan worden gemeld.

Vragen

- Is het college zich bewust dat reguliere bouwwerkzaamheden plaatsvinden voor het afgesproken tijdstip van 07:00? Zo nee, kan zij hier onderzoek naar instellen?
- Kan het college motiveren waarom werkzaamheden omtrent de trambaan 's nachts moeten plaatsvinden? Wat zijn de mogelijkheden voor het veranderen hiervan?
- Kan het college in kaart brengen hoe de communicatie tussen de verschillende projecten en betrokken projectleiders verloopt? Is er sprake informatiedeling tussen projectleiders en de meldpunten van de gemeente en universiteit?
- Weet het college van het bestaan van het meldpunt voor overlast en informatie van de universiteit? Zo ja, waarom heeft zij haar eigen meldpunt en dat van de universiteit niet geïntegreerd?
- Kan het college een rol spelen in het beter afstemmen van de communicatie en samenvoegen van contactpunten met projectleiders en betrokken partners zoals de woningbouwvereniging, de universiteit en bewoners?

