

UITVOERINGSOVEREENKOMST VAT-KOSTEN GEMEENTE UTRECHT
UITHOFLIJN

tussen het Bestuur Regio Utrecht en de Gemeente Utrecht

ter zake van VAT-kosten Gemeente Utrecht

Ondergetekenden:

De publiekrechtelijke rechtspersoon Bestuur Regio Utrecht, een plusregio als bedoeld in Hoofdstuk XI van de Wet op de gemeenschappelijke regelingen, kantoorhoudende aan de Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht, correspondentieadres Postbus 14107, 3508 SE Utrecht, te dezen krachtens art 20 lid 4 van de gemeenschappelijke regeling Bestuur Regio Utrecht en de machtiging door de voorzitter van het Algemeen Bestuur, mr. J.H.C. van Zanen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de portefeuillehouder, dhr. A.J. Gerritsen, handelend ter uitvoering van het besluit van het Dagelijks Bestuur d.d. 15 september 2014, hierna te noemen: (het) BRU

en

De publiekrechtelijke rechtspersoon Gemeente Utrecht, kantoorhoudende aan de Korte Minrebroederstraat 2, 3512 GG Utrecht, correspondentieadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht, te dezen krachtens art. 171 Gemeentewet en de machtiging van de Burgemeester rechtsgeldig vertegenwoordigd door drs. L.H.L. van Hooijdonk, Wethouder van Gemeente Utrecht, handelend ter uitvoering van het besluit van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. 23 september 2014, hierna te noemen: (de) Gemeente

en gezamenlijk te noemen: "Partijen"

Overwegende dat:

1. op 18 april 2012 het Algemeen Bestuur van BRU het uitvoeringsbesluit heeft genomen voor de aanleg van de Uithoflijn;
2. op 20 juni 2012 BRU en Gemeente de Bestuursovereenkomst Uithoflijn hebben ondertekend;
3. in de Bestuursovereenkomst een principeverdeling van de Projectscope is afgesproken waarbij Gemeente de Onderbouw en Omgeving van de Uithoflijn ontwikkelt en realiseert;
4. Partijen ten behoeve van de ontwikkeling en realisatie van de Onderbouw en Omgeving van Tracédelen A, B en T een of meer Uitvoeringsovereenkomsten zullen sluiten dan wel dat BRU hiervoor een of meer subsidies zal verstrekken;
5. Partijen de voorkeur hebben om voor de realisatie van de Onderbouw en Omgeving van die Tracédelen Uitvoeringsovereenkomsten te sluiten omdat met Uitvoeringsovereenkomsten een betere sturingsrelatie mogelijk is tussen BRU en Gemeente;
6. de kosten voor de Gemeentelijke scope zijn geraamd op € 130.525.339,76 inclusief een post van € 4.859.101,66 project onvoorzien, aansluitend op de raming bij het Definitief Ontwerp Uithoflijn, dat op 19 juni 2013 door het algemeen bestuur van BRU is vastgesteld;
7. Partijen in de Bestuursovereenkomst hebben afgesproken dat Gemeente voor een bedrag van € 60.400.000,= zal bijdragen aan de Uithoflijn;
8. Gemeente van BRU in 2008 de subsidiebeschikking HOVomdeZuid, met kenmerk UT08HOV01, heeft ontvangen, met een maximale omvang van € 40.673.626,=, waarvan de in het financieel plan Uithoflijn overeengekomen bijdrage van € 10.000.000,= voor de realisatie van de busbaan De Uithof deel van uitmaakt, waardoor er € 30.673.626,= beschikbaar is voor de Gemeentelijke scope;

9. uit de bedragen beschreven in overwegingen 7 en 8 volgt dat Gemeente een bedrag van € 91.073.626,= ter beschikking heeft voor de realisatie van de Gemeentelijke scope;
10. uit de overwegingen 6 en 9 volgt dat er nog een bijdrage van € 39.451.713,66, inclusief een bedrag van € 4.859.101,66 voor project onvoorzien, uit de Projectkosten nodig is om de Gemeentelijke scope af te ronden;
11. Gemeente op basis van de in overweging 7 genoemde eigen bijdrage en de in overweging 8 genoemde subsidiebeschikking reeds in 2008 ProRail opdracht heeft gegeven de Onderbouw en de Omgeving van Tracédeel A (onder andere de sanering Oosterspoorbaan) te realiseren door het sluiten van de APOK met ProRail;
12. Gemeente op basis van de in overweging 7 genoemde eigen bijdrage en de in overweging 8 genoemde subsidiebeschikking reeds in 2011 en 2012 opdrachten heeft gegeven voor de realisatie van Tracédelen B en T;
13. Partijen in 2014 een aantal Uitvoeringsovereenkomsten zullen sluiten gericht op de realisatie van de Gemeentelijke scope, zoals de Tracédelen A, B en T, de randvoorwaardelijke projecten Pelikaanstraat c.a., Vastgoedkosten en VAT-kosten, die door Gemeente worden uitgevoerd;
14. Partijen in deze Uitvoeringsovereenkomst afspraken maken over VAT-kosten die Gemeente heeft gemaakt en zal maken;

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1 Begrippen

Op deze Overeenkomst zijn de definities van toepassing zoals opgenomen in de Bestuursovereenkomst, behoudens indien daar hieronder van wordt afgeweken.

(deze/de) Overeenkomst

Deze Uitvoeringsovereenkomst

Daarnaast zijn in deze Overeenkomst de volgende definities van toepassing:

Aangepast DO	Het DO van de Uithoflijn inclusief de aanpassingen en wijzigingen beschreven in de versie van 8 november 2013 (inclusief de issuelijst naar aanleiding van de review) dat op 18 december 2013 door de stuurgroep Uithoflijn is vastgesteld.
APOK	Overeenkomst tussen ProRail en de Gemeente d.d. 10 september 2008 waarbij opdracht is gegeven een trambaan aan te leggen tussen Burgerzaken en de Koningsweg.
Bestuursovereenkomst	De Bestuursovereenkomst Uithoflijn tussen BRU en Gemeente, ondertekend op 20 juni 2012, waarin onder andere afspraken zijn opgenomen over de Onderbouw en de Omgeving.
DO	het Definitief Ontwerp van de Uithoflijn dat op 19 juni 2013 is vastgesteld door het Algemeen Bestuur van BRU.
Gemeentelijke scope	Het gedeelte van de Uithoflijn dat volgens de Bestuursovereenkomst door Gemeente zal worden aangelegd, waaronder de aanleg van de Onderbouw en Omgeving van de Tracédelen A, B en de aanpassingen voor de vertramming van Tracédeel T.
Projectraming	De raming van het Project Uithoflijn zoals vastgesteld bij het DO.
Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn.	Kosten die door Gemeente zijn of zullen worden gemaakt in het kader van de Voorbereiding, Administratie en Toezicht van het Project Uithoflijn, zoals nader aangeduid in artikel 4

Artikel 2 Doel van de Overeenkomst

1. Partijen beogen met deze Overeenkomst afspraken te maken over de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn.
2. Waar deze Overeenkomst strijdig is met binnen de organisaties van partijen geldende regelingen, gebruiken en voorschriften, prevaleert deze Overeenkomst, tenzij er sprake is van publiekrechtelijke bindende voorschriften.

Artikel 3 Relatie tot de Bestuursovereenkomst

1. Deze Overeenkomst is een Uitvoeringsovereenkomst in de zin van de Bestuursovereenkomst.
2. Op de Overeenkomst zijn alle bepalingen van de Bestuursovereenkomst van overeenkomstige toepassing tenzij daar in deze Overeenkomst van wordt afgeweken.

Artikel 4 Beschrijving Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn

1. De Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn betreffen de kosten voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht die Gemeente sinds 1 januari 2013 tot het moment van het sluiten van deze Overeenkomst heeft gemaakt en de VAT-kosten die Gemeente zal maken vanaf het sluiten van deze Overeenkomst tot het einde van het Project Uithoflijn.
2. De kosten voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht voor Gemeente omvatten:
 - a. De kosten voor adviezen ten behoeve van bestemmingsplannen en vergunningen, leges, heffingen en verzekeringen voor de periode 2013 tot en met 2015.
 - b. De kosten voor de huisvesting van de Projectorganisatie voor de periode 2013 tot en met 2014.
 - c. De kosten voor de inzet van medewerkers van Gemeente in het Project Uithoflijn voor de periode 2013 tot en met 2015.

Artikel 5 Financiën

1. De Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn is geraamd op € 4.220.645,51 inclusief een bedrag van € 312.640,41 voor project onvoorzien.
2. De door gemeente tot en met 2012 ontvangen inkomsten, ter grootte van € 20.452,= voor Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn zijn verantwoord door een accountantsverklaring.
3. De door gemeente in 2013 gedane uitgaven, ter grootte van € 1.230.181,= voor Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn zullen uiterlijk op 15 november 2014 worden verantwoord door een accountantsverklaring.
4. Uit de voorgaande leden volgt dat uit de raming voor Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn voor de periode vanaf 1 januari 2014 tot aan de beëindiging van de werkzaamheden nog € 3.010.916,51 beschikbaar is.
5. Uit lid 4 volgt dat BRU ten behoeve van de realisatie van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn maximaal € 3.010.916,51 aan Gemeente zal dienen te betalen.
6. Op basis van deze Overeenkomst wordt € 3.010.916,51, waarvan € 312.640,41 voor project onvoorzien door BRU vanuit de Projectraming beschikbaar gesteld aan Gemeente om de resterende delen van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn uit te kunnen voeren.
7. Indien blijkt dat het in lid 1 genoemde bedrag onvoldoende blijkt te zijn om de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn uit te kunnen voeren zal Gemeente tijdig een verzoek doen om het bedrag van lid 6 te verhogen. Partijen zullen alsdan in overleg treden over het al dan niet verhogen van dat bedrag. Voor verhoging van het bedrag is instemming van de Stuurgroep vereist. Verhogen is in ieder geval mogelijk wanneer hiervoor ruimte is binnen de raming van de Gemeentelijke scope zoals aangegeven in overweging 6.

in deze Overeenkomst genoemde bedragen zijn dan ook exclusief BTW. Indien op enig moment mocht blijken dat de onderlinge verrekeningen wel belast met BTW dienen plaats te vinden, wordt het betreffende bedrag vermeerderd met BTW voor zover deze BTW door de afnemer kan worden teruggevorderd via de BTW-aangifte dan wel bij het BTW-compensatiefonds zodanig dat de kosten inclusief de kostenverhogende BTW voor de afnemer ongewijzigd blijven. Hierover treden Partijen alsdan in overleg.

Artikel 6 Betalingen

1. Na ondertekening van deze Overeenkomst legt Gemeente alle facturen ten behoeve van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn vooraf ter goedkeuring voor aan de Projectdirecteur. De Projectdirecteur verifieert of de gefactureerde kosten daadwerkelijk ter realisatie van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn zijn gemaakt. Over de wijze waarop dat gebeurt worden nadere afspraken gemaakt tussen Gemeente en Projectdirecteur.
2. Na ondertekening van deze Overeenkomst legt Gemeente alle nieuwe of gewijzigde verplichtingen ten behoeve van de Scope Vastgoedkosten Gemeente Utrecht Uithoflijn vooraf ter goedkeuring voor aan de Projectdirecteur. De Projectdirecteur beoordeelt of de nieuwe of gewijzigde verplichting ter realisatie van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn wordt aangegaan dan wel gewijzigd. Over de wijze waarop deze beoordeling gebeurt worden nadere afspraken gemaakt tussen Gemeente en Projectdirecteur.
3. Binnen een maand na het einde van een kwartaal stuurt Gemeente een verzamelfactuur naar BRU, met als bijlage de door de Projectdirecteur geaccordeerde facturen.
4. BRU betaalt binnen 30 dagen na ontvangst van de in het voorgaande lid genoemde verzamelfactuur het door Gemeente gefactureerde bedrag aan Gemeente, zolang het totale gefactureerde bedrag niet hoger is dan het op basis van artikel 5 beschikbare bedrag.
5. Voordat deze Overeenkomst is ondertekend hebben Gemeente en BRU gezamenlijk vastgesteld welke de facturen die tussen 1 januari 2014 en het moment van ondertekening van deze Overeenkomst door Gemeente zijn betaald worden beschouwd als facturen ten behoeve van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn. Gemeente stuurt na de ondertekening van deze Overeenkomst aan BRU een verzamelfactuur voor die facturen, die binnen 30 dagen door BRU aan Gemeente wordt betaald.
6. Voordat deze Overeenkomst is ondertekend hebben Gemeente en BRU gezamenlijk vastgesteld welke verplichtingen die Gemeente tussen 1 januari 2014 en het moment van ondertekening is aangegaan worden beschouwd als verplichtingen ten behoeve van de Scope VAT-kosten Gemeente Utrecht Uithoflijn.

Artikel 7 Risicoverdeling

1. BRU en Gemeente hebben in de Bestuursovereenkomst, met name in hoofdstuk 8, een risicoverdeling met elkaar afgesproken.
2. In deze risicoverdeling wordt onderscheid gemaakt tussen Projectrisico's, die ten laste komen van de Centrale Risicoreservering en Deelprojectrisico's die ten laste komen van het Deelproject, zoals bijvoorbeeld het Deelproject Onderbouw en Omgeving.
3. In plaats van de risicoverdeling aangegeven in lid 2, komen BRU en Gemeente een andere methode van financiële risicobeheersing overeen, die is aan gegeven in

artikel 5 en 6, te weten vergoeding van werkelijk gemaakte kosten van BRU aan Gemeente en controle vooraf door de Projectdirecteur of de door Gemeente te betalen facturen betrekking hebben op de in artikel 4 genoemde activiteiten. Deze risicoverdeling is conform de risicoverdeling die Gemeente en BRU met elkaar hebben afgesproken in de Uitvoeringsovereenkomsten d.d. 29 oktober 2014 over de Tracédelen A en B.

4. Indien na de realisatie van de in artikel 4 genoemde activiteiten blijkt dat de door BRU aan Gemeente betaalde facturen lager zijn dan het eerste in artikel 5 lid 1 genoemde bedrag, is het restant beschikbaar voor het project Uithoflijn.
5. Indien BRU en Gemeente conform artikel 5 lid 7 besluiten tot het verhogen van het eerste bedrag genoemd in artikel 5 lid 1, en dit niet kan worden gedekt uit de Gemeentelijke scope komen de extra kosten ten laste van de Centrale risicoreservering van het Project.
6. De in dit artikel beschreven wijziging van de risicoverdeling is op te vatten als een door beide partijen voorgestelde wijziging van de overeenkomst zoals bedoeld in artikel 9.2 van de Bestuursovereenkomst.

Artikel 8 Nadere afspraken voor nog te maken VAT-kosten

1. Ieder jaar overleggen de Projectdirecteur en Gemeente over de gewenste inzet van medewerkers van Gemeente voor het jaar dat daarna volgt.
2. Ieder jaar overleggen de Projectdirecteur en Gemeente over de begroting van de overige VAT-kosten voor het jaar dat daarna volgt.
3. Ieder jaar, voor het einde van het jaar stelt de Stuurgroep de gewenste inzet van medewerkers van Gemeente en de begroting van de overige VAT-kosten vast.

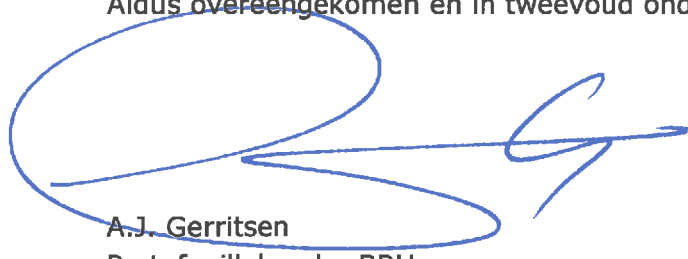
Artikel 9 Rapportages

1. Uiterlijk 1 maand na afloop van elk kwartaal levert Gemeente aan de Projectdirecteur een concept kwartaalrapportage op over de Gemeentelijke scope.
2. Uiterlijk 2 maanden na afloop van elk kwartaal dient de concept kwartaalrapportage zodanig te zijn aangepast dat de Projectdirecteur met de kwartaalrapportage kan instemmen.
3. De kwartaalrapportage beschrijft onder andere de stand van de realisatie van de VAT-kosten bij het einde van het kwartaal en prognoses met name op de onderwerpen planning, financiën en risico's.
4. De kwartaalrapportage dient te voldoen aan de eisen die binnen het project Uithoflijn aan kwartaalrapportages worden gesteld.

Artikel 10 Ingangsdatum, duur en einde Overeenkomst

1. Deze Overeenkomst treedt met terugwerkende kracht in werking op 1 januari 2014.
2. Deze Overeenkomst eindigt als de werkzaamheden als bedoeld in art. 4 naar het oordeel van Partijen zijn voltooid en Partijen over en weer van mening zijn dat zij aan hun verplichtingen hebben voldaan.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend op 29 oktober 2014 te Nieuwegein,

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line and a small flourish.

A.J. Gerritsen
Portefeuillehouder BRU

A handwritten signature in blue ink, featuring a series of overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

L.H.L. van Hooijdonk
Wethouder Gemeente Utrecht