

Motie: Geef Overvechters voorrang bij woningen in Overvecht!

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 20 februari 2025, ter bespreking van Vaststelling Beleidsnota Omgevingsvisie Overvecht 2040.

Constaterende dat:

1. De Omgevingsvisie Overvecht 2040 voorziet in de bouw van 5.000 extra woningen in de wijk, met als doel een gevarieerd woningaanbod te creëren.
2. De visie streeft naar het behouden en versterken van de sociale cohesie en leefbaarheid in Overvecht, waarbij het belangrijk is dat huidige bewoners de mogelijkheid hebben om in hun vertrouwde omgeving te blijven wonen.
3. De Huisvestingswet mogelijkheden biedt om buurtvoorrang te verlenen aan woningzoekenden met een lokale binding binnen een bepaald gebied.

Overwegende dat:

1. Het toekennen van buurtvoorrang aan huidige bewoners bij nieuwbouwprojecten bijdraagt aan het behoud van de bestaande gemeenschap en sociale structuren in Overvecht;
2. Het bieden van buurtvoorrang aansluit bij de ambitie van de Omgevingsvisie om de diversiteit van Overvecht te behouden;
3. Conform de wens binnen de Omgevingsvisie het toepassen van buurtvoorrang een positieve invloed kan hebben op de doorstroming binnen de wijk, waardoor er meer mogelijkheden ontstaan voor zowel starters als doorstromers.

Verzoekt het college om:

1. De huidige bewoners van Overvecht voorrang te verlenen bij de toewijzing van nieuw te bouwen woningen in de wijk;
2. Hiervoor concrete afspraken te maken met woningcorporaties en projectontwikkelaars om deze voorrang effectief en rechtvaardig toe te passen;
3. De raad te informeren over de voortgang en de resultaten van deze afspraken.

En gaat over tot de orde van de dag

Ingediend door:

- Mahmut Sungur, DENK