

## Bijlage bij module Parkeernormen: Parkeernormentabellen

| parkeernorm auto inclusief bezoekers                                                |                   |      |       |      |      |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|-------|------|------|----------------|
| functie                                                                             | norm-grondslag    | A    | B     | C1   | C2   | aandeel bezoek |
| woning boven 130 m2 bvo                                                             | woning            | 0,78 | 1,01  | 1,40 | 1,70 | *              |
| woning 80 tot 130 m2 bvo                                                            | woning            | 0,70 | 0,92  | 1,30 | 1,50 | *              |
| woning 80 tot 130 m2 bvo: sociale of middenhuur                                     | woning            | 0,53 | 0,69  | 0,98 | 1,13 |                |
| woning 55 tot 80 m2 bvo                                                             | woning            | 0,68 | 0,89  | 1,15 | 1,25 | *              |
| woning 55 tot 80 m2 bvo: sociale huur of middenhuur                                 | woning            | 0,51 | 0,67  | 0,86 | 0,94 |                |
| woning tot 55 m2 bvo                                                                | woning            | 0,28 | 0,43  | 0,50 | 0,60 | *              |
| geoormerkte serviceflat/aanleunwoning                                               | woning            | 0,10 | 0,20  | 0,2  | 0,8  | *              |
| geoormerkte studentenhuurwoningen tot 45 m2 bvo                                     | woning            | 0,10 | 0,10  | 0,10 | 0,10 | 0,10           |
| kantoor                                                                             | 100 m2 bvo        | 0,4  | 0,5   | 0,8  | 0,9  | 0,05           |
| bedrijfsverzamelgebouw/atelier                                                      | 100 m2 bvo        | 0,4  | 0,5   | 0,8  | 1,1  | 0,20           |
| arbeidsintensieve bezoekersextensieve bedrijven (industrie/laboratorium/werkplaats) | 100 m2 bvo        | 0,53 | 0,6   | 1,2  | 1,6  | 0,05           |
| arbeidsextensieve bezoekersextensieve bedrijven (loods/opslag/transportbedrijf)     | 100 m2 bvo        | 0,15 | 0,17  | 0,3  | 0,6  | 0,05           |
| detailhandel                                                                        | 100 m2 bvo        | 2,03 | 2,3   | 2,9  | 3,6  | 0,90           |
| supermarkt                                                                          | 100 m2 bvo        | 0,68 | 1,2   | 2,2  | 2,9  | 0,95           |
| commerciële dienstverlening                                                         | 100 m2 bvo        | 0,68 | 0,77  | 1,1  | 1,4  | 0,20           |
| grootschalige detailhandel                                                          | 100 m2 bvo        | 4,35 | 4,93  | 6,6  | 7,3  | 0,90           |
| bouwmarkt/tuincentrum/winkelboulevard/meubelboulevard                               | 100 m2 bvo        | 0,6  | 0,68  | 1,2  | 1,7  | 0,90           |
| café/bar /cafetaria/restaurant                                                      | 100 m2 bvo        | 2    | 3     | 4    | 5    | 0,90           |
| discotheek                                                                          | 100 m2 bvo        | 1,2  | 1,36  | 5,2  | 8,7  | 0,99           |
| museum                                                                              | 100 m2 bvo        | 0,23 | 0,26  | 0,5  | 0,9  | 0,95           |
| bibliotheek                                                                         | 100 m2 bvo        | 0,08 | 0,09  | 0,4  | 0,6  | 0,95           |
| bioscoop                                                                            | 100 m2 bvo        | 0,75 | 0,85  | 3    | 5    | 0,95           |
| theater/schouwburg                                                                  | 100 m2 bvo        | 0,75 | 0,85  | 3    | 5    | 0,95           |
| sporthal (binnen)                                                                   | 100 m2 bvo        | 0,9  | 1,02  | 1,8  | 2,4  | 0,95           |
| sportveld (buiten)                                                                  | ha. Netto terrein | 9,75 | 11,05 | 13   | 13   | 0,95           |
| dansstudio/sportschool/fitness                                                      | 100 m2 bvo        | 0,45 | 0,51  | 2,1  | 3,2  | 0,90           |
| evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw                                            | 100 m2 bvo        | 2,25 | 2,55  | 4    | 5    | 0,99           |
| cultureel centrum/wijkgebouw                                                        | 100 m2 bvo        | 0,75 | 0,85  | 1    | 1    | 0,60           |
| ziekenhuis                                                                          | 100 m2 bvo        | 0,83 | 0,94  | 1,2  | 1,4  | 0,30           |
| verpleeg-/verzorgingstehuis                                                         | wooneenheid       | 0,38 | 0,43  | 0,5  | 0,5  | 0,60           |
| arts/maatschap/therapeut/consultatiebureau                                          | behandelkamer     | 0,53 | 0,6   | 0,9  | 1,1  | 0,55           |
| apotheek                                                                            | 100 m2 bvo        | 1,35 | 1,53  | 2,3  | 2,7  | 0,45           |
| ROC                                                                                 | 100 leerlingen    | 2,1  | 2,38  | 3,3  | 3,7  | 0,10           |
| hogeschool                                                                          | 100 leerlingen    | 4,13 | 4,68  | 6,1  | 6,6  | 0,75           |
| universiteit                                                                        | 100 leerlingen    | 6,45 | 7,31  | 10,2 | 11,3 | 0,50           |
| voorbereidend dagonderwijs (Vwo, Havo, Vmbo)                                        | 100 leerlingen    | 1,5  | 1,7   | 2,6  | 2,9  | 0,10           |
| basisonderwijs                                                                      | leslokaal         | 0,38 | 0,43  | 0,5  | 0,5  | 0,00           |

|                                          |              |      |      |     |     |      |
|------------------------------------------|--------------|------|------|-----|-----|------|
| crèche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf | 100 m2 bvo   | 0,53 | 0,6  | 0,9 | 1   | 0,00 |
| hotel                                    | 10 kamers    | 0,83 | 0,94 | 1,9 | 3,6 | 0,75 |
| religiegebouw                            | gebedsplaats | 0,08 | 0,09 | 0,1 | 0,1 | 1,00 |

#### Opmerkingen bij de tabel parkeernorm auto

1. Het aandeel bezoek bij wonen is in A-gebied 0,1, in B-gebied 0,2, bij woningen tot 80 m2 in C-gebied 0,25, en bij woningen groter dan 80 m2 in C-gebied 0,3.
2. De woningoppervlakte betreft het totale bruto vloeroppervlak van de woning achter de voordeur, gemeten volgens de meetmethoden van NEN2580. Gemeenschappelijke ruimten bij meergezinswoningen blijven dus buiten beschouwing. De NEN-norm beschouwt ook de 'parkeerruimte' als onderdeel van de BVO. In afwijking hiervan wordt deze ruimte niet gezien als oppervlak van de woning achter de voordeur en telt deze dus niet mee.
3. Indien de minimum norm lager ligt dan 0,2, geldt dat het aandeel bezoek gelijk is aan de minimum norm.
4. Een geormerkte studentenwoning is een woning met een campuscontract of een woning die verhuurd wordt door een toegelaten instantie conform de woningwet. De minimum parkeernorm is ten opzichte van het CROW verlaagd conform de afspraak in het Landelijk Actieplan Studentenhuisvesting.
5. Buiten betaald parkeergebied kan worden afgeweken van de autoparkeernorm voor kantoren, op basis van een onderbouwing waaruit blijkt dat de standaardparkeernorm in een specifieke situatie voor een tekort aan parkeerplaatsen zorgt. De op die manier onderbouwde maatwerkparkeereis mag in dat geval niet hoger zijn dan twee keer de parkeereis.
6. Buiten betaald parkeergebied kan worden afgeweken van de autoparkeernorm voor horeca, op basis van een onderbouwing waaruit blijkt dat de standaardparkeernorm in een specifieke situatie voor een tekort aan parkeerplaatsen zorgt. De op die manier onderbouwde maatwerkparkeereis mag in dat geval niet hoger zijn dan twee keer de parkeereis.
7. Bij sporthal met wedstrijdfunctie: + 0,1-0,2 parkeerplaats per bezoekersplaats
8. Exclusief Kiss & Ride, hierbij dient de CROW-rekentool voor halen en brengen te worden gebruikt.
9. Dit betreft alleen het hoteldeel en is dus exclusief eventuele congres- en vergaderfaciliteiten.
10. De parkeernorm voor wonen is inclusief beroep aan huis en Bed and Breakfast.

De parkeereis wordt met twee cijfers achter de komma berekend. De uiteindelijke parkeereis na toepassing van eventuele afwijkingsmogelijkheden ,wordt afgerond: bij 0,50 of hoger naar boven en anders naar beneden.

| Fietsparkeernormen                |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |      |      |         |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------|------|---------|
| functie                           | opmerking                                                                                                                                                                                                                                                            | normgrondslag             | A    | B1   | B2 en C |
| Wonen                             | 1. Een woonfunctie heeft als nevenfunctie een niet gemeenschappelijke afsluitbare bergruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m <sup>2</sup> bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.                             |                           |      |      |         |
|                                   | 2. In afwijking van het eerste lid kan bij een woonfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m <sup>2</sup> de bergruimte gemeenschappelijk zijn indien de vloeroppervlakte van de bergruimte ten minste 1,5 m <sup>2</sup> per woonfunctie bedraagt. |                           |      |      |         |
|                                   | 3. Een bergruimte als bedoeld in dit artikel is vanaf de openbare weg rechtstreeks bereikbaar via het aansluitende terrein of een gemeenschappelijke verkeersruimte.                                                                                                 |                           |      |      |         |
| kantoor medewerkers               |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup>        | 2,4  | 1,7  | 1,7     |
| kantoor bezoekers                 | minimaal 10 fietsplaatsen                                                                                                                                                                                                                                            | balie                     | 6,0  | 6,0  | 6,0     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 3,4  | 3,4  | 3,4     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 5,3  | 5,3  | 5,3     |
|                                   | minimaal 10 fietsplaatsen                                                                                                                                                                                                                                            | balie                     | 6,0  | 6,0  | 6,0     |
| bouwmarkt, tuincentrum            | maatwerk: per ontwikkeling bepalen                                                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |
| (week)markt                       | maatwerk: per ontwikkeling bepalen                                                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |
| afhaalcentra, fastfood, cafetaria |                                                                                                                                                                                                                                                                      | locatie                   | 12,5 | 12,5 | 6,0     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 23,5 | 23,5 | 19,3    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 1,2  | 1,2  | 1,2     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 4,3  | 4,3  | 4,3     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 10,0 | 10,0 | 5,8     |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 zitplaatsen           | 31,8 | 27,5 | 23,5    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 3,3  | 3,3  | 3,3     |
| benaming sportzaal ipv sportveld  |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 5,2  | 5,2  | 5,2     |
| ook: bowlingbaan                  |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 6,8  | 4,9  | 2,6     |
|                                   | maatwerk: per ontwikkeling bepalen                                                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |
|                                   | maatwerk: benodigde capaciteit beoordelen a.d.h.v. mobiliteitsplan                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |
|                                   | maatwerk: benodigde capaciteit beoordelen a.d.h.v. mobiliteitsplan                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 bezoekers             | 42,0 | 42,0 | 42,0    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bassin | 36,0 | 36,0 | 36,0    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bassin | 26,8 | 26,8 | 26,8    |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      | bezoekersaantal           | 0,5  | 0,5  | 0,5     |
| medewerker                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 0,6  | 0,5  | 0,3     |
| bezoeker                          |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 m <sup>2</sup> bvo    | 0,6  | 0,6  | 0,6     |
|                                   | maatwerk: per ontwikkeling bepalen                                                                                                                                                                                                                                   |                           |      |      |         |

|                                             |                                               |                        |      |      |      |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|------|------|------|
| gezondheidscentrum medewerkers              |                                               | 100 m <sup>2</sup> bvo | 1,8  | 1,8  | 1,8  |
| gezondheidscentrum bezoekers                |                                               | 100 m <sup>2</sup> bvo | 0,6  | 0,6  | 0,6  |
| medewerkers (middelbaar en hoger onderwijs) |                                               | 100 m <sup>2</sup> bvo | 0,9  | 0,8  | 0,6  |
| bezoekers (middelbaar en hoger onderwijs)   |                                               | 100 m <sup>2</sup> bvo | 12,5 | 12,5 | 12,5 |
| medewerkers (basisonderwijs)                |                                               | 10 leerlingen          | 0,6  | 0,6  | 0,6  |
| bezoekers (basisonderwijs)                  |                                               | 10 leerlingen          | 6,5  | 6,5  | 6,5  |
|                                             | minimaal 3<br>bakfietsplaatsen per<br>locatie | 100 m <sup>2</sup> bvo | 2,0  | 2,0  | 2,0  |
| Hotel                                       | maatwerk: per ontwikkeling bepalen            |                        |      |      |      |
| OV-voorziening                              | maatwerk: per ontwikkeling bepalen            |                        |      |      |      |
| religiegebouw                               | maatwerk: per ontwikkeling bepalen            |                        |      |      |      |