

Wijkbericht

November 2014



Projectmanagemebureau

Bezoekadres Stadsplateau 1
Postadres Postbus 16200
Postcode 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 - 286 00 00
Email wijkbureau Binnenstad:
DWS-WBB2@utrecht.nl

27 november: inloop plan stadsbioscoop De Kade en inrichting singelplantsoen

Op donderdag 27 november is er een inloop-bijeenkomst over de plannen voor een stadsbioscoop ('De Kade' geheten) en inrichting van een singelplantsoen op het Paardenveld. De inloop vindt plaats in het nieuwe Infocentrum Stationsgebied, in de hal van het Stadskantoor. Tussen 16.00 en 20.30 uur kunt u daar binnenlopen om u op de hoogte te stellen van de plannen voor de bioscoop en het aangrenzende groen aan de singel - u bent van harte welkom.



De initiatiefnemers van het project De Kade zijn aanwezig om uitleg te geven bij de maquette. Medewerkers van de gemeente kunnen u informatie geven over de ideeën voor het openbaar groen (aanleg singelplantsoen) en hoe de buurt en belanghebbenden bij de plannen betrokken worden. Ook voor vragen over onderwerpen als verkeer en parkeren, planning en inspraak kunt u op 27 november terecht in het Infocentrum.

Het initiatief

Particuliere initiatiefnemers - verenigd in De Kade Utrecht BV - hebben bij de gemeente een plan ingediend voor een stadsbioscoop met 7 à 8 filmzalen (800 stoelen) aan het Paardenveld. Een stadsbioscoop is een comfortabele, kleine tot middelgrote bioscoop met een intieme indeling van de ruimte. De programmering is eigentijds, met een accent op Artfilm. Het schetsontwerp van De Kade integreert de parkeergarage Paardenveld volledig in het project; er wordt op en om de garage heen gebouwd.

Een deel van de parkeergarage wordt verbouwd en opgebouwd; in dit gedeelte nemen een onderdeel van de Hogeschool voor de Kunsten (HKU) en het Nederlands filmfestival (NFF) hun intrek. Voor het gehele initiatief is geen subsidie nodig.

Bereikbaarheid

Het publiek van de stadsbioscoop en van de HKU zal voornamelijk met de fiets komen; in het pand worden daarom minimaal 500 fietsparkeerplaatsen opgenomen. De bereikbaarheid voor auto's is beperkt.

Bezoekers die desondanks met de auto komen, kunnen terecht in de parkeergarage Paardenveld.

Singelplantsoen

Door de ligging van de stadsbioscoop tegen de parkeergarage aan, ontstaat ruimte voor extra groen aan het water. In de binnenbocht van de toekomstige Catharijne-/Weerdsingel ligt straks een plantsoen ter grootte van een klein voetbalveld met gras en bomen, fiets- en voetpaden. De huidige bomen op deze locatie worden zoveel mogelijk gespaard. Met de inrichting van het plantsoen wordt gestart zodra er geen bouwactiviteiten van De Kade meer zijn.

Tekort aan filmzalen

Er is een aantoonbaar tekort aan goed ingerichte filmzalen in Utrecht, de stad van kennis en cultuur. Een stadsbioscoop op het Paardenveld komt hierin tegemoet en zorgt er bovendien voor dat Wijk C meer bij de binnenstad wordt betrokken. De Kade bezorgt de stad een nieuwe levendige plek, culturele hotspot en markant punt aan de rand van de binnenstad.

Planning en inspraak

Voor de realisatie van het project is een bestemmingsplanwijziging nodig. Ook wordt nog een Stedenbouwkundig Plan van Eisen opgesteld. Hiervoor wordt een klankbordgroep opgericht waarvoor u zich tijdens de inloop kunt opgeven. Voor beide plannen worden de gebruikelijke inspraakprocedures gevolgd. Deze worden voorjaar 2015 verwacht. In september 2015 zou dan met de bouw gestart kunnen worden. De bouw duurt één tot anderhalf jaar. De initiatiefnemers hopen dat 'De Kade' in september 2016 klaar is, zodat vanuit deze nieuwe locatie het Nederlands Filmfestival georganiseerd kan worden.



stadsbioscoop De Kade Utrecht

September Film Allard Architecture