

Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (ROG)

25 mei 2023 - PROCEDUREEL

Ruimtelijke Ordening en Ruimtelijke Projecten (Groot Merwede, MWKZ, Stationsgebied),
Westraven, A12-zone, Rijnenburg, Lunetten-Koningsweg, Overvecht en Utrecht Science Park,
Grondzaken

Behandelloorraad:

Wethouder Eerenberg of wethouder Van Hooijdonk of wethouder Voortman of
wethouder Schilderman

	<i>Ruimtelijke Ordening</i> Voortgang herijking Utrechts Plan Proces (UPP)	Cie 15/6
	<i>Ruimtelijke Ordening</i> Raadsvoorstel Benoeming leden Commissie Welstand en Monumenten	Cie 15/6 30 minuten

Te verwachten raadsvoorstellen (op basis van de lange termijnagenda, afgekort de LTA, voorjaar 2023)

	<i>Grondzaken</i>	<i>Verwacht</i>
1.	Nieuwe Nota Grondbeleid <i>(noot griffie: tijdens de RIB Grondprijzenbrief op 31-01-2023 had de wethouder aangegeven dat de Nota in Q2 van 2023 naar de raad komt, LTA voorjaar 2023 geeft aan dat de planning is aangepast, omdat de uitwerking meer tijd vergt, inmiddels wordt gesproken over een nieuwe - en geen actualisatie - nota)</i>	Q4 2023
	<i>Ruimtelijk project Groot Merwede</i>	<i>Verwacht</i>
2.	Raadsvoorstel inzake realisatie Trappen Moreelsebrug <i>(noot griffie: stond eerder voor Q1 2023)</i>	Q2 2023
3.	Raadsvoorstel Fietsparkeren Hoog Catharijne <i>(noot griffie: stond eerder voor Q1 2023)</i>	Q3 2023
4.	Nota van Uitgangspunten MWKZ deelgebied 6	Q3 2023
5.	Startnotitie Oude Daalstraat/Kop ASW	Q3 2023
6.	Bestemmingsplan eerste herziening De Knoop	Q4 2023
7.	SPVE Ondaatje (voorheen De Foreest)	Q4 2023
8.	Omgevingsplan Jaarbeurspleingebouw <i>(noot griffie: niet vermeld op LTA, maar zie hiervoor de raadsbrief van 5 april 2023)</i>	2024

	<i>Ruimtelijk Project Lunetten – Koningsweg</i>	<i>Verwacht</i>
	<i>Geen voorstellen</i>	
	<i>Ruimtelijke Project Overvecht</i>	<i>Verwacht</i>
9.	Omgevingsvisie Overvecht	Q1 2024
	<i>Ruimtelijk Project Utrecht Science Park</i>	<i>Verwacht</i>
10.	SPvE Archimedeskwartier <i>(noot griffie: in een beantwoording van SV van 29-03-2023 wordt melding gemaakt dat wanneer het huidige Tracébesluit blijft gehandhaafd de raad in Q1 2024 een SPvE en in Q4 2024/ Q1 2025 een Omgevingsplan krijgt voorgelegd)</i>	Q3 2023
	<i>Ruimtelijke ordening</i>	<i>Verwacht</i>
11.	SPvE Isotopenweg	Q2 2023
12.	Vorbereidingskrediet Verlengde Hoogravenseweg 223 – 225 <i>(noot griffie: stond eerder op Q4 2022)</i>	Q2 2023
13.	Bestemmingsplan MARK, Hoogbouwkavel LRCN <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2022 en Q1 2023)</i>	Q2 2023
14.	Herstelbesluit bestemmingsplan Lage Weide uitspraak RvS <i>(noot griffie: stond eerder voor Q1 2023)</i>	Q2 2023
15.	Bestemmingsplan De Helling 12-14	Q2 2023
16.	Bestemmingsplan gasleiding bedrijventerrein Lage Weide-De Wetering	Q2 2023
17.	Bestemmingsplan Overvecht Noordelijke Stadsrand 2e herziening	Q2 2023
18.	Bestemmingsplan Rotsoord 7	Q2 2023
19.	SPvE Van Galenstraat/ Van Ginnekenlaan/ Huizingalaan <i>(noot griffie: planning lijkt wat optimistisch nu de raad op 11 mei 2023 pas uitspraak doet over gewenst scenario ter uitwerking in SPvE)</i>	Q2 2023
20.	SPvE Gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord	Q2 2023
21.	Bestemmingsplan Museumhotel <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2022 en Q1 2023)</i>	Q2 2023
22.	Omgevingswet: bevoegdheidsverdeling	Q3 2023
23.	Omgevingswet: Legesverordening omgevingsvergunning aanpassen aan Omgevingswet	Q3 2023
24.	Chw bestemmingsplan Kanaleneiland, Transwijk	Q3 2023
25.	Chw Bestemmingsplan Zuilen	Q3 2023
26.	Chw Bestemmingsplan Wittevrouwen	Q3 2023
27.	Chw Bestemmingsplan De Meern-Noord	Q3 2023
28.	Chw Bestemmingsplan Pijlsweerd, Tuinwijk, Vogelenbuurt en Griftpark	Q3 2023

29.	Chw Bestemmingsplan Tuindorp	Q3 2023
30.	Voorstel verbetering UPP <i>(noot griffie: in een werksessie met de commissieleden is aangegeven dat het voorstel pas in Q1 2024 richting de raad komt, op 15 juni 2023 worden de uitgangspunten besproken in een commissiedebat)</i>	Q3 2023
31.	Bestemmingsplan Bedrijventerrein Strijkviertel <i>(noot griffie: in raadsbrief van 25-11-2022 was aangekondigd dat het bestemmingsplan medio 2023 naar de raad komt)</i>	Q3 2023
32.	Bestemmingsplan Energie landschap Rijnenburg	Q3 2023
33.	Bestemmingsplan Groenewoud <i>(Noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q3 2023
34.	Bestemmingsplan Papendorp Noord e.o. <i>(Noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q3 2023
35.	Bestemmingsplan Zuilense Vecht <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q3 2023
36.	Visie omgeving station Zuilen	Q4 2023
37.	Omgevingswet: Eerste wijziging omgevingsplan: o.a. bruidschat <i>(noot griffie: in de raadsbrief van 08-02-2023 werd geen gewag meer gemaakt van dit raadsvoorstel, nu wel opgenomen in LTA)</i>	Q4 2023
38.	Bestemmingsplan Marco Pololaan 111- 117 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q4 2023
39.	Visie Lage Weide	Q4 2023
40.	SPvE Brennerbaan 106 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q4 2023
41.	SPvE Galgenwaard <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q4 2023
42.	<i>Bestemmingsplan Thomas a Kempisplantsoen (zie raadsbrief 22-12-2022)</i>	Q4 2023
43.	Visie 4 ^e Kwadrant	Q4 2023
44.	Stedenbouwvisie	Q4 2023
45.	Definitieve kredietaanvraag Mobiliteitshub XL Papendorp-Noord <i>(noot griffie: niet opgenomen op LTA, maar zie raadsvoorstel aanvraag voorbereidingskrediet Mobiliteitshub XL Papendorp-Noord december 2022)</i>	Q4 2023
46.	SPvE Kogllaan en Voorveldse Polder	Q1 2024
47.	Bestemmingsplan Pieter Baan Centrum	Q1 2024
48.	SPvE J.C. Maylaan <i>(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar opgenomen op</i>	Q1 2024

	<i>basis van het aan de raad toegezonden Intentiedocument op 10 mei 2023)</i>	
49.	Bestemmingsplan Veilingstraat 10 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q2 2024
50.	Bestemmingsplan Reitdiepstraat <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q2 2024
51.	Bestemmingsplan Livingstonelaan 609 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q2 2024
52.	SPvE Aartbisschop Romerostraat <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2023)</i>	Q1 2024
53.	Bestemmingsplan Europlaan 33 –45 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2023)</i>	Q3 2024
54.	Omgevingsvisie Jaarbeurs <i>(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar toegezegd door de wethouder op 13-04-2023 in commissievergadering)</i>	Q3 2024
55.	Bestemmingsplan ZO kwadrant De Meern <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q1 2025
56.	Nota Omgevingskwaliteit <i>(noot griffie: zie raadsbrief van 18-04-2023, planning ontvangt de raad nog)</i>	?