

Postbus 19020, 3001 BA Rotterdam
Gemeente Utrecht
Interne Bedrijven
Projectmanagementbureau
T.a.v. de heer P.F.C. van Sterkenburg
Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Directie

Eneco Warmtenetten B.V.
Marten Meesweg 5
3068 AV Rotterdam
T 088 - 895 3600
I www.eneco.nl

KvK Rotterdam 27185188
ABN-AMRO
NL98ABNA0640080456
BTW NL.8084.30.683.B01

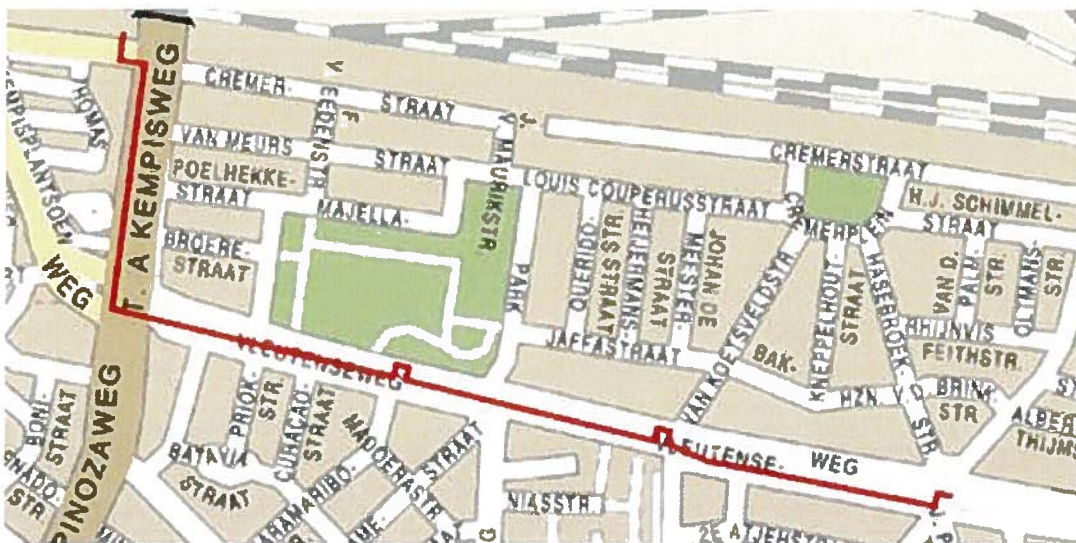
Datum: 17 december 2015
Uw klantnummer: --
Uw kenmerk: --
Onderwerp: Raadsinformatieavond 8 december 2015

Behandeld door: Gerrit Trouwborst
E-mail: gerrit.trouwborst@eneco.com
Ons kenmerk: --

.....
Geachte heer Van Sterkenburg,

Op 8 december is tijdens de raadsinformatieavond verzocht een extra alternatief tracé voor de warmteleiding te onderzoeken. In deze brief willen wij u daarover nader informeren en tevens willen wij u kenbaar maken over de wijze waarop Eneco de procedure rondom de afhandeling van de kapvergunning wil afhandelen.

De alternatieve route over de Thomas à Kempisweg en de Vleutenseweg is in onderstaand overzicht weergegeven.



Alternatief : Tracé via de Thomas à Kempisweg en Vleutenseweg

Deze route was op voorhand niet door Eneco onderzocht omdat de te vervangen route is bekeken tussen Galjoenstraat en Cremersplein rondom het spoor. Aangezien Eneco met de bestaande leiding al een belang heeft in de ondergrond is de eerste keuze om de leiding op dezelfde route te vervangen.

Door de route via de Thomas à Kempisweg en Vleutenseweg te overwegen wordt het vervangingsproject voor Eneco groter dan gepland. Eneco moet hierdoor 300 meter leidingtracé eerder vervangen dan indien het door Eneco voorgestelde plan ter vervanging van de bestaande leiding zal uitvoeren.

Door Eneco is een inventarisatie uitgevoerd van de reeds aanwezige kabels en leidingen in de ondergrond van de Thomas à Kempisweg en de Vleutenseweg op basis van KLIC-informatie. Tevens hebben we het tracé geschouwd om de bovengrondse situatie globaal te inventariseren.

Op basis van deze informatie hebben wij vastgesteld dat er aan de westzijde van de Thomas à Kempisweg ruimte beschikbaar is onder het fietspad. Om de route te kunnen ontgraven, dienen de rijstroken van de autoweg (van noord naar zuid) voor ongeveer 4 maanden afgesloten te worden om een veilige werkstrook van 15 meter te creëren. Het kruispunt van de Thomas à Kempisweg met de Vleutenseweg kan naar schatting in 3 maanden gepasseerd worden in open ontgraving omdat er geen ruimte is voor het maken van een boring of persing. Dit laatste geldt ook voor de kruising tussen de Vleutenseweg en de Thomas à Kempisplantsoen (rijbaan).

Langs de zuidzijde van de Vleutenseweg is er ruimte beschikbaar in de rijstrook van de autoweg en onder de HOV-baan. Aangezien op basis van de HOR (Handboek openbare Ruimte 2014) geen leidingen in de langs richting van de weg gelegd mogen worden heeft Eneco zich geconcentreerd op de route via de autoweg. Om deze route te ontgraven moet de gehele busbaan (2 richtingen) opgenomen worden als veilige werkstrook. De doorlooptijd van dit traject wordt ingeschat op 8-12 maanden. Om de 3 expansieslagen te kunnen aanbrengen zal op 3 plaatsen de volledige busbaan opgebroken moeten worden over een lengte van ongeveer 20 meter.

Op de hele route staan ongeveer 55 bomen die niet gehandhaafd kunnen worden tijdens de aanleg. Vanwege de boomvrije zone op de warmteleiding kunnen er na de werkzaamheden geen nieuwe bomen worden geplant op dezelfde locatie.

Doordat er op diverse plaatsen het bestaande riool en andere nutsvoorzieningen onderlangs gekruist moet worden zal de leiding extra diep moeten worden aangelegd. Hierdoor ontstaat er een verhoogd risico op schade aan de bestaande bebouwing en de busbaan t.g.v. trillingen en onttrekking van grondwater.

Een belangrijk bijkomend aspect voor Eneco zijn de excessieve aanlegkosten die deze route met zich mee brengt. Naast de verhoogde uitvoeringskosten zijn er ook extra kosten te verwachten op het gebied van bereikbaarheid en communicatie. De totale meerkosten schatten wij in op ruim 2 miljoen euro. Tevens weten wij vanuit het bestemmingsplan dat de Vleutenseweg valt onder "archeologisch waardevol gebied". Aangezien de leiding met grote overdiepte aangelegd moet worden (door onderlangs kruisen van bestaande riolering en nutsvoorzieningen) zal rekening gehouden moeten worden met de archeologische waarden waardoor de kosten zullen toenemen. De kosten hiervan kunnen wij, gezien de bijbehorende onzekerheden, niet vooraf inschatten.

Verder willen wij opmerken dat om beheerstechnische redenen deze route voor Eneco een zeer onwenselijke is. De leiding komt in deze route over een lengte van 800 meter onder de geasfalteerde rijstrook van een belangrijke verkeersader te liggen waarmee de leiding nagenoeg onbereikbaar wordt. Doorgaans brengt Eneco bij belangrijke wegkruisingen mantelbuizen aan zodat de leiding gerepareerd kan worden zonder de functie van de weg te ondermijnen. Gezien de genoemde lengte in langs richting onder het asfalt is in de voorgestelde route het aanbrengen van een mantelbuis niet mogelijk.

Op basis van het bovenstaande trekt Eneco de conclusie dat de route over de Vleutenseweg geen reëel alternatief is.

Tot slot willen wij u nader informeren over de groencompensatie die verbonden is aan de bomenkap en over de afhandeling van de procedure van de vergunning.

Bij de afhandeling van de voorlopige voorziening is aangegeven dat het groencompensatie onvoldoende is geborgd in de vergunning. Eneco heeft ter zitting van de rechtbank toegezegd uitvoering te geven aan de verplichting tot groencompensatie en (her)plant van bomen, zoals in de komende beslissingen op de bezwaarschriften zal worden vorm gegeven met in achtneming van de uitkomst van de recent gehouden informatieavond voor de omwonenden. Dit heeft alleen betrekking op de route waarin Eneco op haar eigen initiatief de leidingen vervangt.

Met betrekking tot de afhandeling van de procedure heeft Eneco het voornemen om tot de kap van de bomen over te gaan zodra er een positief besluit op bezwaar is ontvangen vanuit uw afdeling Juridische Zaken en wanneer wij in het bezit zijn van de opbreekvergunning en duidelijkheid over de noodzaak van het verkrijgen van een aanlegvergunning. Beide aan te leveren door de gemeente Utrecht. Wij verwachten het besluit op bezwaar uiterlijk op 15 januari 2016.

Genoemd voornemen wordt ingegeven door het standpunt van Prorail dat, nu er een definitief Tracébesluit is afgegeven op de uitvoering van de verbreding van het spoor, zij Eneco Warmte & Koude aansprakelijk zullen stellen indien wij zodra mogelijk niet tot uitvoering van de werkzaamheden over zullen gaan. Noodzaak om tot uitvoering over te gaan is tevens meegenomen in het besluit van de rechter bij het verzoek inzake een voorlopige voorziening op de afgegeven kapvergunning.

Tevens is het van belang om in overleg met de bewoners, gemeente en overige betrokkenen inhoud te geven aan de uitwerking van het groenherstelplan. Hiervoor willen wij graag in samenwerking met de gemeente Utrecht begin 2016 een informatieavond organiseren voor de bewoners.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Frank Kersloot
Directeur Operations