

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Ben Norg	Datum	20 april 2023
Doorkiesnummer	030 - 286 74 15	Kenmerk	11118564
E-mail	b.norg@utrecht.nl	Onderwerp	Voorlopig Ontwerp openbare ruimte Taagdreef e.o.
Bijlage(n)	Voorlopig ontwerp Taagdreef eo Reactienota	Beleidsveld	Openbare ruimte

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren we u dat wij het Voorlopig Ontwerp (VO) voor de herinrichting van de openbare ruimte Taagdreef e.o. hebben vastgesteld. De riolering, wegen en groen in de buurt Taagdreef e.o. zijn aan groot onderhoud toe. Dit moment grijpen wij aan om de openbare ruimte in de buurt integraal te verbeteren en duurzamer te maken. Dit doen wij door het wegwerken van achterstallig onderhoud, door het verbeteren van verkeersveiligheid, door meer groen en minder verharding in de wijk te maken en door het regenwater zoveel mogelijk direct in de bodem op te vangen in plaats van af te voeren via het riool. De buurt wordt hiermee verkeersveiliger, groener, meer klimaatadaptief en leefbaarder.

Het ontwerp is een nadere uitwerking van het Integraal Programma van Eisen en Functioneel Ontwerp (IPvE en FO). Wij informeerden u eerder over onze vaststelling van de [variantenstudie](#) en het [IPvE en FO](#). In deze brief lichten wij u het ontwerp, de reacties uit de buurt en het vervolgproces toe.

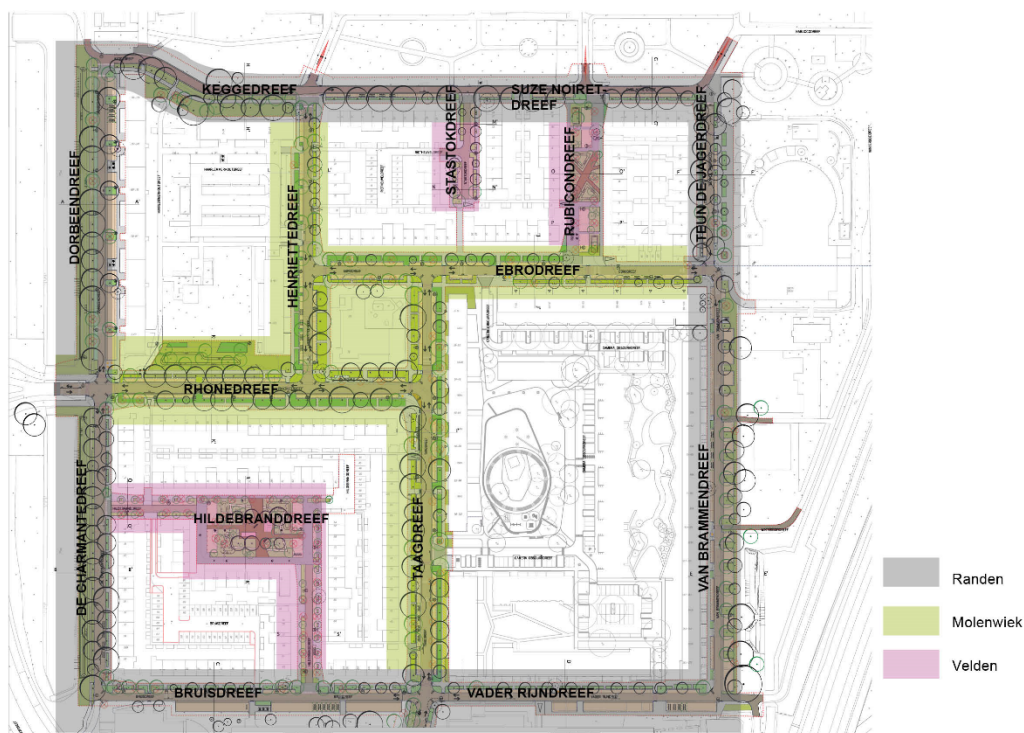
Toelichting ontwerp

De buurt Taagdreef e.o. is één van de zeven zogeheten stempels in Overvecht-Zuid: woonbuurten met een vaste opbouw bestaande uit een molenwiek, velden en randen (zie kaart volgende pagina).

In het IPvE hebben wij vastgelegd dat de woonfunctie voorop staat met ruimte voor verblijf, langzaam verkeer en groen. Belangrijkste uitgangspunten en maatregelen zijn:

- De snelheid in het hele plangebied gaat omlaag naar 30km/u (molenwiek en randen) of 15km/u (velden);
- De rijbanen worden smaller en in klinkers (nu: asfalt);
- Het parkeren wordt duidelijker georganiseerd;
- De velden (Hildebranddreef, Rubicondreef) worden woonerven en zijn plekken waar het prettig is om te zitten en spelen;

- Overschot aan parkeerruimte (waaronder parkeercoffer Rhônedreef) en overige verharding wordt vervangen door in totaal 7250m² extra groen;
- Het riool wordt vervangen door een gescheiden stelsel;
- In het ondergronds ontwerp is rekening gehouden met de warmtetransitie zodat toekomstige aanleg van warmtenet niet wordt belemmerd;
- Waar mogelijk hergebruik van bestaande materialen of duurzame inkoop van nieuwe materialen.



Plangebied Taagdreef e.o.

Het plangebied vergroenen wij en maken wij klimaatadaptief: het huidige bomenaantal van 335 neemt toe tot circa 413 en wij maken ca. 7250 m² extra groen in het plangebied. Wij planten 191 nieuwe bomen in het gebied. De kap van 113 van bomen in het plangebied is noodzakelijk. Netto betekent dat ten opzichte van de huidige situatie een toename van 78 bomen. Er worden 7 bomen verplant binnen het projectgebied.

Zoals wij ook al in het IPvE en FO hebben aangegeven moet een aanzienlijk deel van de bomen helaas worden vervangen. Het merendeel van de te kappen bomen zal naar verwachting op afzienbare termijn uitvallen, van de overige bomen is het zeer onzeker of ze bij groeiplaatsverbetering alsnog zullen gaan groeien. Een belangrijke reden voor de lage toekomstverwachting is dat Overvecht is gebouwd op een laag van ca. 2 meter opgehoogd zand. Daarna is er wel wat grond toegevoegd tijdens het planten van de bomen, maar onvoldoende voor de bomen om op een gezonde manier te groeien. Daardoor zijn heel veel bomen in de wijk in veel slechtere staat of kleiner dan bij een goede ondergrond het geval was geweest. Ze zijn niet goed en gezond gegroeid. De toekomstverwachting van deze bomen met eventuele maatregelen blijft slecht. Daarom kiezen wij ervoor om deze bomen te vervangen. De gekapte bomen worden verwerkt om te gebruiken als bijvoorbeeld houtsnippers voor wandelpaden in de stad.

Bij de herinrichting zorgen we voor een goede groeiplaats voor de 191 nieuwe bomen, en ook de bestaande bomen krijgen waar mogelijk een groeiplaatsverbetering. Ook bovengronds verbetert de

situatie sterk. De bomen komen in ruime boomspiegels / plantvakken te staan en de verharding watert af naar de bomen. Zo krijgen de bomen meer zuurstof en water. Hierdoor kunnen zowel bestaande als nieuwe bomen gezond groeien, zodat ze tot volle wasdom (grootte) kunnen komen en beter bestand zijn tegen ziektes en het extreme weer ten gevolge van klimaatverandering.

We planten diverse soorten, klimaatbestendige bomen aan, wat bijdraagt aan een meer divers bomenbestand met een positieve bijdragen voor de biodiversiteit. Het merendeel van de nieuwe bomen is van een grotere orde dan de te verwijderen bomen waardoor de totale biomassa toeneemt. Tot slot wordt in totaal 7250m² extra groen aangeplant, waarbij de buitenruimte wordt voorzien van een gelaagde plantenstructuur (grassen, kruiden, heesters, lage en hoge bomen). Hiermee richten wij de buurt natuurinclusief en klimaatbestendig in.

Ten opzichte van het IPvE en FO voeren wij enkele wijzigingen door. De Keggedreef en Suze Noiretdreef voeren wij uit als fietsstraat met rood asfalt; deze straten zijn onderdeel van de hoofd fietsroute die hierlangs loopt. En het langsparkeren aan de waterzijde van de Dorbeendreef blijft behouden zodat hier voldoende parkeercapaciteit beschikbaar blijft.



Impressie Hildebranddreef na herinrichting

Participatie op het VO

We hebben een grote diversiteit aan reacties ontvangen, in totaal 33 stuks. Van zowel bewoners als van de Verkeerswerkgroep Overvecht en Fietzersbond.

Uit de inspraakreacties komen diverse zorgen en aandachtspunten naar voren. Meest genoemd is het opheffen van parkeerplaatsen en in het bijzonder de parkeercoffer aan de Rhônedreef. Bewoners zijn gewend nu voor de deur te parkeren, ook laat de inrichting nu foutparkeren toe (bijvoorbeeld twee wielen op de stoep). In september 2022 hebben wij nogmaals een parkeerdrukmeting uitgevoerd. Deze meting bevestigt ons beeld dat wij, in lijn met gemeentelijk beleid over parkeerdruk en loopafstanden, voldoende parkeerplaatsen in het ontwerp hebben ingepast. In de huidige situatie zijn er 800 parkeerplaatsen in het plangebied (inclusief Camera Obscuradreef). Ten opzichte van het IPvE behouden wij in het ontwerp het langsparkeren aan de waterzijde van de Dorbeendreef. Daarmee is

het verantwoord om de parkeerbox aan de Rhônedreef op te heffen. In totaal heffen wij in de buurt 39 parkeerplekken op. Dit is circa 5% van de parkeercapaciteit in het gebied.

Verder pleit de Fietzersbond ervoor om de Taagdreef – Ebrodreef – Rubicondreef tot hoofdfietsroute te maken en hierop de inrichting aan te passen. Tijdens de IPvE-FO fase is stevig gediscussieerd met omwonenden en de Fietzersbond over de Rubicondreef. Omdat deze route in het Mobiliteitsplan geen hoofdfietsroute is en vanuit de variantenstudie het verblijven op de velden (waaronder Rubicondreef) centraal staat, is in het IPvE-FO vastgelegd dat de Rubicondreef geknipt wordt voor autoverkeer maar wel doorfietsbaar blijft. Wij zien geen aanleiding deze afweging nu anders in te vullen.

Twee punten uit de participatie hebben geleid tot een aanpassing van het Voorlopig Ontwerp: de verharding van de Taagdreef en Rhônedreef en de locatie van de bushalte.

De Taagdreef en Rhônedreef voeren we uit met klinkers waarbij voorrang van rechts geldt. Net als alle andere straten in de buurt krijgen deze straten hiermee een geloofwaardige 30km/u uitstraling, passend bij de functie van woonbuurt. In deze twee straten komen stille betonklinkers. Deze zorgen ervoor dat omwonenden geen toename van geluidsoverlast van de bus ervaren. Stille betonklinkers hebben wij nog niet eerder toegepast in Utrecht. Daarom houden wij de komende jaren goed in de gaten of we de weg goed kunnen beheren.

In de vorige ontwerpstep hebben wij besloten om de bushalte Taagdreef een stuk te verplaatsen en de halte Brailledreef te laten vervallen. Omwonenden van de beoogde nieuwe plek voor de bushalte Taagdreef geven aan overlast te verwachten voor hun deur. Daarom hebben wij besloten om deze halte in het ontwerp naar de huidige locatie terug te plaatsen.

Tot slot zijn diverse suggesties gedaan die wij meenemen in de uitwerking naar het Definitief Ontwerp. Alle reacties zijn van antwoord voorzien in een reactienota.

De plankaart, profielen, ontwerpverlichting en reactienota vindt u in de bijlagen.

Budget en planning

De raming van het project hebben wij op basis van het VO geactualiseerd. De raming laat zien dat uitvoering van het project past binnen het budget van 14,7 miljoen euro. De raming bevat een risicoreservering van 1,5 miljoen euro, onder meer bedoeld om prijsstijgingen te ondervangen.

Nu het VO is vastgesteld, starten wij met de uitwerking van het Definitief Ontwerp. Waar nodig doen wij dit voor specifieke onderwerpen in nauwe afstemming met belanghebbenden.

Uitvoering van de herinrichting start op zijn vroegst in het voorjaar van 2024 en duurt, gezien de omvang van het plangebied, naar verwachting 1,5 tot 2 jaar. Vooruitlopend op de uitvoering vragen wij komend najaar de benodigde vergunningen (waaronder de kapvergunningen) aan. Wij kappen pas bomen als de werkzaamheden starten, met respect voor het broedseizoen.

Bewoners van laagbouwoningen benaderen wij voorafgaand aan de uitvoering actief met de vraag of zij hun regenpijp willen afkoppelen van het riool. En in straten waar al een warmtenet ligt, verkennen we of we door werk met werk te maken de woningen aardgasvrij kunnen maken.

Uiteraard blijven wij de buurt informeren over de verdere stappen die wij in het project zetten.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

Burgemeester en wethouders

Datum 20 april 2023
Ons kenmerk 11118564

de secretaris,

de burgemeester,