

College van burgemeester en wethouders
Korte Minrebroederstraat 2
Utrecht

Advies: Actieplan Wonen en Woonvoorzieningen.
Utrecht, 3 februari 2011

Geacht college,

De wijkraad heeft tijdens de bijeenkomst op 1 december 2010 van de opstellers een toelichting gekregen op het Actieplan Wonen en Woonvoorzieningen. Tijdens de wijkraadvergadering van 12 januari 2011 is door Agnes Jonkman van de DSO een nadere toelichting gegeven.

De discussie in de wijkraad heeft het volgende opgeleverd.
De Binnenstad kent al een groot aantal voorzieningen voor opvang en behandeling van verslaafden en psychiatrische patiënten: Altrecht, Leger des Heils en straks ook Centrum Maliebaan. Daarnaast zijn er ook voorzieningen voor dak- en thuislozen.

De wijkraad **adviseert** u dan ook om bij het zoeken naar nieuwe locaties in de komende jaren de Binnenstad te ontzien en de voorzieningen meer over de hele stad te verspreiden.

De gemeente heeft met een groot aantal zorgaanbieders een (subsidie) relatie en kan zo invloed uitoefenen bij de locatiekeuze voor nieuwe voorzieningen. Het bestemmingsplan kan ook een regulerend instrument zijn, tenzij de bestemming van de gedachte locatie “wonen” is

De wijkraad **adviseert** u om bij verzoeken om een bestemmingswijziging ten behoeve van een nieuwe zorglocatie, in de Binnenstad, daar geen medewerking aan te verlenen.

Geconstateerd wordt dat de gemeente, in het verleden, het zoeken naar locaties teveel heeft overgelaten aan de zorgaanbieders, de projectontwikkelaars en de woningbouwcorporaties. De gemeente wordt er in een te laat stadium bij betrokken. Binnen de gemeente hebben de diverse disciplines vaak tegenstrijdige belangen. Dat alles maakt het proces nodeloos ingewikkeld.

De wijkraad **adviseert** u de acties in dit proces binnen de gemeentelijke diensten te bundelen en te coördineren. Dat geldt ook voor het overleg met de zorgaanbieders, de projectontwikkelaars en de corporaties.

De wijkraad heeft al uitgesproken in dit proces mee te willen denken en te adviseren.

Met vriendelijke groet,

Hans Dortmond, voorzitter