



Schriftelijke vragen Onderhoud City bioscoop

14 april 2025

Vragen:

Aan de Voorstraat 89 staat sinds 1936 de karakteristieke City bioscoop, een rijksmonument gebouwd in de stijl van De Nieuwe Zakelijkheid. De bioscoop is van grote architectonische waarde en maakt onderdeel uit van het culturele erfgoed van onze stad. Helaas is het pand de afgelopen jaren zichtbaar in verval geraakt. De gevel is verschaald, het onderhoud is achterstallig, en de algehele uitstraling doet geen recht meer aan de monumentale status en de potentie van dit deel van de Voorstraat.

Hoewel het pand geen eigendom is van de gemeente, is de Partij van de Arbeid van mening dat de gemeente een actieve rol kan én zou moeten spelen in het herstel en de versterking van de uitstraling van dit rijksmonument. Beter onderhoud van het gebouw draagt bij aan verdere verbetering van de economische kwaliteit en de leefbaarheid van de Voorstraat en de versterking van het Universiteitskwartier.

De afgelopen jaren hebben partijen meermaals om onderhoud gevraagd. Het werk van de architecten Andriessen en Van der Weele moet namelijk in alle faam behouden blijven. In 2015 begon de gemeenteraad met de eerste vragen¹. Sinds dien is er echter niets gebeurd.

Daarom stelt de Partij van de Arbeid, UtrechtNu!, CDA en GroenLinks de volgende vragen:

1. Is het college bekend met de huidige staat van onderhoud van de City bioscoop?
2. Wordt het pand momenteel gemonitord door de gemeentelijke monumentencommissie of een andere instantie binnen de gemeente?
3. Zijn er (subsidiemogelijkheden of stimuleringsregelingen) vanuit de gemeente of in samenwerking met andere overheden beschikbaar voor eigenaren van rijksmonumenten die kampen met achterstallig onderhoud? En is de eigenaar van dit pand daar actief op gewezen?
4. Kan het college in gesprek gaan met de eigenaar over mogelijkheden voor herstel, en daarbij ondersteuning bieden in bijvoorbeeld de vorm van expertise, ondanks het particuliere eigendom?
5. De buitenkant van het pand is al jaren matig onderhouden. Er is al meermaals verbetering op verzocht. Kan het college toezeggen dat ze de eigenaar zullen verplichten tot onderhoud als er niet snel verbetering optreedt? Hoe zit het betreffende de Erfgoedwet hierover?

Gesteld door:

- Romi Leever & Hester Assen, Partij van de Arbeid
- David Bosch, UtrechtNu!
- Bert van Steeg, CDA
- Ingeborg Hornsveld, GroenLinks

¹ [Document Viewer - U-reka Gemeente Utrecht](#)