

Als gemeentelijk monument aan te wijzen gebouwen, ensembles en objecten.

Langs de Vecht

1. **Hogenoord 1** – vm Lubro bakkerij, kantoor en hal. Architect H.F. Mertens, 1946–1957.

Bijzonderheden: hal met prefab betonspanen (1948) gefabriceerd door Bredero's Bouwbedrijf. Kantoor met beeldhouwwerk, geslepen glas (Copier, nu in wijk C museum) en fraai trappenhuis. *Actuele situatie: leegstand in afwachting van gebiedsontwikkeling.*

2. **Oudenoord 1** – vm graanpakhuis. Architect J.A. van Straaten, 1895. Restant bijzondere bedrijvigheid langs Vecht en Westerstroom, imposante pakhuisgevels. *Actuele situatie: goedgekeurd bouwplan voor vestiging AH, ingrepen vinden plaats op bgg die reeds gewijzigd is.*

3. **Anthoniedijk 80** – vm bergplaats voor dakpannenfabriek Hoogelanden. Karakteristiek pand en uniek als laatste voorbeeld van een droogschuur langs de Vecht (eeuwenlange tegelfabricage). *Actuele situatie: recentelijk verbouwd tot bedrijfsverzamelruimte.*

4. **Vechtdijk naast 154** – vm (stoom) poldergemaal uit 1919, Waterschap Achttienhoven.

Bijzonderheden: oprichtingssteen, pompen nog aanwezig.

Langs de Vaartsche Rijn

5. **Verlengde Hooggravenseweg** – restanten steenoven 'de Liesbosch', datering ca 1910. Uniek restant van voormalige vlamoven, bewaard als ruïne. *Actuele situatie: onderdeel van herinrichtingsplan omgeving, wordt gerestaureerd.*

Langs de Vleutensewetering (Vleuten–De Meern)

6. **Rijksstraatweg 128** – drinkwaterleiding West–Utrecht, 1927. Machinegebouw in Nieuw Zakelijke stijl.

Langs het Merwedekanaal

7. **Kanaalweg 60a** – elektriciteitscentrale, 1955 gebouwd voor Kanaleneiland. Bescherming betreft de drie beeldbepalende schoorstenen, niet het gebouw.

8. **Keulsekade 143** – complex Douwe Egberts, bestaande uit vm Lampenfabriek Holland, 1914 architect M.E. Kuiler en de vm Walswerken Hamburger, 1913 architect van Heerde. Sinds 1929 in gebruik bij Douwe Egberts en in 1955 zijn beide gebouwen samengevoegd. Alleen deze oudste gebouwen worden voorgedragen voor bescherming (alleen casco, interieur meerdere malen aangepast voor wijziging productie, draagconstructies grotendeels origineel).

Langs het Amsterdam–Rijnkanaal

9. **Westkanaaldijk 6–7**, vm Ulbe Twijnstra fabriek, ensemble gebouwen met drie belangrijke bouwfases, totale bouwperiode 1921–1959. Diverse architecten w.o. Granpré Molière, Verhagen & Kok (1921–1928), H.F. Mertens (kantoor 1938) en Postma (silo 1957). Bijzonderheden: twee beeldbepalende silo's (1921 en 1957) en copraloods (1957) met bijzondere spantconstructie. De bescherming geldt voor een belangrijk deel de gebouwen uit de eerste fase en een aantal gebouwen uit latere fasen, waarbij met name het casco van de bestaande gebouwen: gevels, dak en constructie van belang is. Bij enkele gebouwen zijn ook in het interieur bepaalde afwerkingen van belang. *Actuele situatie: in gebruik als evenementenlocatie, eigenaar laat alles in originele staat.*

Lage Weide en Amsterdam– Rijnkanaal

10. **Keulsekade 181–182** – NUON Centrale, vm. PEGUS, 1922–1955, architect L.P.S. Scheffer. Meerdere malen verbouwd en uitgebreid complex, nog origineel is het overgrote deel van de machinehal (fasen 1922–1932– 1939) en het verbindingsgebouw en het schakelhuis. Cascobescherming.

Bijzonderheden: machinehal met glas-in-lood lichtstraten en originele hijsinstallatie (montagekraan) in de machinehal, bijzonder trappenhuis in schakelhuis.

11. **Atoomweg 9** – NUON Centrale, vm PEGUS, 1956–1959, architect C. Hamerpagt. Ensemble van (nog) bestaande deel van de machinehallen uit 1956–1959, met kantoorgedeelte, voorts het schakelhuis, een filtergebouw, tunneltrappenhuis en de beeldbepalende schoorsteen (108m). Casco bescherming. *Actuele situatie: bouw van een biogascentrale voor het bestaande gebouw, deel van de hallen (periode 1964) gaat gesloopt worden.*

12. **Tractieweg 41, 41A en 41T** – montagehal (machinale ijzerbewerking) Werkspoor, met krachtcentrale en insteekhaven aan AR–kanaal. Fabriekshal uit ca 1950, krachtcentrale 1913–4 (start Werkspoor). Imposante hal, inclusief originele hijsinstallaties. *Actuele situatie: tijdelijk gebruik voor creatieve doeleinden. Gemeentelijke visie Werkspoorkwartier: mogelijk maken van creatieve invulling en tijdelijk gebruik. Particulier eigendom, staat te koop.*

13. **Vlampijpstraat 74** – ontspanningsgebouw Werkspoor, architect M.G. Duintjer 1939. Van groot lokaal historisch belang als ontspanningsgebouw voor generaties arbeiders van Werkspoor en hun familieleden. Bijzonderheid: tegeltableau Werkspoor in interieur (?). *Actuele situatie: schoorsteen is recentelijk grotendeels gesloopt, initiatief wijkbureau en USINE om terug te brengen.*

2^e Daalsedijk en Cartesiusterrein (spoorwegen)

14. **2^e Daalsedijk 6** – wagenmakerij en schilderswerkplaats van de Maatschappij tot Exploitatie van Staats Spoorwegen (MtEvSS – later SS), 1892. Karakteristiek ensemble spoorwegwerkplaatsen (typologie, sheddaken, architectuur). *Actuele situatie: hergebruik als magazijn.*

15. **Concordiastraat 67A** – telegraafwerkplaats MtEvSS, 1905. Karakteristiek ensemble spoorwegwerkplaatsen. (typologie, architectuur).

16. **CAB–Rondom 20, 90 en 100** – vm werkplaats Centraal Autoherstel Bedrijf N.S. Architect Sybold van Ravesteyn, 1948. Bijzondere architectuur, karakteristieke hal, zeldzaam. *Actuele situatie: in gebruik als verzamelgebouw voor creatieve groepen.*

Binnenstad en woonwijken.

17. **Weerdsingel W.Z. 33A** – houtzagerij, eerste bedrijf van H.R. Bredero, stichter Utrechts bouwbedrijf Bredero. Eenvoudig pand, mét schoorsteen. Met name historisch van belang en vanwege de schoorsteen.

18. **Zuilenstraat 15** – vm soldeerfabriek Wilbrink met schoorsteen. Bescherming geldt de schoorsteen. *Actuele situatie: goedgekeurd bouwplan binnenterrein, met behoud en restauratie van de schoorsteen.*

19. **Begijnhof 8–30.** vm drukkerij Boekhoven Bosch, 1939–1951. J.F. Berghoef. In 1975 verbouwd tot woningen. Bijzondere architectuur. *Actuele situatie: renovatieplan met behoud van karakteristieke gevels en originele constructie.*

20. **Ridderschapsstraat 1–3** – pand uit 1911 (architect G. Heeze) in 1921 verbouwd tot 'Utrechtsche Auto Garage' met bovenwoning. Bijzonderheden: bijzondere pui, geveldecoraties met 'auto'–symboliek.

21. **Twijnstraat aan de Werf 1 m.** – pakhuys, derde kwart 19^e eeuw. Een van de weinige 19^e–eeuwse pakhuizen gebouwd op de werf.

22. **Kerkstraat 19–21** (Wittevrouwen) – vm distributiecentrum Verkade, architect P. van der Wart. 1932. Karakteristieke bedrijfsruimte met poort naar achterterrein, jaren dertig architectuur. *Actuele situatie: in gebruik als architectenbureau.*

23. **Abel Tasmanstraat 88a-90** (Lombok) – vm sigarenfabriek, architect M.E. Kuiler 1903. Een van de weinige nog behouden voorbeelden van de ooit zo belangrijke sigarenindustrie in Utrecht. *Actuele situatie: verbouwd tot appartementen, gevel recentelijk zwart geschilderd (!).*

24. **Van Esveldstraat 23** – (Tuinwijk) – rioolgemaal, Dienst Openbare Werken Utrecht 1957. Bijzondere vormgeving van serie rioolgemalen, dit is een van de meest gave. Bijzonderheid: kunstwerk aan de gevel in kader van 1.5 % regeling: de Rat van kunstenaar Jan van Luijn.

25. **Willem Arntszkade 31A; t.o. Melis Stokestraat 3 (Tuinwijk)** – transformatorhuisje (PEGUS) in Amsterdamse Schoolstijl. In één ontwerp met woningbouwcomplex De Tuinwijk, architect A. Kool, 1925.

26. **Prof. dr. Magnuslaan , naast nr. 34 (Tuindorp)** – transformatorhuisje (PUEM), ca 1935, Nieuwe Zakelijkheid. In één ontwerp met woningbouw Tuindorp, jaren dertig.

27. **Willem de Zwijgerplantsoen 21 (Tuindorp)** – transformatorhuisje (PUEM) ca 1935. Gebouwd naast Kerk en in plantsoen, in één opzet. Karakteristiek tentdak.

28. **Eykmanlaan (Tuindorp/ Blauwkapel)** – vm seinhuis NS, in stijl van Van Ravesteyn (geen ontwerp van Van Ravesteyn), 1950, gelegen langs spoorlijn, vlak voor Blauwkapel. *Actuele situatie: verbouwd tot woonhuis met behoud van karakteristiek uiterlijk, bedieningsapparatuur verwijderd.*

29. **Fort Blauwkapel** – onderstation NS, architect Sybold van Ravesteyn, 1942. Onderdeel van wat ooit een karakteristieke reeks onderstations was, ontworpen door spoorwegarchitect van Ravesteyn.

30. **Cremerstraat (Dichterswijk)** – onderstation NS, architect Sybold van Ravesteyn, 1936. Onderdeel van wat ooit een karakteristieke reeks onderstations was, ontworpen door spoorwegarchitect van Ravesteyn.

31. **Koningsweg 1** – vm spoorwegwachterswoning, 1884. Opdrachtgever Hollands Ilzeren Spoorwegmaatschappij. Gelegen aan de Oosterspoorlijn bij de overgang in de Koningsweg. Bijzonderheid: interieur nog grotendeels origineel.

32. **Esmoreitdreef 2** – warmtecentrale ir. A.J. Mijnlief. Architect ir. J.A. Mijnlief, PEGUS. 1968 en 1970 (uitbreiding in identieke stijl met 2^e schoorsteen). Beeldbepalend, o.a. vanwege de dubbele schoorsteen. Cascobescherming.

33. **Kanaalweg t.o. 90** – vm. elevator van Central Soya (Cereol), 1978. Mechanische scheepslosinstallatie, onderdeel van het fabriekscomplex van de v.m. Cereolfabriek.