

**Mr. drs. V. Everhardt**

Wethouder voor Volksgezondheid, Welzijn/Wmo, Diversiteit en Stationsgebied

Wijk Zuidwest

**Postadres** Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

**Telefoon** 030 - 286 11 13 **Fax** 030 - 286 10 33

**www.utrecht.nl**

Aan de leden van de commissie Mens en Samenleving

|                       |              |                    |                                                       |
|-----------------------|--------------|--------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Behandeld door</b> | R. Thomassen | <b>Datum</b>       | 9 juni 2010                                           |
| <b>Doorkiesnummer</b> | 286 5945     | <b>Ons kenmerk</b> | 10.049836                                             |
| <b>E-mail</b>         |              | <b>Onderwerp</b>   | Ontwikkelingen Maatschappelijke<br>Opvang Overvecht   |
| <b>Bijlage(n)</b>     | Geen         |                    |                                                       |
| <b>Uw kenmerk</b>     |              | <b>Verzonden</b>   |                                                       |
| <b>Uw brief van</b>   |              |                    | Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp<br>vermelden |

Geachte commissieleden,

In uw vergadering van 20 mei j.l. heeft de heer E. Smid aandacht gevraagd voor plannen om een hostel voor verslaafden te vestigen op het bedrijventerrein Overvecht. Als dat juist is behoort er naar zijn oordeel beter en meer uitgebreid met de diverse betrokkenen te worden gecommuniceerd.

Om misverstanden te voorkomen: er is geen sprake van een nieuwe vestiging van een hostel voor verslaafden in Overvecht, wel zijn er enkele ontwikkelingen die wij hieronder zullen toelichten.

Het Leger des Heils is al langere tijd op zoek naar een plek om verbeterde huisvesting te realiseren voor zijn dertig bewoners van het Sociaal Pension aan de Nieuwegracht, gecombineerd met een uitbreiding (achttien) van het aantal plaatsen. Het pand aan de Nieuwegracht sluit onvoldoende aan op de eisen die aan huisvesting voor gezondheidszorg gesteld worden op het vlak van aanwezige voorzieningen, afmetingen van kamers, indeling gebouw etc. Het is tot nu toe niet mogelijk gebleken een geschikte plek te vinden.

Na een zoektocht heeft het Leger een pand gevonden in de rand van het bedrijventerrein Overvecht (Mississippidreef). De onderhandelingen met de eigenaar zijn zo goed als afgerond. De ruimtelijk economische visie op Bedrijventerrein Overvecht, die in december 2009 door de raad is vastgesteld, biedt ruimte voor functiemenging in de randen van het bedrijventerrein.

Het Leger des Heils wil hier een woonvoorziening realiseren voor in totaal 48 bewoners met in ieder geval psychiatrische problematiek. De meeste cliënten zijn mobiel. De bewoners hebben een redelijk niveau van zelfstandigheid. Met de geboden hulp en ondersteuning kunnen deze mensen een redelijk normaal en stabiel leven leiden. Voor een beschermende woonvoorziening van dit type komt een cliënt in aanmerking als zijn problematiek gecontroleerd is, de cliënt verantwoordelijkheid kan nemen (en medicatietrouw is) en er sprake is van een stabiele situatie.

**Mr. drs. V. Everhardt**

Wethouder voor Volksgezondheid, Welzijn/Wmo, Diversiteit en Stationsgebied  
Wijk Zuidwest

Datum 9 juni 2010

Ons kenmerk 10.049836

De voorziening heeft een besloten karakter met 24-uurs bezetting van personeel vanuit het Leger des Heils tijdens alle dagen in het jaar. Als zich in de directe omgeving van de voorziening toch iets voordoet, treden de medewerkers direct handelend of bemiddelend op. Het Leger des Heils heeft veel ervaring met het beheer van deze voorzieningen en de omgeving waarin zij zich bevinden.

Door de ligging iets buiten de 'normale' woonomgeving wordt de voorziening minder direct onderdeel van de wijk en zal het contact met de reguliere bewoning wat minder aan de orde zijn. Cliënten wonen vaak voor langere tijd in een sociaal pension, voor een aantal betekent het zelfs hun laatste huis.

Het uitbreiden van de capaciteit van deze specifieke groep cliënten draagt bij aan de doelstellingen van het Plan van Aanpak Maatschappelijke Opvang en sluit aan op de behoefte die er is aan dit type plaatsen. Wat betreft het proces: in eerste instantie zal deze voorziening tijdelijk onderdak bieden aan de maximaal 32 bewoners van de 24-uursvoorziening Oudwijkerveldstraat, zodat deze verbouwd kan worden. Wat de communicatie betreft gaan wij in gesprek met de Ondernemersvereniging Overvecht. Het verdere communicatietraject zal in nauw overleg met het Leger des Heils plaatsvinden. We verwachten dat de eigenaar en het Leger des Heils nog deze maand de aanvraag tot herziening bestemmingsplan zullen indienen, waarmee de formele procedure (9 à 12 maanden) gevolgd gaat worden. Met het wijkbureau en met de wijkraad is al gesproken, hun inbreng is verankerd in de procedure.

Tot slot het volgende. Onlangs heeft het hostel Leidsche Maan de deuren geopend. De huidige bezetting van (tijdelijk) hostel Overvecht is afgenomen van 25 bewoners naar dertien bewoners. De bouwkundige staat van dit hostel is zo slecht dat de Stichting Beschermd Woonvormen Utrecht (SBWU) en de gemeente in gesprek zijn om de mogelijkheid van sluiting te bespreken en de gevolgen hiervan in kaart te brengen, waarbij behoud van de AWBZ-capaciteit en van dit type plaatsen een punt van zorg is. Als tot sluiting wordt overgegaan zal het uitplaatsen van de resterende bewoners zo snel mogelijk moeten gebeuren, de SBWU heeft voor een sluitende exploitatie een bestand van tenminste twintig bewoners nodig. Bij het vinden van geschikte vervangende plaatsen zullen wij al onze samenwerkingspartners aanspreken. In het Actieplan Wonen en voorzieningen OGGZ dat in voorbereiding is geven wij de ontwikkelingen en de diverse huisvestingsvraagstukken in breder verband weer. U kunt dit stuk in oktober tegemoet zien.

Met vriendelijke groet,

V. Everhardt