Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- G — Groen
- TGMKZDG6 — Transformatiegebied Merwedekanaalzone deelgebied 6
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- exvg — overige zone - explosievoorschriftengebied
- geb-A — overige zone - gebied A
- kvg — overige zone - kostenverhaalsgebied
- oz-1 — overige zone - zone 1
- oz-2 — overige zone - zone 2
- oz-3 — overige zone - zone 3

Functieaanduidingen

- (g) — groen
- (pg) — parkeergarage
- (sgd-1) — specifieke vorm van gemengd - 1
- (sgd-2) — specifieke vorm van gemengd - 2
- (sgd-3) — specifieke vorm van gemengd - 3
- (sgd-4) — specifieke vorm van gemengd - 4
- (sv-1) — specifieke vorm van verkeer - 1
- (w) — wonen
- (-w) — wonen uitgesloten

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum bouwhoogte (m)

# TAM-omgevingsplan

## Merwedekanaalzone deelgebied 6, fase 1

### Verbeelding

BLAD 1

Hierbij horen de regels van TAM-omgevingsplan Merwedekanaalzone deelgebied 6, fase 1

| Plannaam | Planfase | Datum | Plannaam | Planfase | Datum |
|---|---|---|---|---|---|
| Ontwerp | fase 1 | 07-03-2025 | beroep | fase 3 | |
| Vaststelling | fase 2 | | onherroepelijk | fase 4 | |

De digitale versie van de verbeeling is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies.
Zie voor de digitale versie de websites http://www.ruimtelijkeplannen.nl en/of http://0344.ropubliceer.nl

| Identificatie (ktn) van het plan (Bestandsnaam) | |
|---|---|
| NL.IMRO.0344.BPTAMMERWDEEL6FAS1-VA01.dgn | |
| ordernummer | |
| wijk | 08 Zuidwest |
| projectnaam(dir) | Deelgebied 6, fase 1 |
| subdirectory | |
| schaal | 1: 1000 |
| pentabel | 256.tbl |
| datum | 20-05--2025 |
| datum | |

Gemeente Utrecht

Gemeente Utrecht / Ontwikkelorganisatie Ruimte / Stadsplateau 1 / 3521 AZ / Postbus 8406 / 3503 RK / Utrecht / Tel. 030-2860000