



Mondelinge vragen: Kamernood maakt studenten prooi voor oplichters

10-04-2025

De Landelijke Studentenvakbond bracht deze week een rapport uit waaruit blijkt dat het aantal studenten dat slachtoffer wordt van oplichting op de kamermarkt explosief is gestegen¹. Waar het in eerdere jaren ging om enkele procenten, betrof het afgelopen jaar bijna één op de tien meldingen.

Studenten zijn in de huidige woningcrisis wanhopig op zoek naar een kamer. Door de enorme schaarste voelen ze zich genooddaakt om snel te reageren op advertenties – ook als die eigenlijk te mooi lijken om waar te zijn. Oplichters maken daar misbruik van: ze zetten studenten onder druk om snel geld over te maken en verdwijnen daarna. Dat leidt tot grote financiële schade en veel stress.

Ook in Utrecht duiken dit soort scams op, zoals onder meer bleek uit berichtgeving door RTV Utrecht² naar aanleiding van het onderzoek. De LSVb pleit ervoor dat ook gemeenten hierin een rol moeten pakken. Daarom hebben de fracties van Student & Starter, UtrechtNu!, D66, VVD, Denk, Volt, Utrecht Solidair en het CDA de volgende vragen:

Vragen:

- 1) Herkent het college het beeld uit het rapport van de LSVb dat ook in Utrecht steeds meer studenten slachtoffer worden van oplichting op de kamermarkt?
- 2) Op welke manier wordt op dit moment door of via de gemeente informatie gedeeld over het herkennen en voorkomen van oplichting met studentenkamers? Ziet het college mogelijkheden om dit uit te breiden, bijvoorbeeld via onderwijsinstellingen of studentenorganisaties?

¹ <https://lsvb.nl/2025/04/08/studenten-steeds-vaker-slachtoffer-van-oplichting-en-fraude-bij-zoektocht-naar-kamer/>

² <https://www.rtvutrecht.nl/nieuws/3877450/studenten-opgelicht-duizenden-euros-gedokt-voor-een-nepkamer>

- 3) De LSVb benadrukt het belang van goed vindbare, toegankelijke en meertalige huurteams. Ziet het college ruimte voor het Utrechtse huurteam om studenten beter en actiever te informeren over het voorkomen van scams?
- 4) Ziet het college mogelijkheden om de aanpak van kameroplichting beter te coördineren, bijvoorbeeld via het huurteam of andere partners in de stad? En past dit binnen de huidige opdracht van het huurteam, of is daar extra inzet voor nodig?
- 5) Er zijn signalen dat studenten ontmoedigd worden om aangifte te doen van oplichting. Is het college bereid hierover in gesprek te gaan met de politie, en aandacht te vragen voor registratie, opvolging én een structurele aanpak?

Gesteld door:

- Lars van Rooij, Student & Starter
- David Bosch, UtrechtNu!
- Berdien van der Wilt, D66
- Gertjan te Hoonte, VVD
- Miraç Usta, Denk
- Charlotte Passier, Volt
- Yvonne Hessel, Utrecht Solidair
- Jantine Zwinkels, CDA