

Het Stadsteam keek met Oopen vizier

Wij hebben als Stadsteam met veel plezier deelgenomen aan de aanbestedingsprocedure voor het Jaarbeurspleingebouw en zijn blij met het ontwerp dat er nu ligt. We kunnen wel stellen dat we de afgelopen maanden collectief een beetje verliefd geworden zijn op deze plek en nu ook op het ontwerp Oopen dat voorligt.

In elke stap van de aanbestedingsprocedure hebben we als Utrechters met elkaar gesproken over punten die wij als bewoners belangrijk vinden. We voelden ons verantwoordelijk om de opdracht van de stad uit de flitspeiling en enquête goed zichtbaar te houden. Daarbij hadden we ieder onze aandachtspunten vanuit eigen achtergrond of interesse.

De ontwerpers en ontwikkelaars van Oopen hebben goed geluisterd en zijn veel in gesprek geweest met mensen en organisaties in Utrecht. Dat er op hun eigen initiatief extra gesprekken met het Stadsteam waren, is daarbij tekenend voor de werkwijze van de ontwerpers. Resultaat is een op maat gemaakt uniek plan.

We zijn allemaal erg blij met het gewaagde resultaat dat er nu ligt. We vroegen om een plan dat goed zou functioneren op het Jaarbeursplein. We hebben nu een plan dat het Jaarbeursplein zal transformeren. Er gebeurt in de toekomst veel op de begane grond met o.a. kleine (lokale?) horeca-units. Er is volop ruimte voor skaters, er komt een nachtclub en een al van verre zichtbare kroon wordt de openbaar toegankelijke rooftop. De brede invulling van kunst en cultuur in het gebouw zal een blijvend aandachtspunt zijn.

Dit gebouw is aan alle kanten herkenbaar in Utrecht en zal zorgen voor een levendig plein waar steeds wat te doen is voor iedereen uit de stad en van ver daarbuiten. Het is het gewenste icoon waarvoor je een stukje omfietst. We verheugen ons op dit gebouw, op de manier waarop het het Jaarbeursplein en de stad zal veroveren en op de functies en activiteiten in en rond het gebouw.

Zoals dat gaat met verliefdheid moet je juist na enige tijd alert zijn en blijven om het mooie te behouden en op termijn te verdiepen. Er zijn aandachtspunten voor de uitwerking en vooral voor het gebruik en beheer van het gebouw. Dat zit hem vooral in het daadwerkelijk realiseren van het culturele programma. Daarnaast vinden wij dat – ook bij mogelijke uitdagingen en teleurstellingen die op ons pad komen – de hoge ambitie leidend moet blijven. Ons advies is dan ook: blijf de lat hoog leggen!

We denken dat een Stadsteam kan bijdragen aan de volgende fase waarin het ontwerpteam verder werkt, de invulling vorm krijgt en de bouw start. Hoe wat doen is nog onderwerp van gesprek. We willen als Stadsteam een geweten van de stad blijven met grote ambitie. Als team willen we de gemeente en de ontwikkelaar helpen met het uitwerken van de plannen en detaillering. We bevelen aan om naast dit kleine Stadsteam met een groep nuchtere Utrechters, ook de rest van de stad te betrekken bij het vervolg. Zo kan de stad ook langzaam verliefd worden op dit toffe gebouw, kan het een gebouw worden van alle Utrechters en zo houden we de ontwikkelaar scherp.

We feliciteren Utrecht met een nieuw icoon dat met stip binnenkomt op de lijst van spraakmakende, herkenbare gebouwen en plekken van onze stad. We verheugen ons op de toekomst van het Jaarbeursplein.

Jeroen Niemans, Joy Mangroelal, Nienke Huitink, Emiel van Ekert, Jop Beumers, Boris Furman, Gerard Aaftink, Robbin Knuivers, Marthe de Haan



*Van links naar rechts:*

*Jop Beumers, Joy Mangroelal, Gerard Aaftink, Jeroen Niemans, Nienke Huitink, Marthe de Haan, Robbin Knuivers en Emiel van Ekert. Op de foto ontbreekt Boris Furman.*