

Rubenskwartier (IBB en Kwekerij)

Basisinformatie

Datum	14 maart 2023
Gespreksleider	Cees Bos
Tijd	19.30 – 20.30 uur
Zaal	Stadhuis, Raadszaal
Soort bijeenkomst	Bespreken schriftelijke vraag SV 205 'IBBouwen aan Studentenhuisvesting'.
Werkvorm	Gesprek tussen raadsleden, deskundigen vanuit de zorg en verslavingszorg en andere betrokken partijen als jeugdhulp, onderwijs, jongerenwerk, studentenorganisaties en ambtenaren.
Portefeuillehouders	Wethouders Eelco Eerenberg en Dennis de Vries
Betrokken ambtenaren/presentatoren	5 ambtenaren (1 presentatie)
Vervolg	De gemeenteraad debatteert over dit onderwerp tijdens de vergadering van de commissie: Energie(transitie). Duurzaamheid, Vastgoed en Wonen op 23 maart 2023 Wilt u nog informatie delen met raadsleden, stuur dit naar raadsinformatiebijeenkomst@utrecht.nl Website gemeente en facebook
Links naar	
Deelnemers	2 deelnemers, UMC Utrecht 2 deelnemers, Jebber BV 3 deelnemers, SSH deelnemer , VIDUIS studentenunie deelnemer, BoKS 5 deelnemers, Woonbestuur IBB deelnemer, Utrechts Stedelijk Gymnasium deelnemer, St. Bonifatiuscollege deelnemer, Woonbestuur De Kwekerij SSH 7 deelnemers deelnemer, HKU (toehoorder) deelnemer, Ameco adviesgroep voor milieubeleid

Programma

Opening door gespreksleider
Toelichting door Jebber/SSH
Vragen Raadsleden
Toelichting door ambtenaren GU/ Ruimtelijke Ontwikkeling/ Wonen
Vragen Raadsleden
Toelichting door BoKS/Vidius
Vragen Raadsleden
Overige deelnemers aan het woord
Vragen raadsleden
Reflectieronde en afsluiting

Motivatie

Agendeerders

Has Bakker (D66), Titus Stam (PvdA), Jantine Zwinkels (CDA), Rik van der Graaf (CU), Linda Bode (Volt), Tess Meering (VVD) en Annemarijn Oudejans (S&S)
De fracties van D66, PvdA, CDA, CU, Volt en VVD en S&S wensen een RIB en een commissiedebat te agenderen over de status van de plannen op het gebied van studentenhuisvesting in het Rubenskwartier (Oost). In het bijzonder de urgentie rondom de ontwikkelingen bij het IBB-complex en de 4e fase van de Kwekerij. Bij het debat betrekken de fracties graag de antwoorden op SV 205 'IBBouwen aan Studentenhuisvesting' en de inzichten van het werkbezoek van de commissie d.d. 19 januari 2023.
Deze agendering beslaat zowel studentenhuisvesting (wonen) als RO. Het is wenselijk als wethouder Eerenberg daarom (ook) bij het debat aanwezig is.

De fracties willen helderheid krijgen over:

- Laatste stand van zaken ruimtelijke plannen van de gemeente in het Rubenskwartier, ook in relatie tot RSU
- Verscherping plannen en knelpunten voor herontwikkeling IBB (SSH/Jebber)
- Hoe laatste fase Kwekerij sneller te versnellen? (SSH/Jebber)
- Eventuele andere plannen in het gebied van partijen die relevant zijn, zoals het Diakonessenhuis, het Stedelijk Gymnasium Utrecht, het Boni, winkelcentrum etc.
- Eventuele consequenties hiervan voor de prestatieafspraken.

Bijdrage(n)

deelnemer, UMC Utrecht

Het UMC Utrecht wil met de gemeente in gesprek over de herontwikkeling en verdichting van haar personeelshuisvestingslocatie aan de Burg. Ter Pelkwijklaan in het Rubenskwartier. Wij wachten al bijna 2 jaar op dit gesprek. Hoe kunnen we het tempo van deze urgente opgave opschroeven?

deelnemer

Denk ook aan de belangen en wensen van mensen met een beperking!

deelnemer

IBB is uniek en zorgt voor persoonlijke ontwikkeling, perfect voor de beginnende student!

deelnemer

Ik maak mij grote zorgen over de toename van geluidsoverlast. Het is nu al vaak dat onze nachtrust verstoord wordt door feestjes bij het IBB. Ook het fietspad naast Park Oosterspoorbaan zorgt voor veel geluidsoverlast tussen 23.00 en 5.00 uur.