

Toelichting bij overzichtstekeningen Beheer Uithoflijn,
Tekening 8, 9 en 10: Utrecht Science Park, (Uithofgebied)

Versie 2.1, juli 2020

Nummers conform de tekeningen

Beheer betreft: dagelijks beheer (schoon heel en veilig):

Vegen, graffiti verwijderen, scheuren dichten, randen bijhouden, zwerfvuil ruimen, maaien en snoeien; voor winterdienst zijn separate afspraken gemaakt.



Algemeen, voor alle tekeningen:

Over gehele lengte: afscherming van de baan, aanrijbeveiliging, bovenleidingmasten, EMC-kasten en Kabels&Leidingen ten behoeve van tram: beheer Provincie

Blauw gearceerde vlakken en vlakken met grijze-ruit-arcering (businfra): provincie voert beheer uit, op kosten van de grondeigenaar.

Overzichtstekening 8: Kruising Sorbonnelaan tot halte Heidelberglaan

- 8a Drie banieren met vlag op groenstrook, binnen beheergrenzen PU, oost van kruising Sorbonnelaan, noord van trambaan: eigendom en beheer UU
- 8b Groenstrook noord van trambaan, tot rand asfalt, in tekening blauw gearceerd: beheer Provincie
- 8c Groenstrook zuid van trambaan, tot fietspad, in tekening blauw gearceerd: beheer Provincie
- 8d Weg voor NHD tussen Sorbonnelaan en Padualaan: Gemeente
- 8e Kantoor Sjoerd Groenmangebouw boven baan: eigendom en beheer Universiteit Utrecht
- 8f Traverse W.C. van Unnikgebouw eigendom en beheer van Universiteit Utrecht
- 8g Uitvoegende busbaan en bushalte, in tekening met ruit gearceerd: Provincie. Beheergrens is de tegelrand om halteperron.
- 8h Enkele EMC-kasten liggen verzonken in de bestrating, bedekt met tegels. Deze moeten toegankelijk blijven. De locatie is in de tekening aangegeven. Beheer Provincie

Overzichtstekening 9: Halte Heidelberglaan tot CBOI/Fritz Redlschool

- 9a Uitvoegende busbaan en bushalte: beheer Provincie. Beheergrens is tegelrand om halteperron.
- 9b Groenstroken rondom baan en rondom parkeervoorziening: beheer Provincie (op kosten van UMC, zie overeenkomst gebouwbeheer)
- 9c Lift en trappenhuis in beheer & eigendom UMC Utrecht; tram/-busperron en busbaan beheer Provincie
- 9d Traverse eigendom UMC Utrecht, beheer door PU afstemmen met UMC (overeenkomst gebouwbeheer)
- 9e 2 leidingentunnels van UMC; eigendom en beheer tunnels UMC
- 9f Kunstwerk (overkluizing) langs Energiecentrale: beheer Provincie
- 9g Wadi, in tekening blauw gearceerd: eigendom UMC, groenbeheer door Provincie op kosten van UMC (overeenkomst gebouwbeheer). Waterhuishouding verantwoordelijkheid UMC

- 9h Groenstrook west van trambaan, in tekening blauw gearceerd: beheer door Provincie op kosten UMC. Oostrand van trambaan: beheergrens is tot en met opstaande rand.

UMC beheert zelf WKO-putten, olie-afscheider, rioolputten, verlichtingsmasten, verkeersborden en camera's, ook binnen beheergebied Provincie

Overzichtstekening 10: halte WKZ - opstel terrein

- 10a Smalle groenstrook langs Stellenboschlaan met bovenleidingmasten, kasten, in tekening blauw gearceerd: groenbeheer Provincie op kosten UMC
- 10b Groenstrook west van tramhalte WKZ tussen halte en waterlijn, in tekening blauw gearceerd, loopt door om de bocht tot perceelsgrens UMC: groenbeheer Provincie op kosten UMC. Aan zuidzijde, nabij halte WKZ, staat een Stedin-kast.
Aan oostzijde halte: beheergrens ligt op hek, bovenleidingportalen buiten hek: beheer Provincie.
- 10c Voetpad naar halte: beheer UMC
- 10d Loopbrug PMC: beheer door PMC
- 10e Busbaan tussen halte WKZ en Universiteitsweg, bushaltes WKZ, buskeerlus; alle in tekening met ruit gearceerd: beheer Provincie,
Let op: deel is van RWS (blauw: noordelijke strook buslus en busbaan naar onderdoorgang), is al in gebruik, grondpositie is nog niet geformaliseerd.
- 10f Onderstation, driehoekig perceel (kadastraal nr 1610) en toegangspad: beheer Provincie, erfdiensbaarheid voor gebruik toegangsweg wordt nog door UMC geregeld
- 10g Kunstwerk onderdoorgang Universiteitsweg beheer Provincie
- 10h Begane grond middengebied P&R, incl fietsenstalling: beheer Provincie
- 10i Strook ten westen van opstel terrein; beheer Provincie. Provincie krijgt Recht van toegang vanaf openbare weg tot beheerstrook. Voetpad ten zuiden en zuidwesten van P&R dient als alternatieve toegang tot brandput nabij klimwand; voetpad vrij houden.
- 10j Keerwand in watergang ten zuiden van opstel terrein: beheer Gemeente
- 10k Groenstrook tussen keerwand en opstel terrein: Gemeente
- 10l Loopbrug van P&R naar opstel terrein: eigendom & beheer Provincie
- 10m Verbinding tussen keerlus en A27, oprit voor nood- en hulpdiensten: beheer Provincie