

M 2019/381

Motie - Altijd plek voor Place2BU

De gemeenteraad van Utrecht bijeen op 14 november 2019, ter bespreking van de Programmabegroting 2020,

Constaterende dat:

- De huidige Place2BU 12 jaar kan blijven staan en ongeveer in 2029 wordt ontmanteld;
- In een snel groeiende stad met veel gebiedsontwikkelingen het een uitdaging gaat worden om nieuwe plekken te vinden voor Place2BU's;
- De huidige Place2BU 490 woningen telt;
- De toegezegde ontwikkeling van een tweede Place2BU 250 woningen telt;
- Er nog niets bekend is over de locatie van de tweede Place2BU die in 2020 moet worden gerealiseerd;

Overwegende dat:

- Het concept van Place2BU als enorm succesvol is bestempeld door alle betrokken partijen inclusief bewoners;
- De initiatiefnemers en bewoners heil zien in het verkleinen van de schaal, zodat er nog beter op het sociale karakter van Place2BU kan worden ingezet;
- De gemiddelde doorlooptijd van een binnenstedelijk gebiedsplan 7 tot 15 jaar is¹;

Draagt het college op:


- Zorg te dragen dat er altijd een minimale capaciteit van 490 woningen blijft binnen het concept Place2BU met een voorkeur voor kleinschalige locaties (max. 250);
- De planning van additionele locaties van Place2BU mee te nemen in gebiedsontwikkelingen, in lijn met de motie M255/2018: 'Geen (eigen) plek voor Utrechters in kwetsbare positie';

En gaat over tot de orde van de dag.



Eva Oosters
Student & Starter


Hester van Assen
PVDA


Anne-Marijke Podt
D66


Floor de Koning
Groenlinks


Rachel Streefland
Christenunie


Anne Sasbrink
Partij voor de Dieren

¹ Bron: Gebiedsontwikkeling.nu:
<https://www.gebiedsontwikkeling.nu/artikelen/tien-acties-voor-gebiedsontwikkeling/>