



Stuw corporaties

**Kengetallen
woningcorporaties
Utrecht**

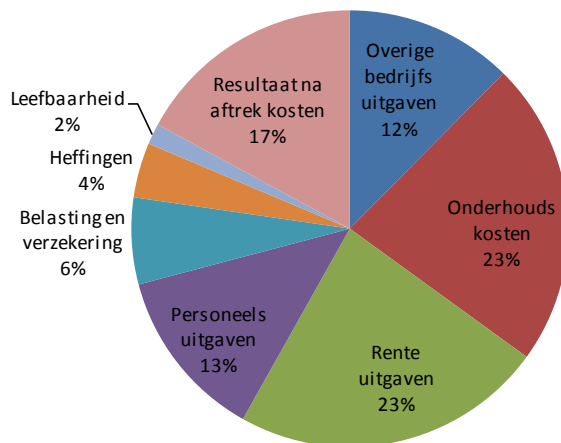


Opmerkingen vooraf

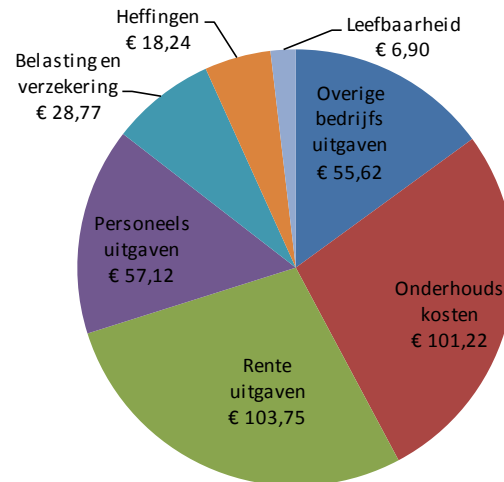
- Uitgangspunt kengetallen betreft meest recente dVi en dPi (verantwoordingsinformatie CFV /WSW).
- Aantallen verhuureenheden en productie hebben specifiek betrekking op Utrecht, financiële kengetallen op de gehele woningcorporatie.
- Kengetallen per woningcorporatie kunnen verschillen door andere beleidskeuzes en inrichting per woningcorporatie
 - Bijv. wel of geen eigen onderhoudsdienst
 - En in welk werkgebied werkzaam
- Kengetallen hebben betrekking op 2012 en 2013. Effecten van ingezette reorganisaties en kostenbesparingen slechts beperkt zichtbaar.

Totaal woningcorporaties in cijfers

Kosten per euro huur



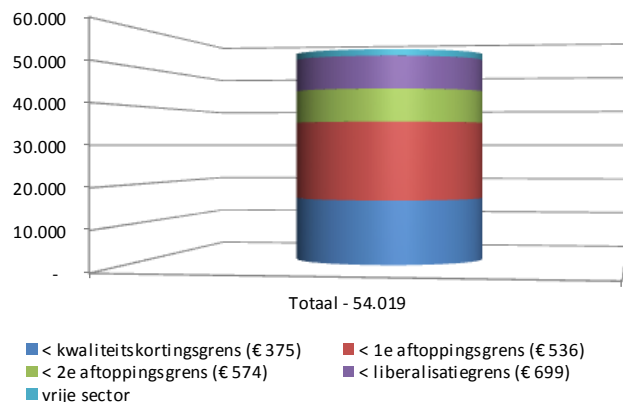
Kosten per woning



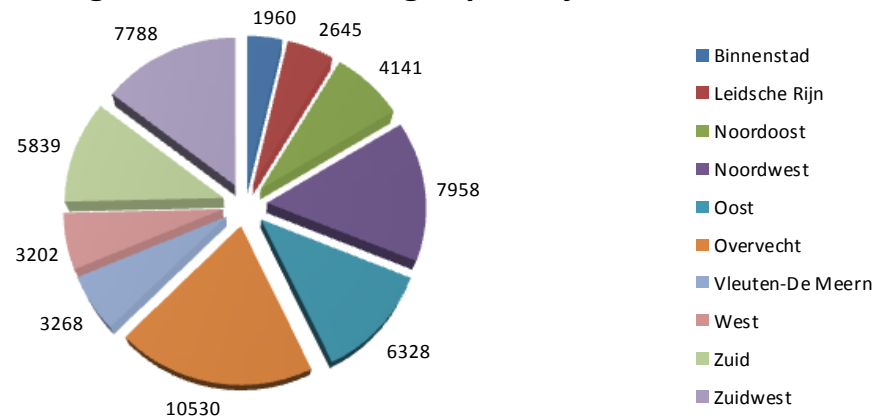
Kerncijfers	2013	2012
Gemiddelde huur per woning per maand	€ 446	€ 430
% van maximaal redelijk	68%	66%
Gemiddeld aantal WWS-punten	142	138
Huur in procenten van de WOZ-waarde	3,55%	3,24%
Geborgde lening per woning	€ 32.235	€ 31.742

Woningcorporaties in Utrecht

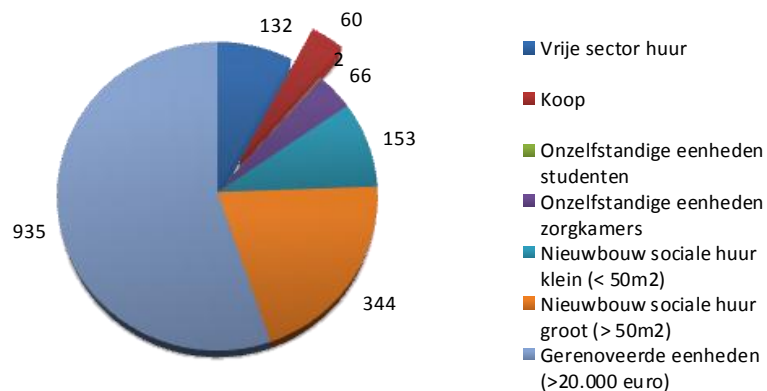
Voorraad per prijsklasse



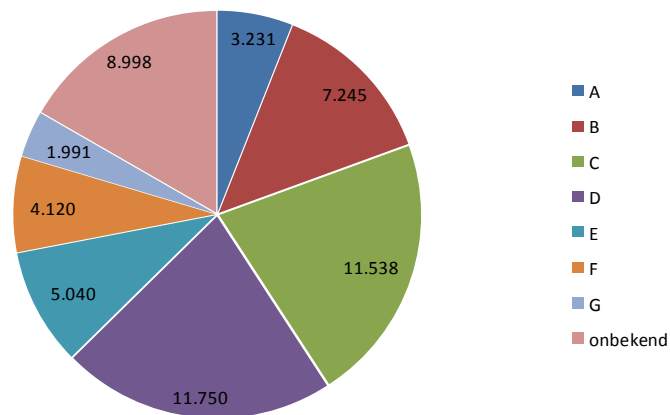
Verdeling sociale huurwoningen per wijk totaal



Productie opgeleverde eenheden totaal

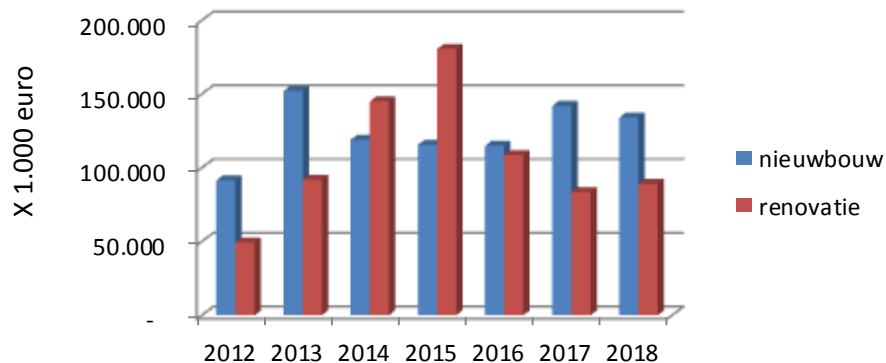


Aantal energielabels totaal

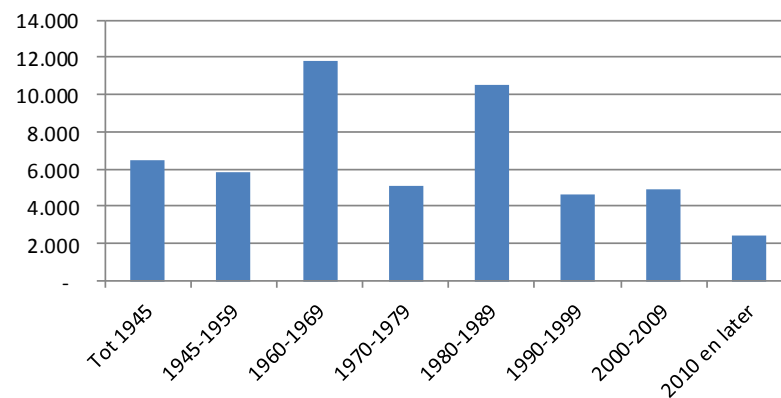


Woningcorporaties in Utrecht

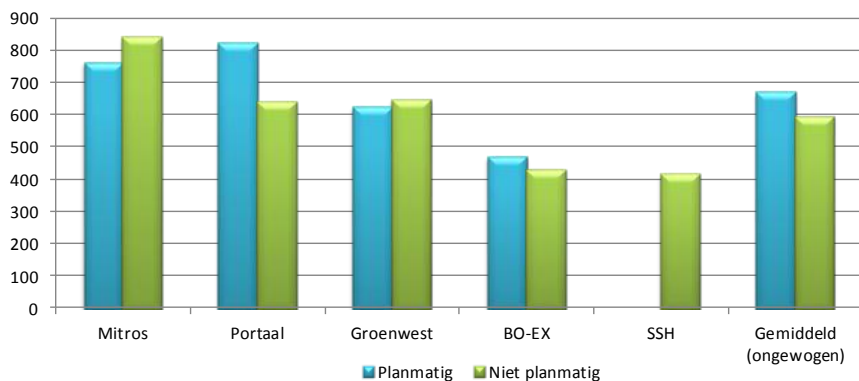
Investeringsvolume totaal



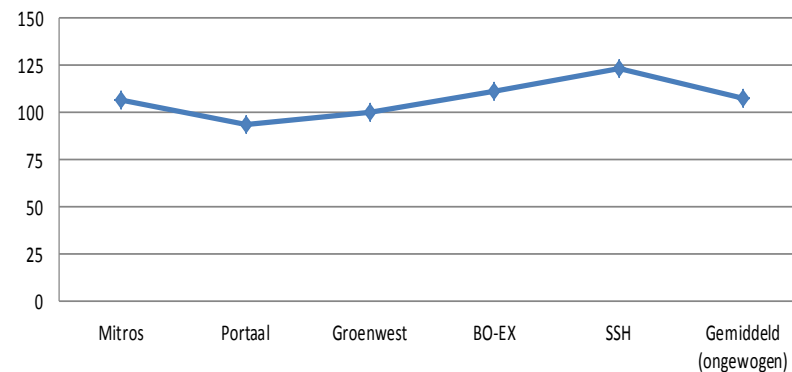
Leeftijdscategorieën



Onderhoudskosten per woning



Aantal vhe's per fte



Aandeel sociale huurwoningen per wijk

