

Eelco Eerenberg

Wethouder voor Ruimtelijke Ordening, Onderwijs,
Volksgezondheid, Drugs, Sekswerk, Ruimtelijke projecten
Zuidkant: Groot Merwede, Rijnenburg, Wijk Leidsche Rijn
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl



Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Carla Mesman	Datum	1 april 2025
E-mail	c.mesman@utrecht.nl	Kenmerk	30224639
Type brief		Onderwerp	Beëindiging De Pomp aan de Croeselaan
Bijlage(n)	-	Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening

Geachte leden van de raad,

Op 22 april 2024 werd uw raad via de [raadsbrief](#) 'Locatie De Pomp aan de Croeselaan' geïnformeerd dat met ontwikkelaar MRP Kruisvaartkade B.V. een gezamenlijke verkenning uit gevoerd zou worden naar de ontwikkelmogelijkheden van locatie De Pomp aan de Croeselaan. Tegelijkertijd waren de eigenaar en de exploitant van de horecagelegenheid overeengekomen dat de exploitant nog minstens een jaar langer gebruik kon maken van De Pomp (tot 1 april 2025).

Helaas is de gezamenlijke verkenning tussentijds beëindigd op verzoek van de ontwikkelaar en heeft hij besloten om de gebruiksovereenkomst niet nogmaals te verlengen.

Voor de afhandeling van de [toezegging](#) (ID 913) om bij de eigenaar van De Pomp in de Dichterswijk na te vragen wat de plannen zijn voor de grond bij locatie De Pomp (tijdens de bespreking van het bestemmingsplan Veilingstraat 10 in uw raadsvergadering op 23 januari 2025), kan ik uw raad laten weten dat de ontwikkelaar voornemens is om het pand te slopen. Ik betreur deze keuze, maar heb hem niet tot een ander inzicht weten te brengen. Vooralsnog heeft de ontwikkelaar geen plannen voor herontwikkeling van deze locatie.

De exploitant van De Pomp is begin dit jaar gestart met een 2^e locatie (Rooie Nel op de Jagerskade) en is in gesprek met de ontwikkelaar van Veilingstraat 10 om te verkennen of zij na oplevering van dit project met De Pomp terug kan keren in de plint door een nieuwe horecavoorziening te gaan exploiteren.

Met vriendelijke groet,

Eelco Eerenberg