

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Utrecht waarop conform artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad van de gemeente Utrecht d.d. 25 april 2024 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op onroerende zaken gelegen in de gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord te Utrecht. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 23 april 2024

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in voorkeursrechtbeschikking	Plaatselijk bekend	Huidige bestemming		Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden	Adres	Postcode	Plaats
1	Utrecht	S	326	6.215	6.215	Kanaalweg 84 A, B, C en 86	Maatschappelijk – 4		Wonen met de daarbij behorende voorzieningen	Eigendom	Exploitatie maatschappij Welgelegen Utrecht B.V.	Johan Buziaulaan 19	3584 ZT	Utrecht
2	Utrecht	S	1111	4.549	4.549	Ravellaan 1, 1A, 1B, 1C, 801N	Maatschappelijk – 3		Wonen met de daarbij behorende voorzieningen	Eigendom	Exploitatie maatschappij Welgelegen Utrecht B.V.	Johan Buziaulaan 19	3584 ZT	Utrecht
3	Utrecht	S	1112	5.408	5.408	Ravellaan 13, 15 en Strawinskylaan 1	Maatschappelijk – 1		Wonen met de daarbij behorende voorzieningen	Eigendom	Exploitatie maatschappij Welgelegen Utrecht B.V.	Johan Buziaulaan 19	3584 ZT	Utrecht
4	Utrecht	S	1379	4.270	4.270	Ravellaan 7	Maatschappelijk – 3		Wonen met de daarbij behorende voorzieningen	Eigendom	Exploitatie maatschappij Welgelegen Utrecht B.V.	Johan Buziaulaan 19	3584 ZT	Utrecht
5	Utrecht	S	1665	4.071	4.071	Leidseweg 93 C	Bedrijf		Wonen met de daarbij behorende voorzieningen	Eigendom	Exploitatie maatschappij Welgelegen Utrecht B.V.	Johan Buziaulaan 19	3584 ZT	Utrecht

Utrecht, 25 april 2024

De raad van de gemeente Utrecht,

De voorzitter

De griffier