

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	A. Sommers	Datum	20 september 2024
Doorkiesnummer	14030	Kenmerk	12757606
E-mail	ans.sommers@utrecht.nl	Onderwerp	Update sportpark Papendorp
Bijlage(n)	-	Beleidsveld	Sport

Geachte leden van de raad,

Op [9 juli 2024](#) hebben wij u geïnformeerd dat we, na het vertrek van SV Utrecht United, een nieuwe hoofdgebruiker hebben gevonden voor sportpark Papendorp. Vanaf het seizoen 2024/2025 zou Hyenas FC naast het gebruik van de sportvelden (gebruiksrecht voor seizoengebruik) ook huurder worden van de kantine op sportpark Papendorp.

Gebruik sportpark Papendorp en Didamprocedure

Voor het gebruik van de voetbalvelden op sportpark Papendorp heeft Hyenas FC op 2 augustus 2024 een gebruiksovereenkomst ondertekend. Voor het gebruik van de kantine is overeenkomstig het vastgestelde Didamprotocol een Didamprocedure gevolgd. Hyenas FC wordt de hoofdgebruiker van Sportpark Papendorp en is daarmee de enige serieuze gegadigde voor de kantine. Daarom is een 1-op-1 procedure gevolgd met de intentie dat Hyenas FC bij aanvang van het nieuwe sportseizoen gebruik kon maken van zowel de velden als de kantine.

Op deze voorgenomen gunning is bezwaar gemaakt, waardoor de geplande overdracht van de kantine (ondertekening huurovereenkomst en sleuteloverdracht) niet heeft plaatsgevonden. De gemeente heeft naar aanleiding van het bezwaar de voorgenomen gunning nogmaals beoordeeld. Per aangetekende brief van 29 augustus 2024 hebben we de bezwaarmaker laten weten dat zij volgens ons niet in aanmerking kunnen komen voor de huur van de sportkantine op basis van de door de gemeente vastgestelde criteria en omdat de Hyenas FC, die zich als seizoengebruiker verbonden heeft aan sportpark Papendorp, de enige serieuze gegadigde is. Het gebruik van de sportkantine zien we niet los van het gebruik van de velden op het sportpark. Indien bezwaarmaker het niet eens zou zijn met onze reactie, dan had zij tot uiterlijk 19 september 23.59 uur de tijd om dit kenbaar te maken.

Kortgeding

Bezwaarmaker heeft op 17 september 2024 aangekondigd een kort geding aan te spannen tegen de 1-op-1 gunning van de kantine op sportpark Papendorp en de gemeente te dagvaarden. Dit betekent dat we op dit moment de kantine niet kunnen verhuren volgens de gevolgde Didamprocedure en dat de kantonrechter uitspraak doet in deze zaak. Wat hiervan de planning is, weten we op dit moment nog niet. Dat is pas bekend zodra we de dagvaarding ontvangen.

Datum 20 september 2024
Ons kenmerk 12757606

Vervolg

We zijn van mening dat door dit kort geding de Hyenas FC de kans wordt ontnomen om, naast het aanbieden van trainingen en wedstrijden, te werken aan de saamhorigheid binnen de vereniging en de verdere doorontwikkeling en verbreding van hun activiteiten, waaronder het opbouwen van binding met de wijk. Het gebruik van een kantine op het sportpark is daarvoor een voorwaarde. Deze mogelijkheid willen we hen niet ontnemen. Daarnaast kan leegstand vandalisme en vernielingen in de hand werken. We streven naar een levendig sportpark, waar mensen volop kunnen sporten en bewegen. Wij informeren u daarom dat wij de Hyenas FC, terwijl de procedure van het kort geding loopt, de mogelijkheid bieden om via een gebruiksovereenkomst, tijdelijk (met een maximale duur van 6 maanden, maandelijks opzegbaar) kosteloos de kantine te gebruiken. Dit heeft geen verdere invloed op het kort geding. Mocht de rechter ons in de tussentijd in het ongelijk stellen, dan wordt het gebruik beëindigd en dan zal in dat geval een openbare selectieprocedure plaatsvinden waarop alle geïnteresseerden zich kunnen inschrijven.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,