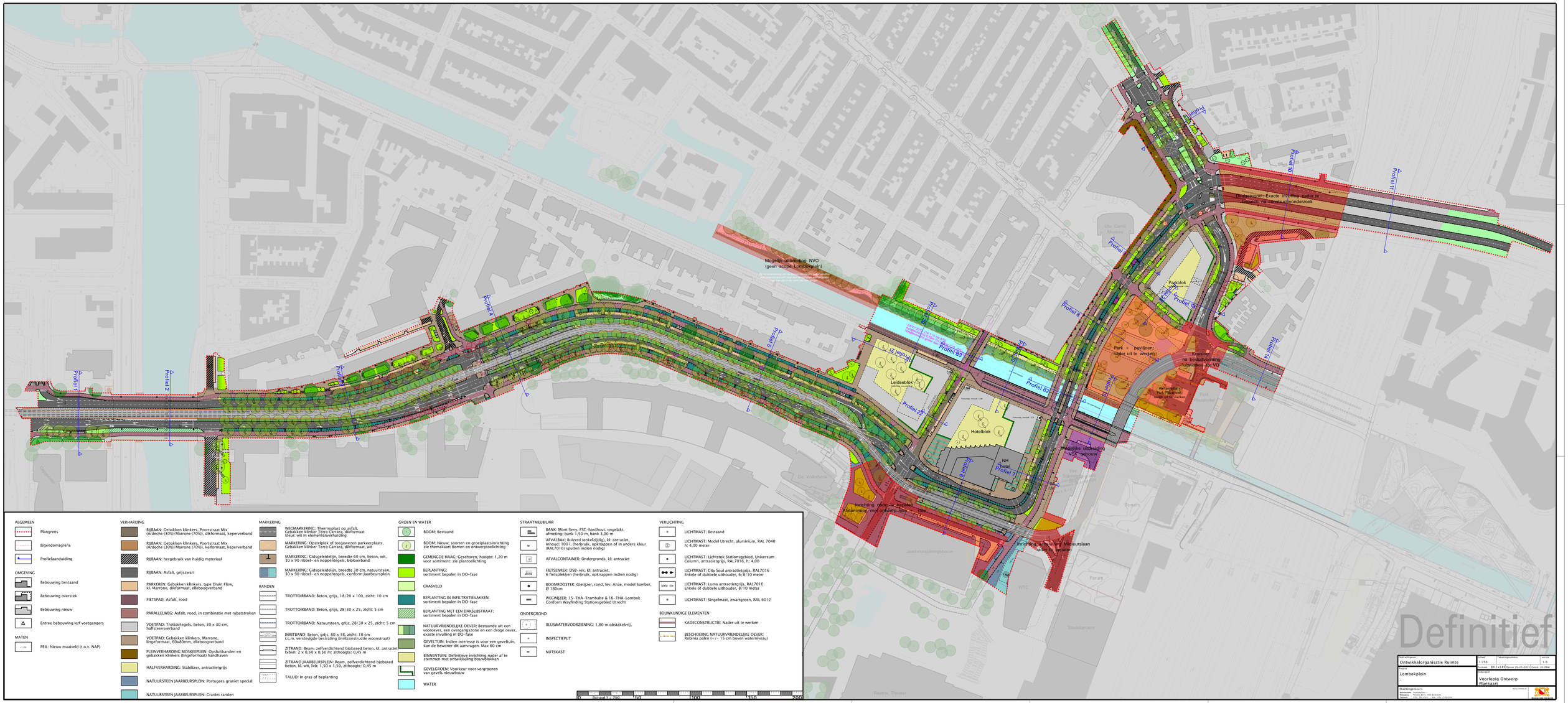

ALGEMEEN

- Plangrens
- Eigendomsgrens
- Profielaanduiding

OMGEVING

- Bebouwing bestaand
- Bebouwing overstek
- Bebouwing nieuw
- Entree bebouwing/erf voetgangers

MATEN

- PEIL: Nieuw maaiveld (t.o.v. NAP)

VERHARDING

- RIJBAAN: Gebakken klinkers, Poortstraat Mix (Ardeche (30%)/Marrone (70%)), dikformaat, keperverband
- RIJBAAN: Gebakken klinkers, Poortstraat Mix (Ardeche (30%)/Marrone (70%)), keiformaat, keperverband
- RIJBAAN: hergebruik van huidig materiaal
- RIJBAAN: Asfalt, grijszwart
- PARKEREN: Gebakken klinkers, type Drain Flow, kl. Marrone, dikformaat, elleboogverband
- FIETSPAD: Asfalt, rood
- PARALLELWEG: Asfalt, rood, in combinatie met rabatstroken
- VOETPAD: Trottoirtegels, beton, 30 x 30 cm, halfsteensverband
- VOETPAD: Gebakken klinkers, Marrone, lingeformaat, 60x80mm, elleboogverband
- PLEINVERHARDING MOSKEEPLEIN: Opsluitbanden en gebakken klinkers (lingeformaat) handhaven
- HALFVERHARDING: Stabilizer, antracietgrijs
- NATUURSTEEN JAARBEURSPLEIN: Portugees graniet special
- NATUURSTEEN JAARBEURSPLEIN: Graniet randen

MARKERING

- WEGMARKERING: Thermoplast op asfalt, Gebakken klinker Terra Carrara, dikformaat kleur: wit in elementenverharding
- MARKERING: Opsteplek of toegewezen parkeerplaats, Gebakken klinker Terra Carrara, dikformaat, wit
- MARKERING: Gidsgeleidelijn, breedte 60 cm, beton, wit, 30 x 90 ribbel- en noppentegels, blokverband
- MARKERING: Gidsgeleidelijn, breedte 30 cm, natuursteen, 30 x 90 ribbel- en noppentegels, conform Jaarbeursplein

RANDEN

- TROTTOIRBAND: Beton, grijs, 18/20 x 100, zicht: 10 cm
- TROTTOIRBAND: Beton, grijs, 28/30 x 25, zicht: 5 cm
- TROTTOIRBAND: Natuursteen, grijs, 28/30 x 25, zicht: 5 cm
- INRITBAND: Beton, grijs, 80 x 18, zicht: 10 cm i.c.m. verstrekvlak bestrating (inritconstructie woonstraat)
- ZITRAND: Beam, zelfverdichtend biobased beton, kl. antraciet fxbxh: 2 x 0,50 x 0,50 m; zithoogte: 0,45 m
- ZITRAND JAARBEURSPLEIN: Beam, zelfverdichtend biobased beton, kl. wit, fxb: 1,50 x 1,50, zithoogte: 0,45 m
- TALUD: In gras of beplanting

GROEN EN WATER

- BOOM: Bestaand
- BOOM: Nieuw: soorten en groeiplaatsinrichting zie themakaart Bomen en ontwerptoelichting
- GEMENGDE HAAG: Geschoren, hoogte: 1.20 m voor sortiment: zie plantoelichting
- BEPLANTING: sortiment bepalen in DO-fase
- GRASVELD
- BEPLANTING IN INFILTRATIEVAKKEN: sortiment bepalen in DO-fase
- BEPLANTING MET EEN DAKSUBSTRAAT: sortiment bepalen in DO-fase
- NATUURVRIENDELIJKE OEVER: Bestaande uit een voorwever, een overgangszone en een droge oever, exacte invulling in DO-fase
- GEVELTUIN: Indien interesse is voor een geveltuin, kan de bewoner dit aanvragen. Max 60 cm
- BINNENTUIN: Definitieve inrichting nader af te stemmen met ontwikkeling bouwblokken
- GEVELGROEN: Voorkeur voor vergroenen van gevels nieuwbouw
- WATER

STRAATMEUBILAIR

- BANK: Mont Seny, FSC-hardhout, ongelakt, afmeting: bank 1,50 m; bank 3,00 m
- AFVALBAK: Buizerd (enkelzijdig), kl: antraciet, inhoud: 100 l, (herbruik, opknappen of in andere kleur (RAL7016) spuiten indien nodig)
- AFVALCONTAINER: Ondergronds, kl: antraciet
- FIETSENREK: DSB-rek, kl: antraciet, 6 fietsplekken (herbruik, opknappen indien nodig)
- BOOMROOSTER: Gietijzer, rond, lev. Anae, model Samber, Ø 180cm
- WEGWIJZER: 15-THA-Tramhalte & 16-THA-Lombok Conform Wayfinding Stationsgebied Utrecht

ONDERGROND

- BLUSWATERVOORZIENING: 1,80 m obstakelvrij,
- INSPECTIEPUT
- NUTSKAST

VERLICHTING

- LICHTMAST: Bestaand
- LICHTMAST: Model Utrecht, aluminium, RAL 7040 h: 4,00 meter
- LICHTMAST: Lichtstok Stationsgebied, Universum Column, antracietgrijs, RAL7016, h: 4,00
- LICHTMAST: City Soul antracietgrijs, RAL7016 Enkele of dubbele uithouder, 6/8/10 meter
- LICHTMAST: Luma antracietgrijs, RAL7016 Enkele of dubbele uithouder, 8/10 meter
- LICHTMAST: Singelmast, zwartgroen, RAL 6012

BOUWKUNDIGE ELEMENTEN

- KADECONSTRUCTIE: Nader uit te werken
- BESCHOEIING NATUURVRIENDELIJKE OEVER: Robinia palen (+/- 15 cm boven waterniveau)

0 Schaal 1 : 750 50 100 150 200

Stadsregio Amersfoort	
Ontwikkelorganisatie Ruimte	Format: A1 Schaal: 1:750 Versieomschrijving: - Versie: 1.0
Project: Lombokplein	Datum: 09-11-2021 Getek. KL-TEAM
Onderdeel: Voorlopig Ontwerp Plankaart	
Stadsingenieurs: Bouwadviseurs: Tel: 088 - 142 5000 Fax: 088 - 142 5199 Projectleider: Tel: 088 - 142 5000	www.verkeer.nl