

Voorstel aan de gemeenteraad

Benoeming leden Commissie Welstand en Monumenten

Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening
Organisatieonderdeel	Vergunningen Toezicht en Handhaving
Opsteller	Mark Konings
Kenmerk	11197767
Vergaderdatum Raad	volgt
Referendabel	Nee (artikel 3 lid 2 onder a Verordening raadgevend referendum)
Geheim	Nee

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:

1. Te benoemen als leden van de Commissie Welstand en Monumenten (na inwerkingtreding van de Omgevingswet: Commissie Omgevingskwaliteit Utrecht) voor een periode van 3 jaar:
 - a. ir. E.C. Vlaswinkel voor stedenbouw,
 - b. dr. J. Crepon voor landschap,
 - c. ir. C. van de Venne voor architectuur,
 - d. ir. E. Huitema-Helleman voor duurzaamheid.
2. De benoeming van de leden onder a t/m c van beslispoint 1 in te laten gaan op de dag na de vergadering waarin dit besluit is genomen.
3. De benoeming van het lid onder d van beslispoint 1 in te laten gaan op 1 januari 2024.

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,

Samenvatting

In Utrecht wordt de Commissie Welstand en Monumenten (hierna: "CWM") bemenst met onafhankelijke deskundigen uit diverse disciplines. De oud-leden Pascal Grosfeld (architectuur) en Hanneke Kijne (stedenbouw en landschap) hebben op 14 juni 2022, na jarenlange trouwe dienst, afscheid genomen als lid van de CWM. De disciplines architectuur, stedenbouw en landschap zullen daarom opnieuw bemenst moeten worden.

Na herhaaldelijk uitstellen van de inwerkingtreding van de Omgevingswet is, met het tekenen van het Koninklijk Besluit op 16 maart 2023 door minister De Jonge, de inwerkingtreding van de Omgevingswet vastgesteld op 1 januari 2024.

Daarmee zal ook de Verordening Commissie Omgevingskwaliteit Utrecht per 1 januari 2024 in werking treden waarmee de Commissie Omgevingskwaliteit Utrecht (hierna: "COU") de CWM zal opvolgen. Hiermee is per 1 januari een bemensing van de discipline duurzaamheid nodig.

De benoeming van de nieuwe leden is, onder andere vanwege personele wisselingen bij de ambtelijke ondersteuning van de commissie en het afwachten van de inwerkingtreding van de Omgevingswet, niet eerder aan de raad voorgelegd in afwachting van de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Met dit voorstel wordt alsnog een raadsbesluit gevraagd voor benoeming van de leden van de commissie.

Context

Aanleiding

De oud-leden Pascal Grosfeld (architectuur) en Hanneke Kijne (stedenbouw en landschap) hebben op 14 juni 2022 na jarenlange trouwe dienst afscheid genomen als lid van de CWM.

Het college is op zoek gegaan naar kandidaten om hen op te volgen als leden van de CWM. Om vernieuwing in de commissie te realiseren en om voor te sorteren op de Omgevingswet zijn vier vacatures opengesteld voor de positie van stedenbouwkundige, landschapsarchitect, architect en, met het oog op de COU, een adviseur op het gebied van duurzaamheid.

De leden zijn geselecteerd op bewezen ervaring met, en inzicht in, het soort ruimtelijke opgaven waarvoor Utrecht staat en hoe daarin omgevingskwaliteit op de juiste manier te betrekken. Omgevingskwaliteit herbergt cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, de stedenbouwkundige kwaliteit en de kwaliteit van natuur en landschap, en diverse duurzame en circulaire aspecten. Daarnaast is geselecteerd op goede communicatieve vaardigheden. Tot slot is, voor elke discipline, geselecteerd op (praktische) deskundigheid op het gebied van respectievelijk stedenbouw, landschap, architectuur en duurzaamheid.

Het college draagt per direct Esther Vlaswinkel (stedenbouw), Jana Crepon (landschap) en Caro van de Venne (architectuur) voor als leden van de CWM (na inwerkingtreding van de Omgevingswet: COU) en Noor Huitema-Helleman (duurzaamheid) per 1 januari 2024 als lid van de COU.

Juridische context

Conform artikel 9.4, lid 1 van de Bouwverordening worden leden van de commissie op voorstel van het college benoemd door de gemeenteraad.

Conform artikel 9.4, lid 3 van de Bouwverordening worden leden van de commissie voor een termijn van drie jaar benoemd. Zij kunnen eenmaal worden herbenoemd voor een periode van drie jaar.

Beslistermijn

Het is gewenst om de benoeming van de nieuwe leden zo spoedig mogelijk in te laten gaan.

Beoogd effect

Met de benoeming van de nieuwe leden kan de huidige CWM haar onafhankelijke adviestaak blijven vervullen. Vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet zal de CWM, conform raadsbesluit van 10 maart 2022, de nieuwe COU vormen.

Eerdere besluitvorming

- [Bouwverordening](#), raadsbesluit 20 november 2014

- [Verordening Commissie Omgevingskwaliteit Utrecht](#), raadsbesluit 10 maart 2022.

Beslispunten, Argumenten en Kanttekeningen/Risico's

Beslispunt	
1	Te benoemen als leden van de Commissie Welstand en Monumenten (na inwerkingtreding van de Omgevingswet: Commissie Omgevingskwaliteit Utrecht) voor een periode van 3 jaar: - ir. E.C. Vlaswinkel voor stedenbouw, - dr. J. Crepon voor landschap, - ir. C. van de Venne voor architectuur, - ir. E. Huitema-Helleman voor duurzaamheid.
Argumenten	
1.1	De nieuwe leden zijn experts binnen hun vakgebied Met de instelling van een Commissie Omgevingskwaliteit gaat de advisering op het gebied van de ruimtelijke vraagstukken (van beleid tot projecten tot vergunningverlening) een nieuwe fase in. Een dergelijke lijn vraagt om breed georiënteerde en deskundige leden die zorgen voor een heldere advisering. Leden die deskundig zijn op hun vakgebied en tegelijk de verbinding kunnen maken met andere vakgebieden én ook in staat zijn om hun advies aan initiatiefnemers en hun ontwerpers over te dragen. De voorgedragen leden zijn experts binnen hun vakgebied: <u>Esther Vlaswinkel (stedenbouw)</u> Esther is opgeleid als architect aan de Technische Universiteit Delft. Na enkele jaren gewerkt te hebben bij SVP architectuur en stedenbouw volgde zij aan de UVA de leergang meervoudig en intensief ruimtegebruik en deed zij het examen stedenbouw bij het architectenregister in 2006. Als architect en stedenbouwkundige zijn integrale opgaven Esther op het lijf geschreven. In haar huidige werk houdt ze zich bezig met plan- en visievorming op alle schaalniveaus tussen gebouw en stad. Daarbij richt ze zich op het verbinden van programmatische en maatschappelijke vraagstukken met ruimtelijke oplossingen. De werking van een stad in al zijn facetten fascineert haar en deze deel ze graag in het samenwerken in verschillende cross-overs met specialisten op het gebied van duurzaamheid, mobiliteit, informatietechnologie, branding en erfgoed. Esther houdt met regelmaat lezingen over de Toekomst van de stad, begeleidt studenten van de academies en ze geeft college stedenbouw bij de Hogeschool van Amsterdam en de NEPROM. In haar vrije tijd is Esther bestuurslid van stichting De Gezonde Stad in haar woonplaats Amsterdam. <u>Jana Crepon (landschap)</u> Jana Crepon is een ervaren landschapsarchitect en partner van de multidisciplinaire ontwerpstudio Inside Outside in Amsterdam. Ze studeerde aan het Edinburgh College of Art en behaalde haar master in landschapsarchitectuur aan de Technische Universiteit van Dresden. Tot op de dag van vandaag werkt ze aan landschapsprojecten van verschillende schaal, programma's en reikwijdte in Nederland, Marokko, China, Taiwan, Italië, België, Israël en de VS. Jana benadert landschapsontwerp als een integraal middel om logistieke, technische en programmatische problemen op te lossen met een specifiek, ruimtelijk karakter of een grafische component. Ze leidt projecten met een toenemende strategische, duurzame en regeneratieve impact.

	Naast haar ontwerpwerk is Jana nauw betrokken bij de Amsterdamse Academie van Bouwkunst en heeft ze als gastdocent gewerkt aan de Hogeschool voor de Kunsten Utrecht en andere vakopleidingen. Jana geeft regelmatig lezingen en deelt haar expertise op het gebied van landschapsarchitectuur en stedenbouw als jurylid en consultant, voor onder andere Archiprix en het Watertorenberaad. In 2020 was ze gast-hoofredacteur van de Blauwe Kamer betrokken bij het samenstellen van een editie over de ondergrond en het belang van de bodem voor gezonde stedelijke ontwikkelingen. <u>Caro van de Venne (architectuur)</u> Caro van de Venne is oprichter van NUDUS. Hiervoor was zij de afgelopen 12 jaar medeoprichter en partner van Barcode Architects. Haar kracht ligt in het combineren van vooruitstrevende ontwerpen met haar specifieke kennis en ervaring in het leiden van complexe, multidisciplinaire projecten, waarbij specialisten, opdrachtgevers en gebruikers betrokken zijn in het ontwerpproces. Als partner architect is Caro onder meer verantwoordelijk voor het ontwerp van de iconische woontoren The Muse en de naastgelegen driehoekige toren CasaNova, die samen een ensemble vormen in de Rotterdamse Wijnhaven; het masterplan en drie onderwijsgebouwen voor de nieuwe campus van Fontys Hogescholen in Eindhoven; het stedenbouwkundig plan voor het nieuwe Utrecht Science Park; en het ontwerp voor een nieuw Matrix Innovation Center op de Zuidas gericht op med-tech en life sciences. Daarnaast is Caro supervisor van het transformatieproject Sloterdijk I Zuid in Amsterdam en bestuurslid van de Stichting Hoogbouw. Ze was gasthoogleraar aan de Technische Universiteit Delft, de Technische Universiteit Eindhoven, de Academie van Bouwkunst in Amsterdam en de Fontys Hogeschool in Tilburg. Caro studeerde aan de Technische Universiteit Eindhoven en de Technische Universität Berlin. Voor haar samenwerking bij Barcode Architects werkte ze voor Herzog & de Meuron in Basel en Foster + Partners in Londen. <u>Noor Huitema-Hellemans (duurzaamheid)</u> Noor (1979) is opgeleid als civiel technicus in Delft. Tijdens haar studie had zij twee grote fascinaties: de grote hoeveelheid faalkosten en de beperkte mate van duurzaamheid in bouwprojecten. In haar afstudeeronderzoek ging zij hiermee aan de slag en kwam zij tot een nieuw vraag-aanbod model voor de bouw. Eentje die uitgaat van het formuleren van de behoefte van de opdrachtgever met duidelijke randvoorwaarden voor de oplossingsruimte in plaats van het uitvragen van (reeds bekende) technische specificaties. Hiermee wordt ruimte gecreëerd om innovaties op het gebied van duurzaamheid sneller toe te passen. Zij begeleidt als adviseur al vele jaren opdrachtgevers van bouwprojecten om partners te selecteren waarmee duurzame ontwerpen worden gerealiseerd. Noor is mede-oprichtster van Copper8, een adviesbureau op het gebied van de circulaire economie. Bij Copper8 is de belangrijkste cliënt moeder aarde. De collega's van Copper8 werken graag samen met organisaties die denken in kansen voor circulaire principes. Noor geeft regelmatig presentaties, lezingen, trainingen en opleidingen op het gebied van de circulaire economie en circulair bouwen. Ook maakt zij onderdeel uit van verschillende jury's op het gebied van circulaire initiatieven en neemt zij zitting in de Raad van Toezicht van Cirkelstad.
Beslispunt	
2	De benoeming van de leden onder a t/m c van beslispunt 1 in te laten gaan op de dag na de vergadering waarin dit besluit is genomen.

Argumenten	
2.1	<u>Een snelle start is noodzakelijk</u> Omdat de oud-leden Pascal Grosfeld en Hanneke Kijne op 14 juni 2022 afscheid hebben genomen als lid van de CWM is het noodzakelijk om de benoeming van de nieuwe leden Esther Vlaswinkel, Jana Crepon en Caro van de Venne zo spoedig mogelijk in te laten gaan. De CWM komt dan zo spoedig mogelijk weer op volle sterkte.
Beslispunt	
3	De benoeming van het lid onder d van beslispunt 1 in te laten gaan op 1 januari 2024.
Argumenten	
3.1	<u>Dit is een verdere uitwerking van een eerder raadsbesluit</u> Met inwerkingtreding van de Omgevingswet zal de COU, conform raadsbesluit van 10 maart 2022, de CWM opvolgen. Hierin is opgenomen de verbreding van de commissie met de expertise op duurzaamheid. Met de benoeming van Noor Huitema-Helleman per 1 januari 2024 wordt invulling gegeven aan de expertise op duurzaamheid.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

Vervolg

Dit voorstel betreft een benoeming voor drie jaar. Aan het einde van deze termijn zal worden overwogen om de nieuwe leden voor een tweede termijn te herbenoemen.

Participatie

Er heeft geen participatie plaatsgevonden over dit voorstel.

Communicatie

De benoeming van de nieuwe leden zal worden gecommuniceerd op de gemeentelijk website en op de website welstandutrecht.nl. Verder is geen aanvullende communicatie voorzien.

(Niet)Referendabel

De Verordening raadgevend referendum gemeente Utrecht is niet van toepassing omdat dit een raadsvoorstel betreft over individuele kwesties, zoals benoemingen, schorsingen kwijtscheldingen of schenkingen (artikel 3 lid 2 onder a Verordening raadgevend referendum gemeente Utrecht).

Bijlagen

Bijlagen besluitvorming

-

Bijlagen informatief

- Curriculum Vitae Esther Vlaswinkel
- Curriculum Vitae Jana Crepon
- Curriculum Vitae Caro van de Venne
- Curriculum Vitae Noor Huitema-Helleman