



Achtergrond presentatie
van de bewoners van het
Rachmaninoffplantsoen,

*Een leegparkeerterrein, maar geen
parkeervergunning.*

De situatie

Wat is er aan de hand

Het parkeerrayon

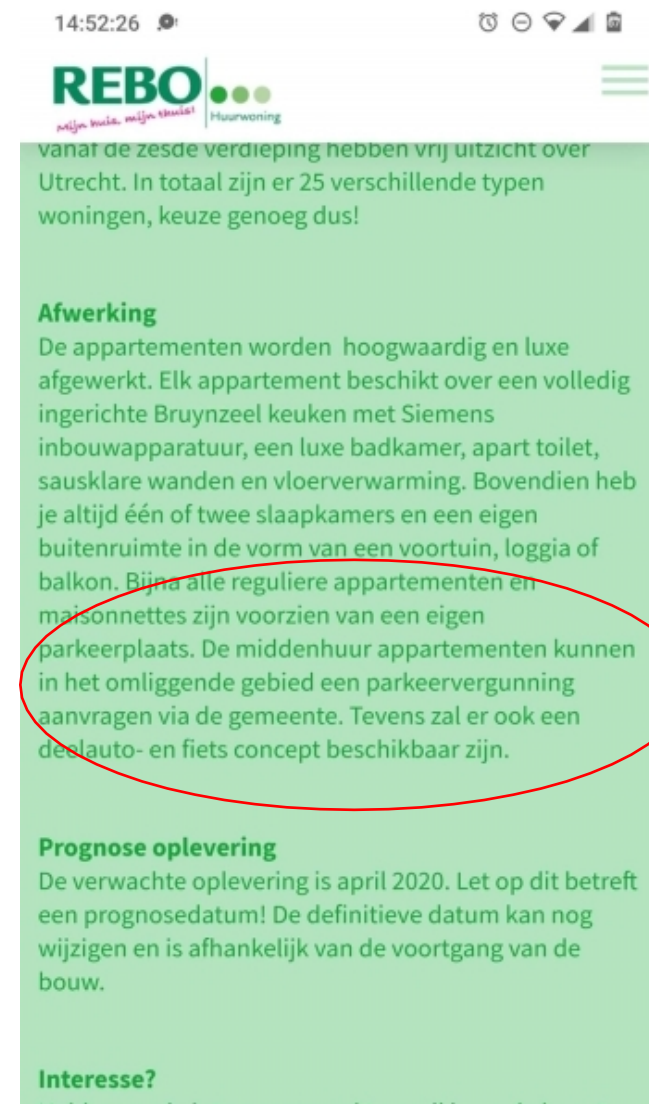
Rachmaninoffplantsoen valt onder Rayon Welgelegen. Vanaf April 2020 is hier betaald parkeren ingevoerd. Februari 2020 hebben bewoners huurcontract getekend.

Oplevering appartementencomplex

April 2020 zijn de 132 appartementen aan het Rachmaninoffplantsoen opgeleverd (53 middenhuur, 79 vrije huursector).

Over het appartementencomplex:

Circa 75 vrije huursector woningen hebben een parkeerplek op het eigen parkeerterrein of parkeergarage van het appartementencomplex. 53 Middenhuur woningen + gedeelte vrije huursector heeft geen plek op eigen terrein. Communicatie vanuit REBO vertelde ons dat parkeervergunning via de gemeente mogelijk was. Op het publieke gedeelte van het parkeerterrein zijn 70 parkeerplekken, waarvan er overdag en 's-nachts erg veel leeg staan.



Tijdlijn

Wat is er het afgelopen jaar gebeurd



Aanvraag vergunning bij de gemeente

April 2020 – de eerste pogingen en waarom dit niet lukte

- Bewoners werden door REBO verteld dat een parkeervergunning aanvragen mogelijk was.
- D.m.v. telefonisch contact met de gemeente voor tekenen huurcontract is ook gemeld dat parkeervergunning aanvragen mogelijk was.
- Na het intrekken van het appartement ontvingen bewoners de volgende verklaring (zie afbeeldingen) voor het niet verkrijgen van een parkeervergunning:

Overzicht C: adressen in zones A2 en B1 waarvoor geen parkeervergunning kan worden uitgegeven. **Toelichting:** Deze adressen kunnen beschikken over een parkeervoorziening voor meerdere voertuigen. Omdat in deze parkeerrayons maximaal twee parkeervergunningen per adres worden uitgegeven, worden deze adressen uitgesloten van de uitgifte van parkeervergunningen.

- 24 Oktoberplein (zone B1)
- Abstederdijk 28 A t/m M (zone A2)
- Burg Fockema Andreaeplein 1 t/m 320 (zone B1)
- Damstraat 37, 43 en 45 (zone A2)
- David van Mollemstraat 5 t/m 165 oneven (zone A2)
- ~~Fleur-Bomstraat 55 t/m 55 oneven (zone A2)~~
- Rachmaninoffplantsoen 61 t/m 231 (zone B1)
- ~~Ravellaan 96 met toevoegingen (zone B1)~~
- Ravenoord 1 t/m 238 doorlopend (zone B1)
- Rotsoord 19 t/m 263 oneven (zone B1)
- Schönberglaan 161 t/m 221 (zone B1)
- Tagrijnkade 1, 2, 3 (zone B1)
- Valenlaan 40 t/m 43 incl. toevoegingen (zone B1)



Melding

Op uw adres is het niet mogelijk om via ons digitale loket een parkeervergunning bewoner aan te vragen. Dit kan verschillende redenen hebben:

- Op het adres is het maximale aantal parkeervergunningen verstrekt.
- Uw adres is uitgesloten voor de uitgifte van een parkeervergunning. U kunt dit [hier](#) controleren op de lijst met uitgesloten adressen.

Wilt u toch een aanvraag indienen voor een parkeervergunning bewoner, dan kunt u alleen gebruik maken van ons schriftelijk aanvraagformulier. U vindt het formulier [hier](#)

ANNULEREN

MIJN LOKET



Contact met REBO

April 2020

- Bewoners hebben massaal gebeld en gemaïld met REBO over het niet kunnen aanvragen van vergunningen ondanks de gegeven informatie.
- REBO was hierover allereerst verrast, maar deze houding veranderde snel naar afwijzend en vijandig gedrag. REBO trok letterlijk haar handen er vanaf. Bijv. REBO heeft de informatie over het aanvragen van een parkeervergunning per direct van de website afgehaald en telefoontjes van de bewoners werden genegeerd en afgehouden.

“We horen u vraag mevrouw, maar de desbetreffende persoon die hierover gaat is nu niet aanwezig. Kunnen we een belnotitie maken voor u?”.

We werden nooit terug gebeld.



Alternatieven aangedragen aan REBO

Mei 2020

- Realiseren van meer parkeerplekken op eigen terrein / onderzoek herindeling parkeerterrein
- Verplaatsen Hely auto's van het privéterrein naar het publieke terrein
- Vergroten eigen parkeerterrein door het aankopen van parkeerplekken door REBO

Bewoners hebben zelf nog gekeken naar omliggende parkeerplaatsen om hier te parkeren

- Parkeren op naastgelegen parkeerterreinen van kantoren (Socius en Zorg van de zaak)

Wethouder benaderd + publiciteit

Mei 2020

- Alle gedupeerde bewoners hebben individueel brieven geschreven aan de wethouder om dit onderwerp onder de aandacht te brengen.
- Hieruit is een rondetafelgesprek voortgekomen met de gemeente, de BBW, de bewoners en REBO vastgoed. REBO heeft zich teruggetrokken van dit gesprek.
- Om het belang van het onderwerp te vergroten, hebben de bewoners de media benaderd.
- Door het mediabericht is er contact gekomen met de politiek.

Rondetafelgesprek

Mei 2020

Tijdens het rondetafelgesprek hebben zowel de bewoners als de BBW vragen gesteld over het proces van het uitsluiten van ons woonadres.

Ook werd er gekeken naar alternatieven voor de situatie.

- Hely auto's verplaatsen van het privé gedeelte naar het openbare gedeelte van de parkeerplaats.
- REBO het privé gedeelte laten uitbreiden
- Tijdsbestek van het betaald parkeren aanpassen
- vergunningen uitgeven aan de gedupeerde

Helaas is hier niets uitgekomen.

Politiek benaderd, motie ingediend & afgewezen

Mei 2020

Van alle partijen heeft er 1 gereageerd die de bewoners wilt ondersteunen in dit proces. Deze partij heeft de bewoners geholpen om stukken over proces te kunnen inzien en welke stappen zij kunnen zetten.

Er is een motie ingediend en helaas werd deze afgewezen



DE UTRECHTSE VVD
MARIJN DE PAGTER

Actuele motie M162
Parkeervergunning Rachmaninoffplantsoen
Geef gedupeerde huurders van Rachmaninoff een parkeervergunning.

✗ VERWORPEN

✓ VVD	✓ CDA	✓ SP
✓ PVV	✓ DENK	✗ GL
✗ D66	✗ CU	✗ S&S
✗ PvdA	✗ SBU	✗ PvdD

VVD

Brandbrief verstuurd naar wethouder

November 2020

Parkeerproblemen zijn nog niet opgelost. De gemeente wijst naar REBO als verantwoordelijke. REBO geeft aan niks meer te willen doen. Wij als bewoners hebben te maken met de volgende zaken:

- Bedreigingen en schade aan auto's
- Veel overlast op lege parkeerterrein voor het appartementencomplex
- Zie verder de toegestuurde brandbrief